



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1188 от 25.09.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 сентября 2025 г. № 6145875527 (№ 21-01-06-8441):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Нардовольческая, д. 42)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

на землях: собственность муниципального образования города Пермь, частично государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3582 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранной зоне газораспределительных сетей.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

**Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка**

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

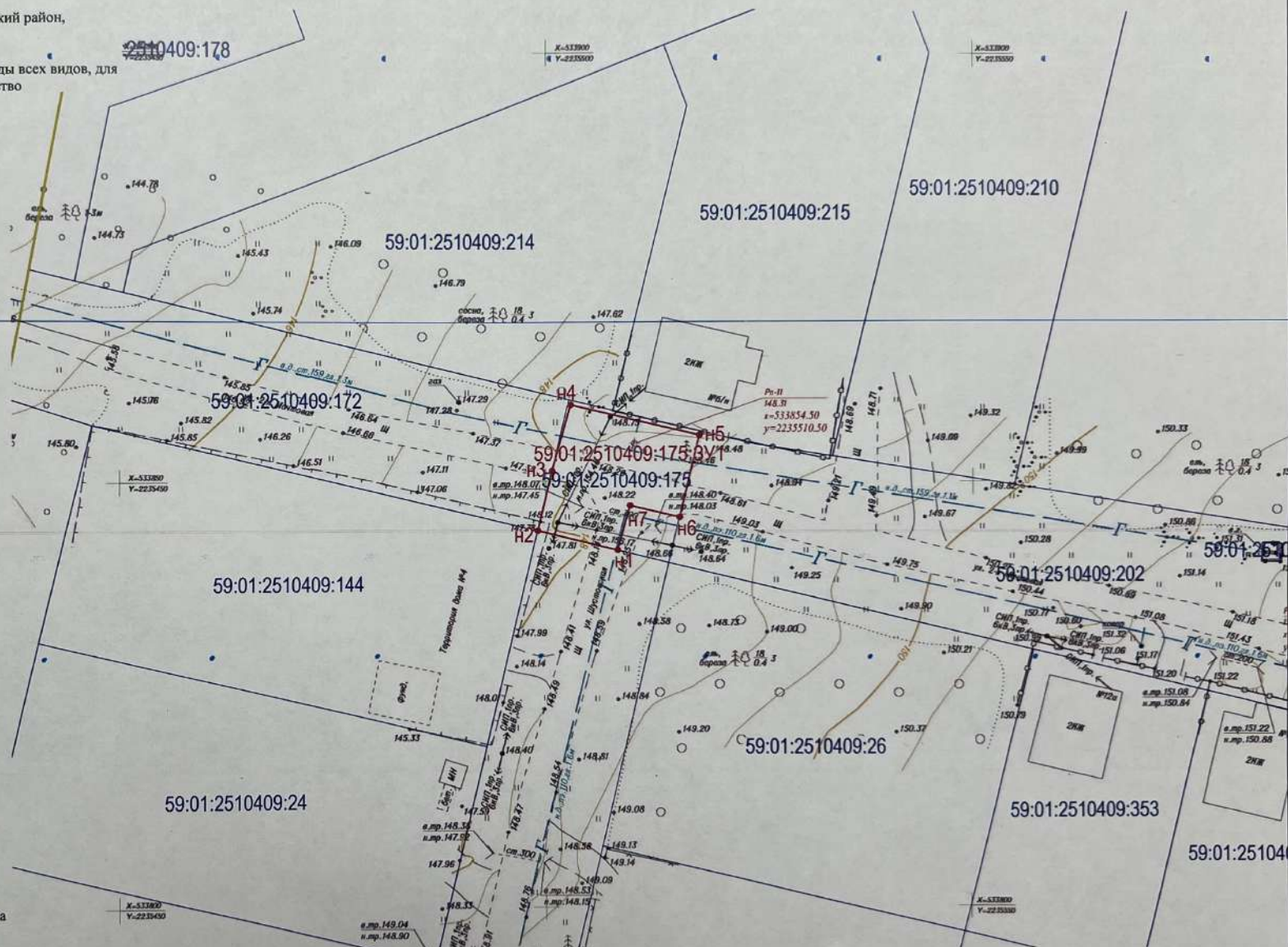
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство
Общая площадь: 3582 кв.м.

**ведомость координат границ
земельного участка**

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:175.3У1 (площадь 211 кв.м.)		
н1	533 841,77	2 235 508,55
н2	533 844,04	2 235 499,10
н3	533 851,16	2 235 500,80
н4	533 858,99	2 235 503,00
н5	533 855,40	2 235 518,16
н6	533 845,68	2 235 515,84
н7	533 847,05	2 235 510,04
н1	533 841,77	2 235 508,55



Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500



Заявитель: *Всер. инженер МКУ, УГБ*
Сидорова О.С.

09 2025 г.
М.П.

Схема

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

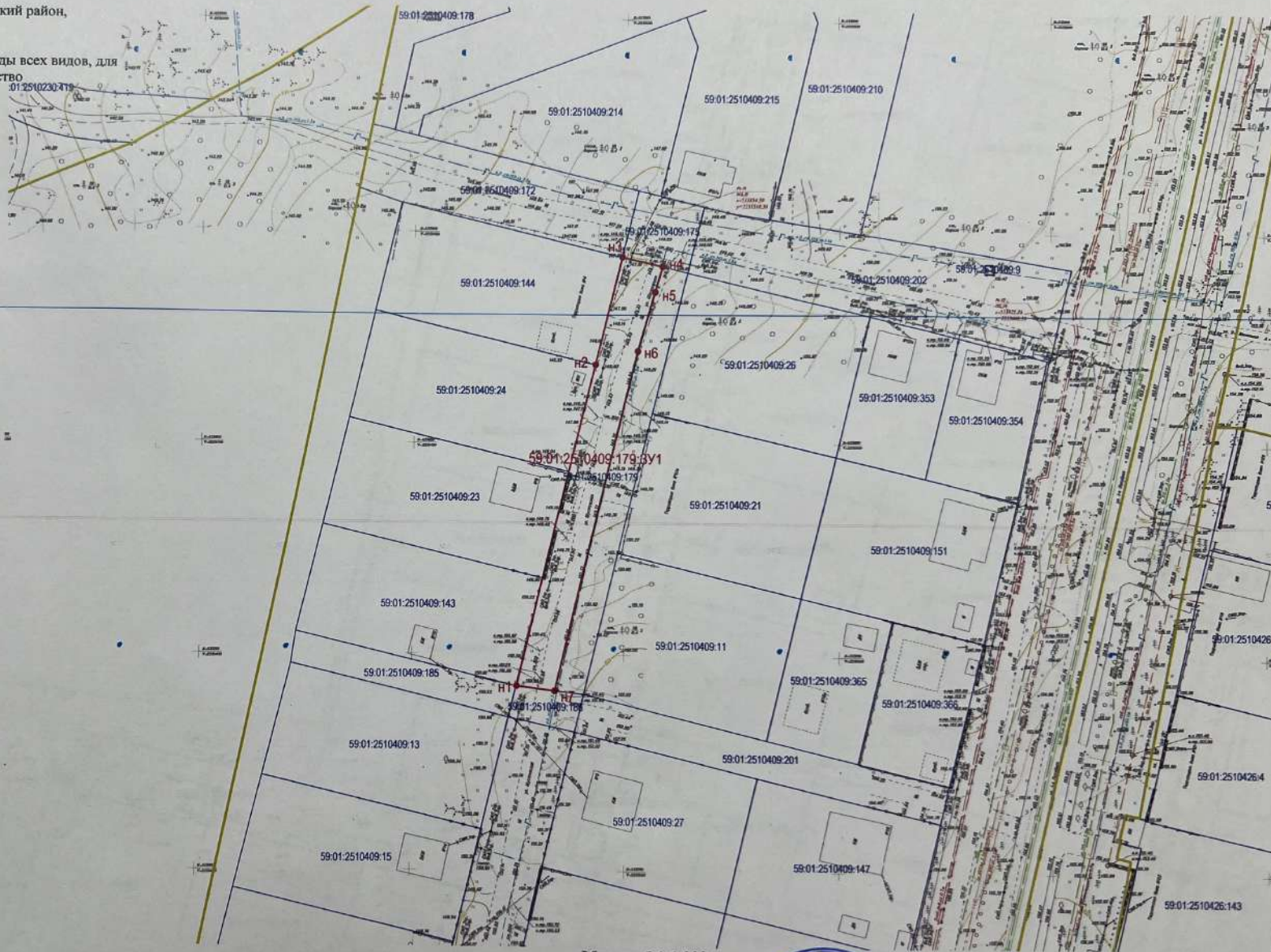
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:179:3У1 (площадь 940 кв.м.)		
n1	533 742,51	2 235 474,78
n2	533 818,65	2 235 493,02
n3	533 844,04	2 235 499,10
n4	533 841,77	2 235 508,55
n5	533 835,78	2 235 506,87
n6	533 821,89	2 235 502,97
n7	533 741,46	2 235 483,84
n1	533 742,51	2 235 474,78



Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1 000



Заявитель: *Бер. инженер Ильяч. Утс*
Михайленко В. А.

09

2025 г.

М.П.

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

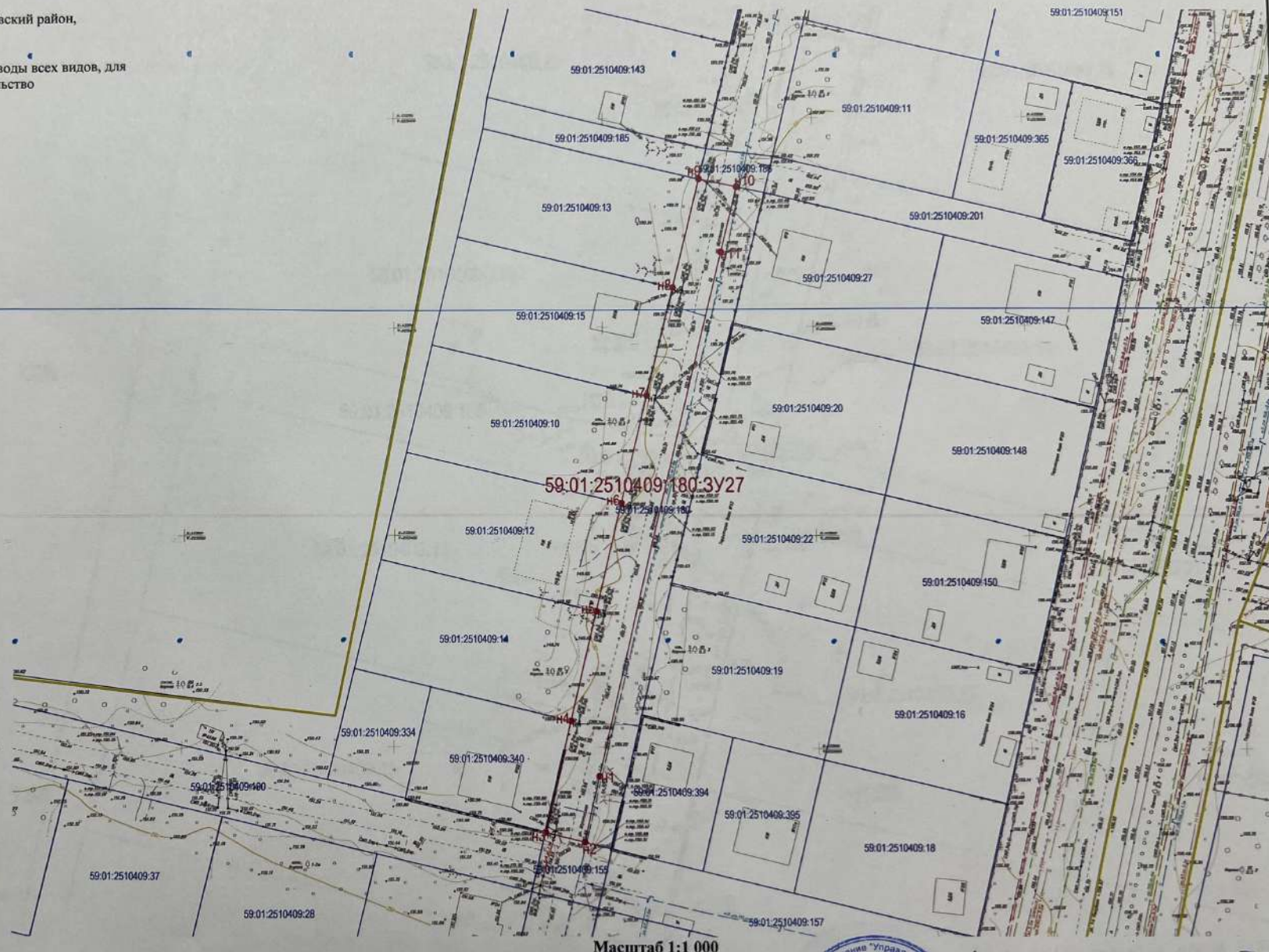
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:180:327	(площадь 1 484 кв.	
n1	533 593,07	2 235 448,54
n11	533 717,75	2 235 478,20
n10	533 733,33	2 235 481,90
n9	533 735,24	2 235 472,93
n8	533 709,37	2 235 466,74
n7	533 683,51	2 235 460,54
n6	533 657,64	2 235 454,34
n5	533 631,77	2 235 448,15
n4	533 605,90	2 235 441,95
n3	533 580,07	2 235 435,77
n2	533 577,84	2 235 444,92
n1	533 593,07	2 235 448,54

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:180:327	(площадь 1 484 кв.	
n1	533 593,07	2 235 448,54
n11	533 717,75	2 235 478,20
n10	533 733,33	2 235 481,90
n9	533 735,24	2 235 472,93
n8	533 709,37	2 235 466,74
n7	533 683,51	2 235 460,54
n6	533 657,64	2 235 454,34
n5	533 631,77	2 235 448,15
n4	533 605,90	2 235 441,95
n3	533 580,07	2 235 435,77
n2	533 577,84	2 235 444,92
n1	533 593,07	2 235 448,54

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Масштаб 1:1 000



Сер. инж. наук, УИЗ
Кулешова О.А.

09 2025 г.

М.П.

**Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка**

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

**ведомость координат границ
земельного участка**

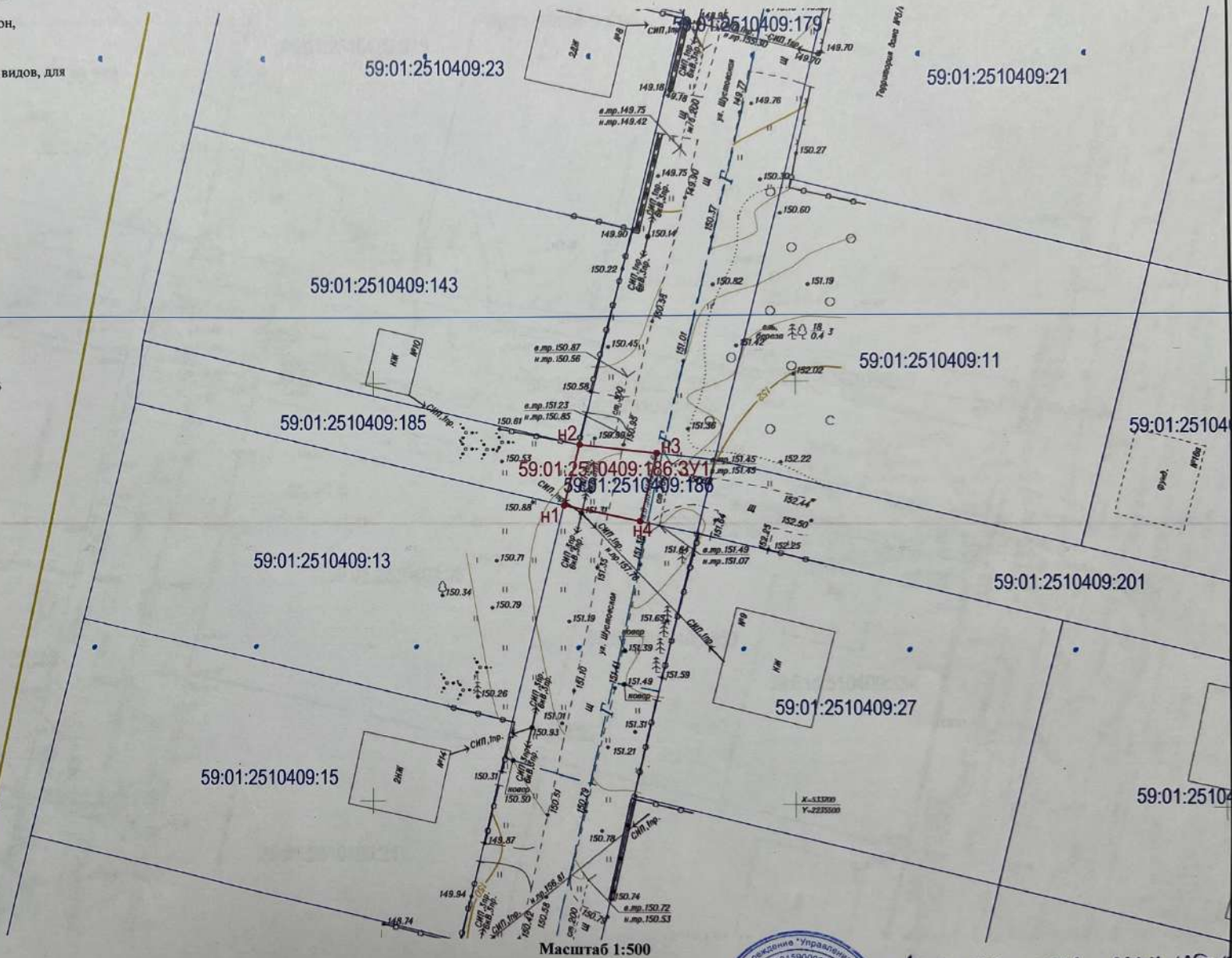
Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:186:3У1 (площадь 72 кв.м.)		
n1	533 735,24	2 235 472,93
n2	533 742,51	2 235 474,78
n3	533 741,46	2 235 483,84
n4	533 733,33	2 235 481,90
n1	533 735,24	2 235 472,93

X-511050
Y-223400

X-511050
Y-223400

Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Масштаб 1:500



Заявитель: Вер. иномар. ООО "УТЗ"
Исх. № 0.2.

09 2025 г.

М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

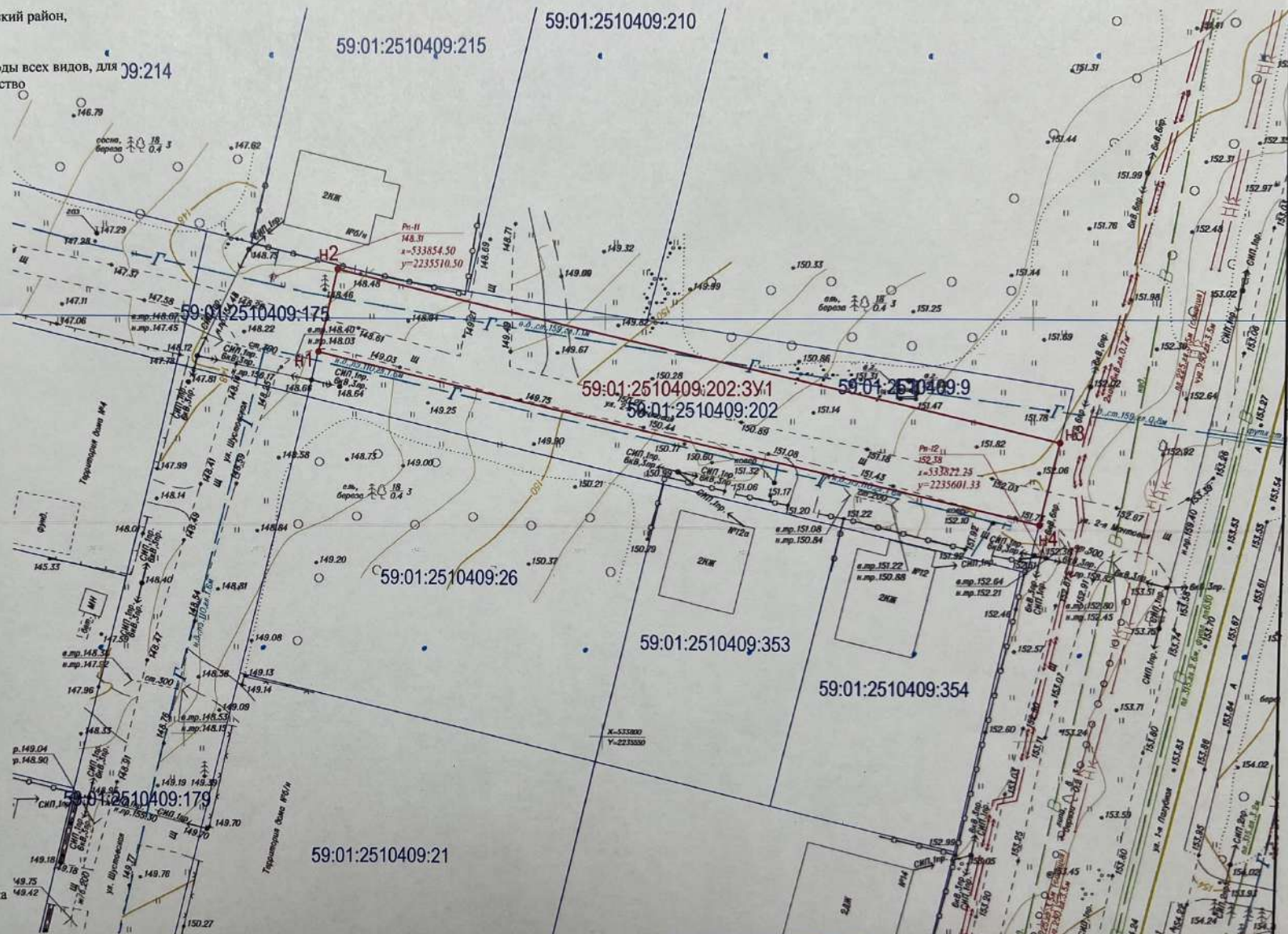
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:202:3У1 (площадь 875 кв.м.)		
п1	533 845,68	2 235 515,84
п2	533 855,40	2 235 518,16
п3	533 835,23	2 235 603,41
п4	533 825,51	2 235 601,09
п1	533 845,68	2 235 515,84



Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500



Заявитель: *Бор. инженер ИМЧ, УПЗ*
Иванов В.И.

09

2025 г.

М.П.