



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1075 от 26.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 августа 2025 г. № 5979443015 (от 20 августа 2025 г. № 21-01-06-7454):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция сетей водопровода пос. Новые Ляды г. Перми - водопровод по ул. Островского от ж/д № 79 до ж/д № 87)

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 349 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, микрорайон Новые Ляды, ул. Островского (кадастровый номер земельного участка 59:01:5110124:1957)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: санитарно-защитная полоса сети водопровода от ВК-24 (ПГ) до ВК-36а (ПГ), ВК 24 Мира, 2 - ВК36а Мира 36а.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство. (Реконструкция сетей водопровода пос. Новые Ляды г. Перми - Водопровод по ул. Островского от ж/д № 79 до ж/д № 87).

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, п. Новые Ляды, ул. Островского (кад. № 59:01:5110124:1957).

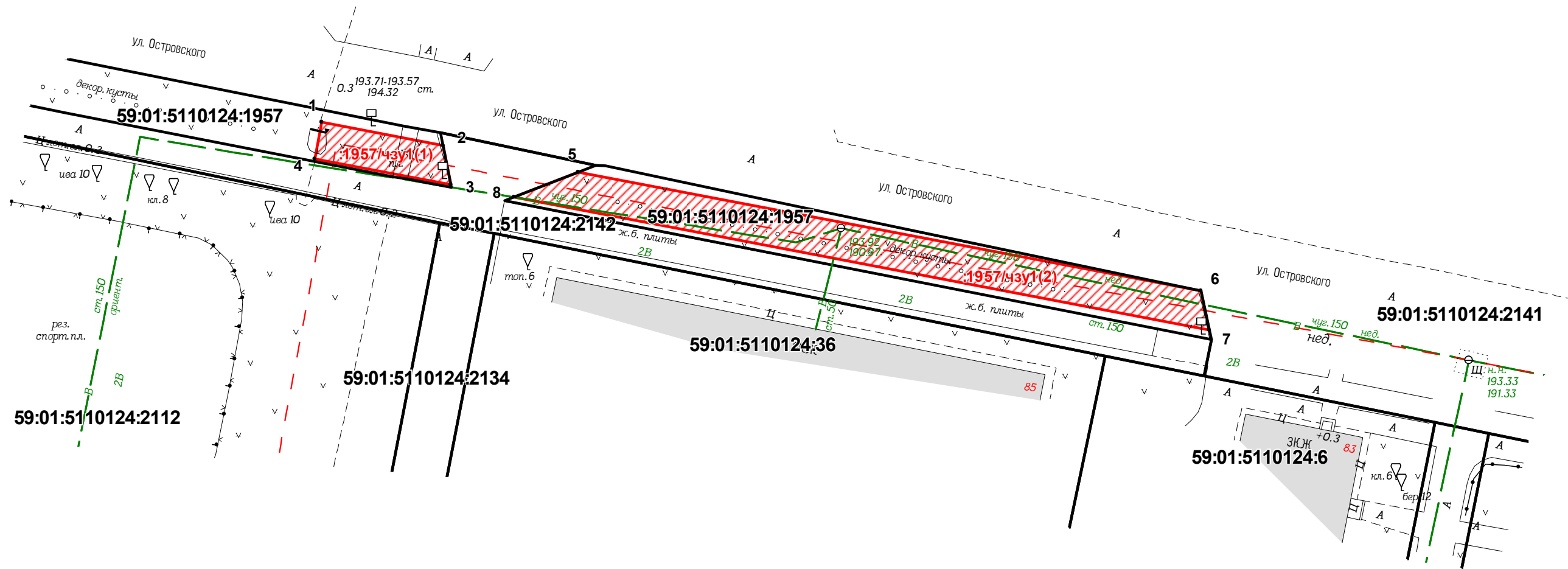
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 349

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: площадки для отдыха с элементами озеленения.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :1957/чзу 1(1)		
1	522439,68	2252230,59
2	522437,11	2252243,80
3	522432,87	2252244,66
4	522435,70	2252229,85
Контур :1957/чзу 1(2)		
5	522434,25	2252258,50
6	522421,33	2252326,20
7	522417,07	2252327,11
8	522431,53	2252251,52



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.3 до т.1; от т.5 до т.6; от т.7 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:1957
от т.2 до т.3; от т.8 до т.5	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:2142
от т.6 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:5110124:2141

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19
- номер учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - граница проектируемого размещения Объекта
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

ВЕРНО
Заявитель: *Ирина Владимировна*
М.П. *по доверенности от 10.05.2023*
от 15.03.2023г.