



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1099 от 02.09.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 августа 2025 г. № 6009081366 (№ 21-01-06-7668):

разрешает АО «Стоматологическая поликлиника № 4» (ИНН 5907017358, ОГРН 11025901512504, место нахождения: 614026, Пермский край, г. Пермь, ул. Таганрогская, д. 7)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 210 кв.м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Орджоникидзевский район, в районе стоматологической поликлиники № 4

на срок: 12 месяцев.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: зона санитарной охраны скважины № 104 — третий пояс.

АО «Стоматологическая поликлиника № 4»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

7. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

8. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

СХЕМА
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Маршала Толбухина, в районт стоматологической поликлиники №4

Площадь земель или части земельного участка - 210 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м (Система координат МСК-59, зона 2)		
№ точки границы	X	Y
1	527984,28	2235501,57
2	527998,60	2235512,49
3	527983,45	2235530,97
4	527979,04	2235527,36
5	527987,55	2235516,98
6	527988,37	2235515,19
7	527988,65	2235513,65
8	527988,13	2235512,19
9	527987,05	2235510,85
10	527980,72	2235506,01
1	527984,28	2235501,57

Описание границ смежных землепользователей:
от 1 до 2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912513:4156;
от 2 до 3 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912513:88;
от 3 до 10 – муниципальные земли;
от 10 до 1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912513:23.

Графическая часть отражена в Приложении 1

Заявитель:

Директор
Серкин А.А.

(подпись, расшифровка подписи)

Дата: 26.08.2025г.



:4156

:88

:23

:3375

59:01:2912513

Ул. Маршала Толбухина