



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1222 от 07.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 октября 2025 г. № 6191938979 (№ 21-01-06-8748):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КЛ 6 кВ от РУ 6 кВ ТП-6029, установка оборудования учета э/э в РУ 6 кВ ТП- 6/0,4 кВ для электроснабжения многотопливной автозаправочной станции МАЗС по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410925:1035)

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 49 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская, 23, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410925:67.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать ограничение в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических

правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений

о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

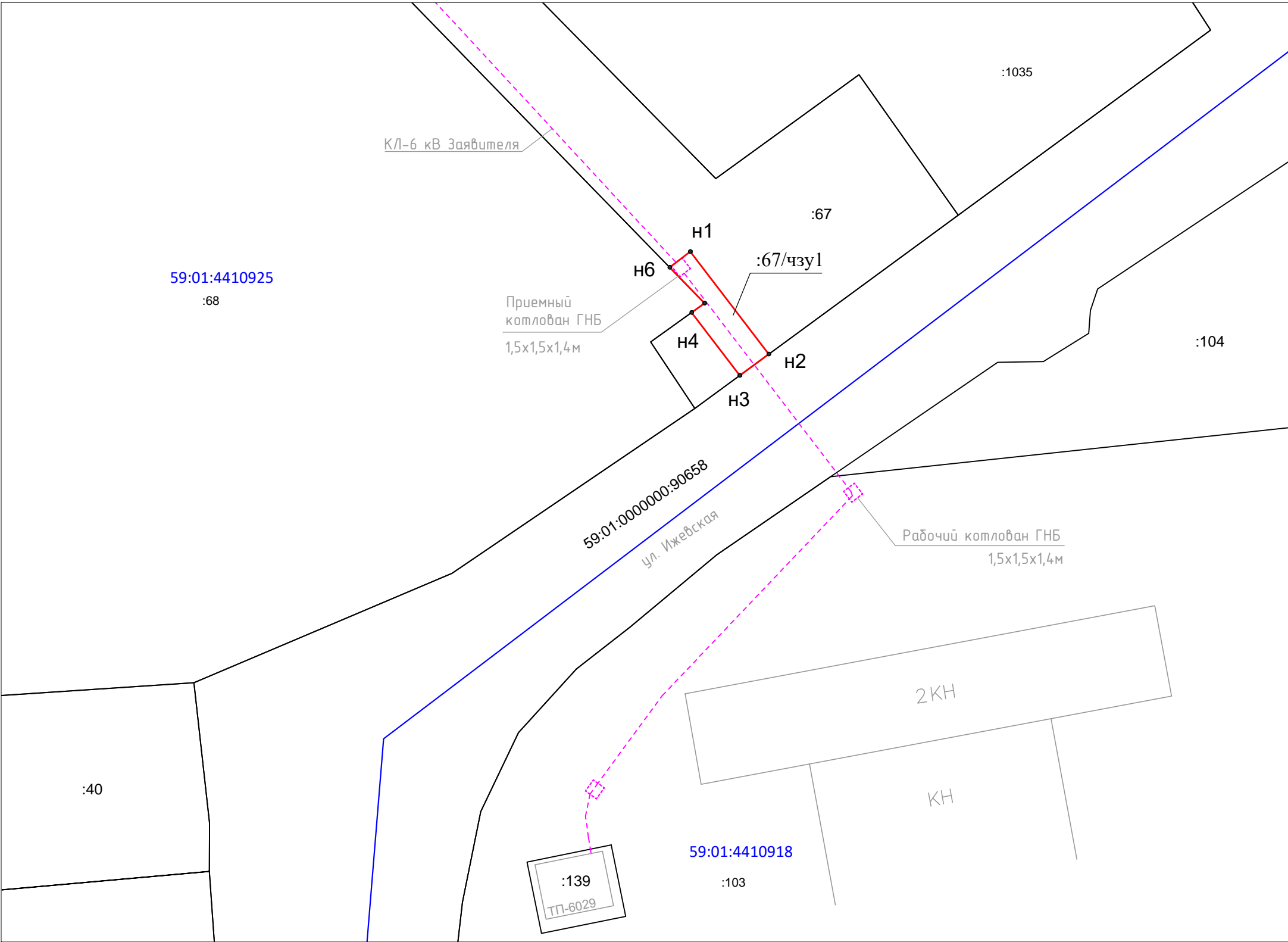
СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 6 кВ от РУ 6 кВ ТП-6029, установка оборудования учета э/э в РУ 6 кВ ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения многотопливной автозаправочной станции МАЗС по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская (кад. номер зем. участка 59:01:4410925:1035)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Ижевская, 23

Площадь используемых земель или части земельного участка: 49 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов Способ размещения объекта: Подземный



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
:67/чзу1		
н1	514704.77	2233623.82
н2	514693.37	2233632.53
н3	514691.01	2233629.31
н4	514698.00	2233623.96
н5	514699.04	2233625.40
н6	514703.02	2233621.53
н1	514704.77	2233623.82

Система координат: МСК-59, зона 2

Условные обозначения:

- :67/чзу1

- Границы и обозначение земельного участка, предполагаемого к использованию;
- н4 °

- Обозначение поворотной точки границы земельного участка;
- :104

- Граница и обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН;
- 59:01:4410925

- Граница и номер кадастрового квартала
- - - - -

- Местоположение проектируемого сооружения ЭСХ

Представитель ПАО "Россети Урал" по доверенности

РОССЕТИ УРАЛ

ОГРН 1056604000970

ИНН 6871631173

Копырин И.С.

Масштаб 1:500

A3