



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1215 от 06.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 сентября 2025 г. № 6178922857 (№ 21-01-06-8651):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-160 мм по ул. Нефтяников до первого колодца на выпуске канализации жилого дома по ул. Космонавта Беляева (кадастровый номер земельного участка 59:01:4413830:205))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4 кв.м

местоположение: Пермский край, г. о. Пермский, г. Пермь, Индустриальный район, улица Космонавта Беляева

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Пермь.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение

объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство. (Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-160 мм по ул. Нефтяников до первого колодца на выпуске канализации жилого дома по ул. Космонавта Беляева (кад. № 59:01:4413830:205)).

Местоположение: *Пермский край, г. о. Пермский, г. Пермь, улица Космонавта Беляева.*

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 4

Категория земель: *земли населенных пунктов*

Вид разрешенного использования земельного участка: *отсутствует.*

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)		
1	512919,72	2226564,45
2	512919,64	2226564,57
3	512914,25	2226553,75
Контур :ЗУ1(2)		
3	512914,25	2226553,75
4	512906,93	2226557,67
5	512906,58	2226557,41
Контур :ЗУ1(3)		
6	512818,36	2226601,23
7	512813,64	2226603,73
8	512809,00	2226605,92
9	512808,93	2226605,79

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.4 до т.5; от т.6 до т.7; от т.8 до т.9	городские земли
от т.2 до т.3; от т.3 до т.4	ЗУ с кад. № 59:01:4413833:13
от т.3 до т.1	ЗУ с кад. № 59:01:4413833:185
от т.5 до т.3	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:80385
от т.7 до т.8	ЗУ с кад. № 59:01:4413830:205
от т.9 до т.6	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:88977

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

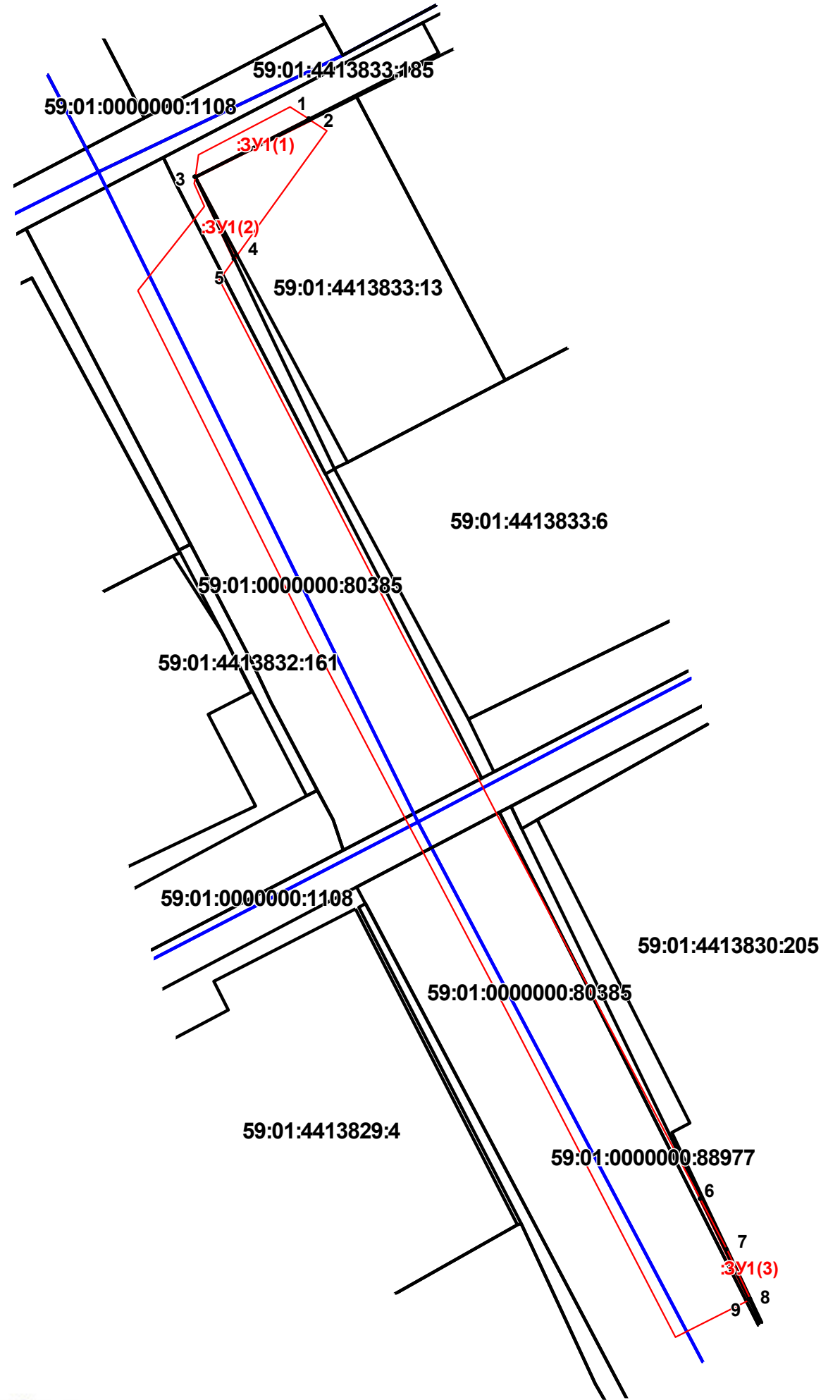
- 59:01:143136:19 - номер учётного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - граница проектируемого размещения Объекта
 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
 - характерная точка границы территории размещения Объекта

BEPHO

Заявитель:

М.П.

၂၀၀၈ ခုနှစ်ကလေးကတည်းက ပါးစပ်
၁ နှစ်ကလေးကတည်းက စတင်ပြောဆိုခဲ့တာပါ။



Масштаб 1:500