



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1076 от 26.08.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 20 августа 2025 г. № 5984950309 (№ 21-01-06-7504):

разрешает: АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, микрорайон Свободный, дом № 4)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1405 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение

объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, мкр. Свободный, дом № 4

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский

Площадь земель или части земельного участка: :ЗУ1=1405 м² (:ЗУ1(1)=409,86 м², :ЗУ1(2)=177,39 м², :ЗУ1(3)=817,68 м²)

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Каталог координат, м

:ЗУ1(1)		
н1	527090.84	2234957.49
н2	527083.07	2234952.97
н3	527087.19	2234927.49
н4	527079.01	2234925.34
1	527043.06	2234916.76
2	527039.10	2234916.00
н5	527024.18	2234913.48
н6	527020.24	2234912.78
н7	527021.22	2234908.55
н8	527043.65	2234913.09
н9	527080.00	2234921.46
н10	527091.80	2234925.36
н11	527087.46	2234950.88
н12	527092.71	2234953.95
:ЗУ1(2)		
н13	527130.45	2234938.62
н14	527127.79	2234943.78
н15	527127.33	2234944.13
н16	527111.35	2234969.46
н17	527099.44	2234962.52
н18	527101.32	2234958.95
н19	527110.06	2234964.07
н20	527126.40	2234938.50
:ЗУ1(3)		
н21	527398.14	2234952.16
н22	527401.25	2234954.68
н23	527381.98	2234980.06
н24	527359.56	2235009.05
н25	527347.05	2235023.61
н26	527328.90	2235015.54
н27	527310.90	2235005.06
н28	527289.94	2234991.89
н29	527256.13	2234969.02
н30	527248.69	2234963.34
н31	527245.34	2234961.60
н32	527242.81	2234959.40
н33	527240.05	2234954.94
н34	527240.23	2234954.44
н35	527250.69	2234959.88
н36	527270.50	2234974.96
н37	527291.15	2234987.94
н38	527312.95	2235001.62
н39	527330.82	2235012.03
н40	527345.93	2235018.74
н41	527356.43	2235006.56
н42	527378.81	2234977.62

Граница н1-1, 2-н5, н6-н12, н14-н17, н18-н13, н34-н21, н22-н28, н29-н31 – земли общего пользования;

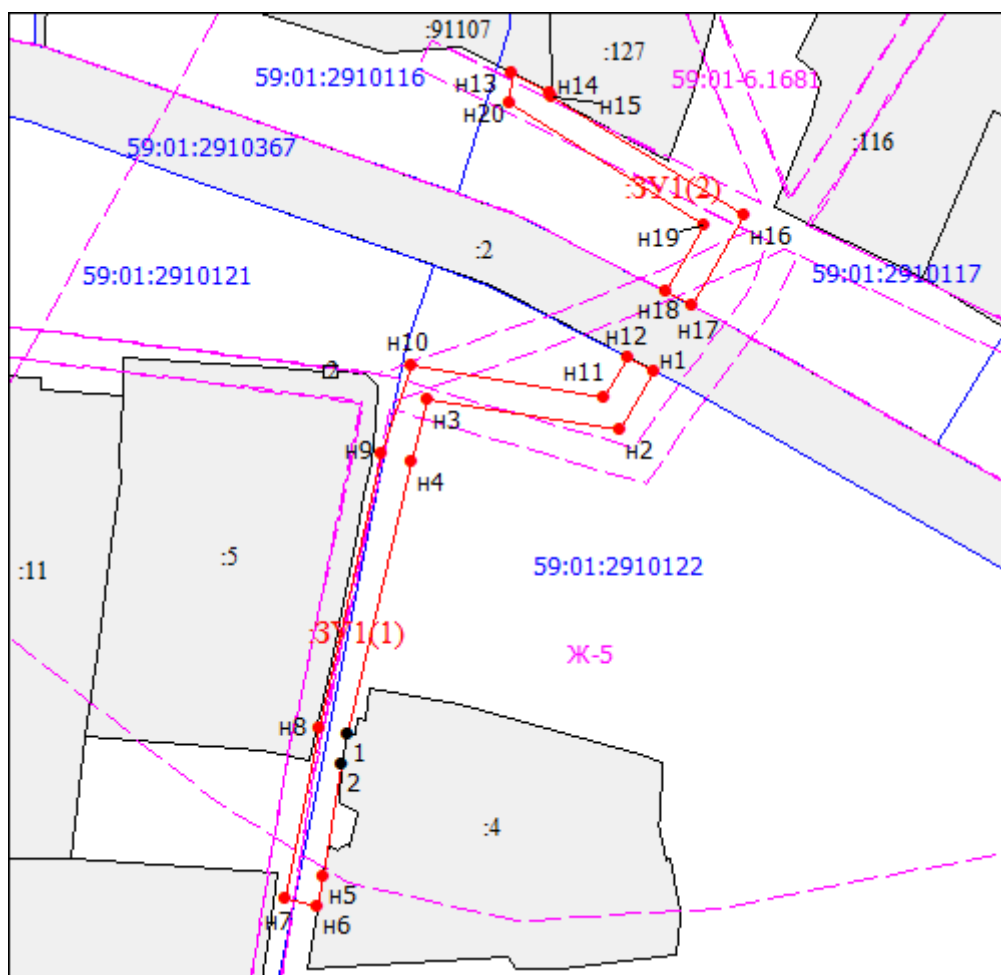
Граница 1-2, н5-н6 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910122:4;

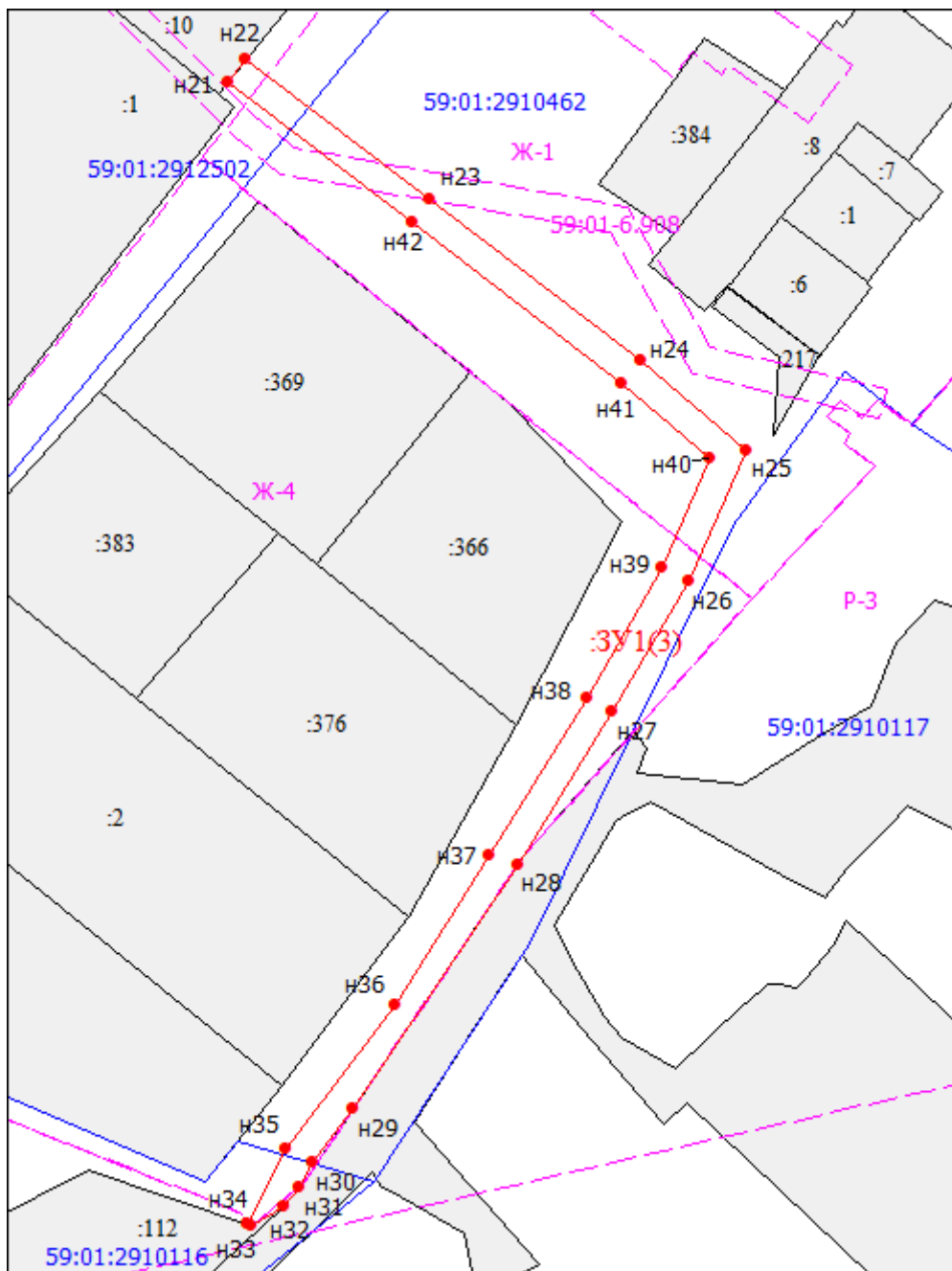
Граница н12-н1, н17-н18 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910367:2;

Граница н13-н14, н31-н32, н28-н29 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:91107;

Граница н32-н34 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2910116:112;

Граница н21-н22 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912502:10.





Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :3 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4011806 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- n1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :3Y1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.363

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.Р. Мухаматуллина

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

