



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@nrm.nermkrai.ru. <http://www.gorodnrm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1202 от 01.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 24 сентября 2025 г. № 6157493236 (№ 21-01-06-8534):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (реконструкция сетей водопровода Индустриального района г. Перми (проект разделен на этапы):
1 этап - от ул. Чердынская, 18 до ЦТП № 5 ул. Космонавта Леонова, 49А.
2 этап - от ЦТП № 5 ул. Космонавта Леонова, 49А до ул. Космонавта Леонова, 47А.
3 этап - от ул. Композитора Глинки, 7 до ул. Леонова, 62)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 86 кв.м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Реконструкция сетей водопровода Индустриального р-на г. Перми (проект разделен на этапы):

1 этап - от ул. Чердынская, 18 до ЦТП №5 ул. Космонавта Леонова, 49А.

2 этап - от ЦТП №5 ул. Космонавта Леонова, 49А до ул. Космонавта Леонова, 47А.

3 этап - от ул. Композитара Глинки, 7 до ул. Леонова, 62.

(Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство)

(вид размещения подземный).

Местоположение: Российская Федерация, край Пермский,

г. Пермь, р-н Индустриальный

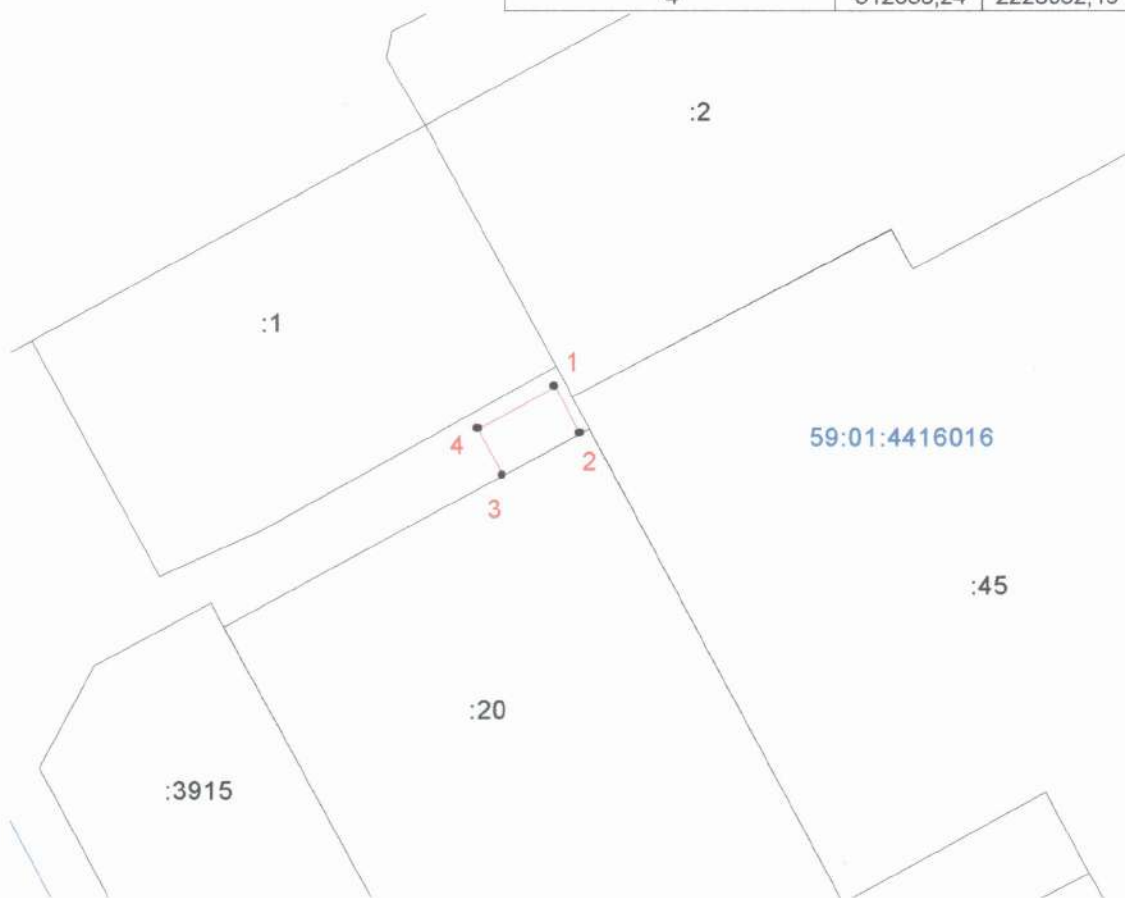
Площадь земель: 86 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

Каталог координат поворотных точек границы
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	512863,97	2228072,74
2	512857,69	2228076,12
3	512851,95	2228065,59
4	512858,24	2228062,19



Масштаб 1:1000

от 1 до 2 точки, от 3 до 1 - муниципальные земли;
от 2 до 3 точки - земельный участок с кн 59:01:4416016:20.

Условные обозначения

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка

59:01:0117187:62 - кадастровый номер земельного участка

59:01:0117187 - номер кадастрового квартала

1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

Формат А4