



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1069 от 26.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 августа 2025 г. № 5979094531 (№ 21-01-06-7434):

**разрешает** Акционерному обществу «СтройПанельКомплект» (ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419, место нахождения: 614064, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, здание 45А)

**размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 772,24 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, м-н Вышка-2

**на срок:** 11 месяцев.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: зона санитарной охраны скважины № 104 — третий пояс.

Акционерному обществу «СтройПанельКомплект»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

И.о. начальника отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство  
Местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, м-н Вышка-2  
Площадь земель (:ЗУ1): 772,24 кв.м  
Площадь земель (:ЗУ1(1)): 343,30 кв.м  
Площадь земель (:ЗУ1(2)): 428,94 кв.м  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: проезд к объекту: «Жилые дома в микрорайоне «Вышка-2» Мотовилихинского района г. Перми, 3 этап строительства. 1 пусковой комплекс. Позиция 17»

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

ЗУ1(1)

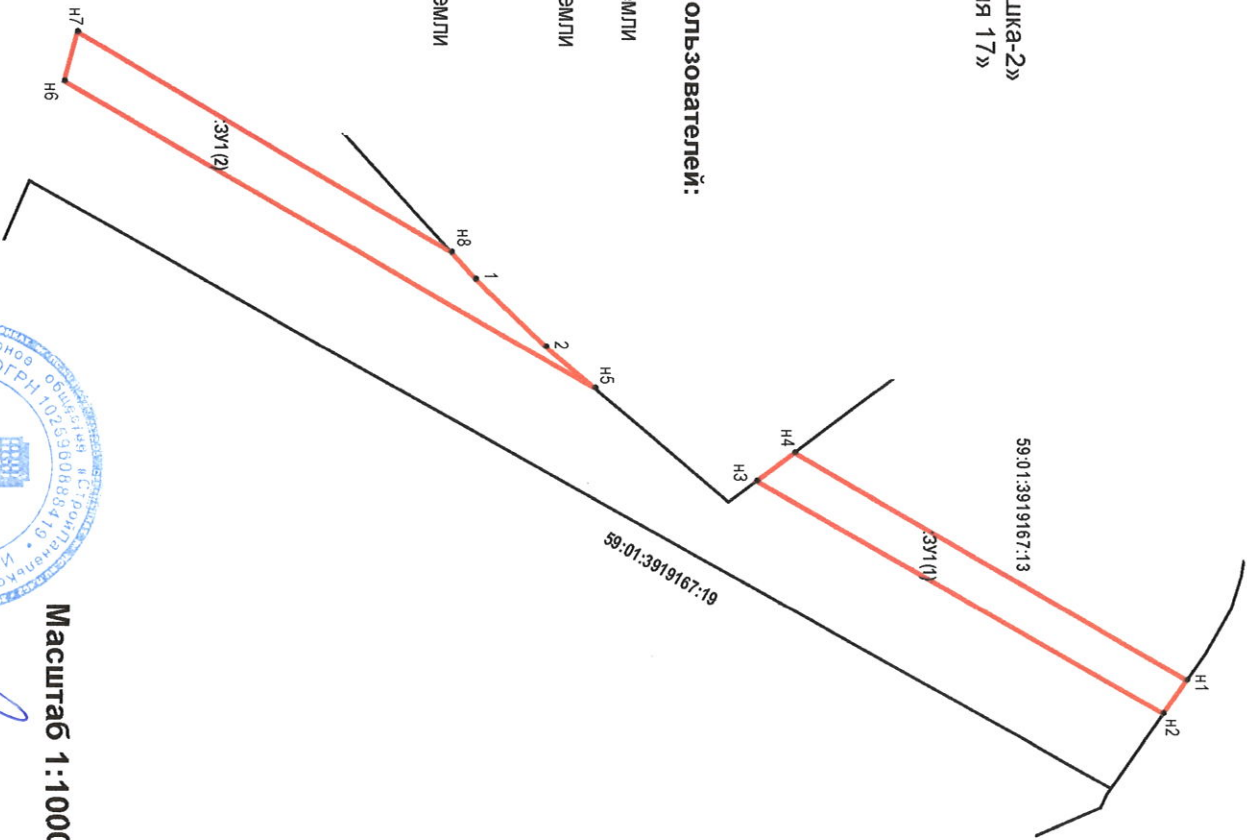
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н1	522983.17	2238050.05
н2	522980.10	2238054.53
н3	522926.18	2238023.61
н4	522931.18	2238019.79

ЗУ1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н5	522904.65	2238011.27
н6	522834.25	2237970.91
н7	522836.01	2237964.39
н8	522885.71	2237993.32
1	522888.90	2237996.82
2	522898.15	2238005.77

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н2 - муниципальные земли  
от т.н2 до т.н3 - 59:01:3919167:13  
от т.н3 до т.н4 - муниципальные земли  
от т.н4 до т.н1 - 59:01:3919167:13  
от т.н5 до т.н8 - 59:01:3919167:13  
от т.н8 до т.н5 - муниципальные земли



Условные обозначения:

- 59:01:3919167 - кадастровый номер кадастрового квартала
- :13 - номер учтенного земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- н1,1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - граница смежного земельного участка
- - граница земель, предполагаемых к использованию

Заявитель:



Масштаб 1:1000