



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1074 от 26.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 августа 2025 г. № 5979396849 (от 20 августа 2025 г. № 21-01-06-7453):

**разрешает:** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свйазева, 35)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция сетей водопровода пос. Новые Ляды г. Перми - водопровод по ул. Островского от ж/д № 79 до ж/д № 87)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 322 кв.м

**местоположение:** Пермский край, Пермский г. о., г. Пермь, Свердловский район, микрорайон Новые Ляды, ул. Островского, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:5110124:2151

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: санитарно-защитная полоса водопроводной сети по ул. Н. Островского от ВК-36 А (ПГ) до ВК-53 (ПГ).

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

## СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Объект:** Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство. (Реконструкция сетей водопровода пос. Новые Ляды г. Перми - Водопровод по ул. Островского от ж/д № 79 до ж/д № 87).

**Местоположение:** *Пермский край, Пермский г. о., г. Пермь, Свердловский район, мкр. Новые Ляды, ул. Островского (кад. № 59:01:5110124:2151).*

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: **322**

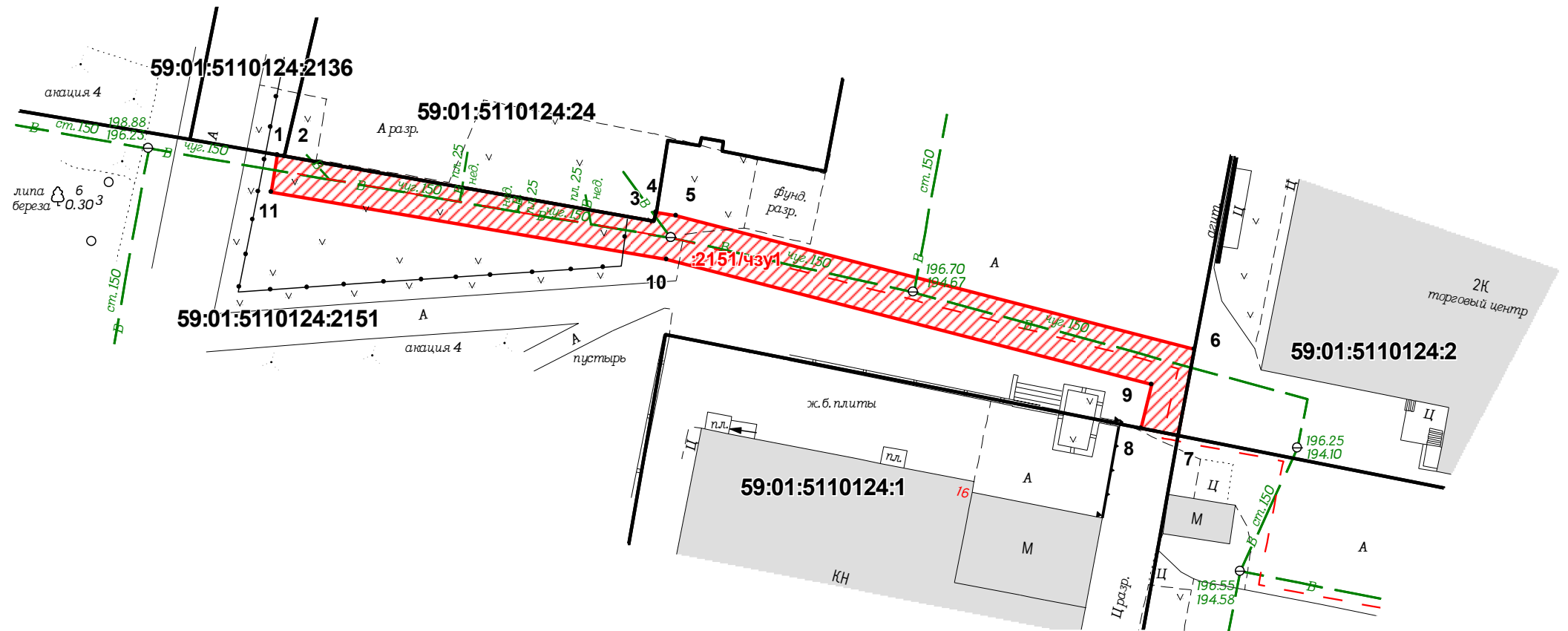
Категория земель: *земли населенных пунктов*

**Вид разрешенного использования земельного участка:**

*Земельные участки (территории) общего пользования.*

## КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
1	522443,22	2252006,57
2	522443,12	2252007,14
3	522437,28	2252040,12
4	522438,12	2252040,31
5	522437,81	2252042,09
6	522425,89	2252088,32
7	522418,19	2252086,87
8	522418,84	2252083,57
9	522422,75	2252084,48
10	522433,90	2252041,25
11	522439,90	2252006,01



**Масштаб 1:500**

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:2136
от т.2 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:24
от т.4 до т.6; от т.8 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:2151
от т.6 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:2
от т.7 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:1

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

59:01:143136:19 - номер учётного земельного участка  
 - граница кадастрового квартала  
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения  
 - граница проектируемого размещения Объекта  
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта  
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

**BEPHO**

**Заявитель:**

М.П.

(1) *For the purpose of this section, the term "person" shall include any individual, partnership, corporation, association, or other entity.*  
 (2) *For the purpose of this section, the term "person" shall include any individual, partnership, corporation, association, or other entity.*