



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1114 от 04.09.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 августа 2025 г. № 21-01-06-7687.

разрешает ТСН «СНТ «Садовод» (ИНН 5908031926, ОГРН 1055904152028, место нахождения: 614002, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 5, кв. 47).

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 669 кв.м

на срок: 12 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ТСН «СНТ «Садовод»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать ограничения, установленные статьями 65, 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской

Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.);
2. заявление с приложенными к нему документами в 1 экз. (в адрес заявителя).

И.о. начальника отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, р-н Кировский

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.:

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: отсутствует

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-59), м	
	X	Y
1	521798,64	2207139,42
2	521793,74	2207129,99
3	521791,28	2207122,58
4	521797,05	2207127,12
5	521805,45	2207136,47
6	521813,89	2207145,67
7	521822,80	2207156,25
8	521830,10	2207165,90
9	521835,97	2207171,23
10	521841,44	2207189,51
11	521844,25	2207201,32
12	521849,67	2207218,78
13	521858,91	2207229,82
14	521869,26	2207240,51
15	521878,72	2207252,46
16	521883,99	2207259,10
17	521878,37	2207262,38
18	521875,27	2207254,13
19	521866,82	2207243,89
20	521856,12	2207232,09
21	521847,05	2207221,51
22	521844,21	2207214,77
23	521840,61	2207201,30
24	521838,03	2207190,54
25	521832,83	2207179,44
26	521826,24	2207166,96
27	521820,10	2207158,72
28	521810,87	2207147,72

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-59), м	
	X	Y
1	521798,64	2207139,42
2	521793,74	2207129,99
3	521791,28	2207122,58
4	521797,05	2207127,12
5	521805,45	2207136,47
6	521813,89	2207145,67
7	521822,80	2207156,25
8	521830,10	2207165,90
9	521835,97	2207171,23
10	521841,44	2207189,51
11	521844,25	2207201,32
12	521849,67	2207218,78
13	521858,91	2207229,82
14	521869,26	2207240,51
15	521878,72	2207252,46
16	521883,99	2207259,10
17	521878,37	2207262,38
18	521875,27	2207254,13
19	521866,82	2207243,89
20	521856,12	2207232,09
21	521847,05	2207221,51
22	521844,21	2207214,77
23	521840,61	2207201,30
24	521838,03	2207190,54
25	521832,83	2207179,44
26	521826,24	2207166,96
27	521820,10	2207158,72
28	521810,87	2207147,72

Описание границ смежных земельных участков:

от т.1 до т.2 земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717113:1

от т.2 до т.3 земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717113:214

от т.3 до т.1 земельный участок с кадастровым номером 59:01:1717113:214

Условные обозначения:

промежуточные границы земельного участка

граница земельного участка по сведениям ЕГРН

граница кадастрового квартала

граница линии

59:01:1717113:198 кадастровый номер земельного участка

Заявитель /председатель ТСН "СНТ "САДОВОД" Мальцева Т.М./



Масштаб 1:1000

59:01:1717113 номер кадастрового квартала

Р-3 обозначение территориальной зоны

граница территориальной зоны

ограничение 30 УИТ

