



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1240 от 13.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 06 октября 2025 г. № 6216308288 (№ 21-01-06-8916):

**разрешает:** МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1887 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема  
предполагаемых к использованию земель или части  
земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых  
не требуется разрешение на строительство

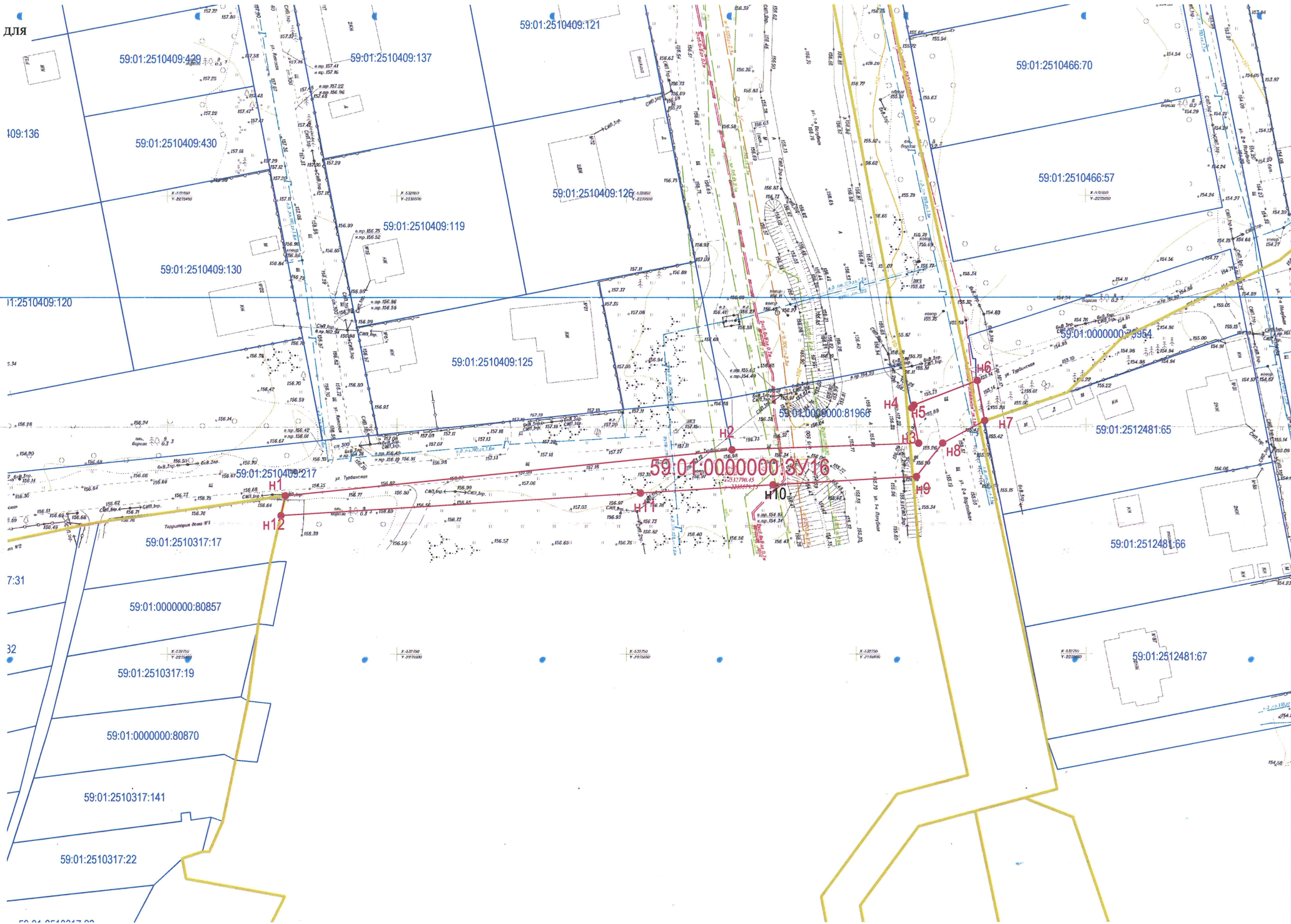
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,  
микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для  
размещения которых не требуется разрешение на строительство  
Общая площадь: 1887 кв.м.

ведомость координат границ

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:0000000:3У16 (площадь 1 080 кв.м.)		
н1	532 784,50	2 235 475,83
н2	532 794,53	2 235 573,00
н3	532 795,96	2 235 613,74
н4	532 803,66	2 235 612,24
н5	532 804,28	2 235 612,72
н6	532 809,64	2 235 626,44
н7	532 800,87	2 235 628,05
н8	532 795,97	2 235 618,93
н9	532 788,65	2 235 613,23
н10	532 786,90	2 235 581,88
н11	532 785,09	2 235 553,06
н12	532 780,16	2 235 474,84
н1	532 784,50	2 235 475,83



Условные обозначения:

- 59:01:2510409:162:3У1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1 000

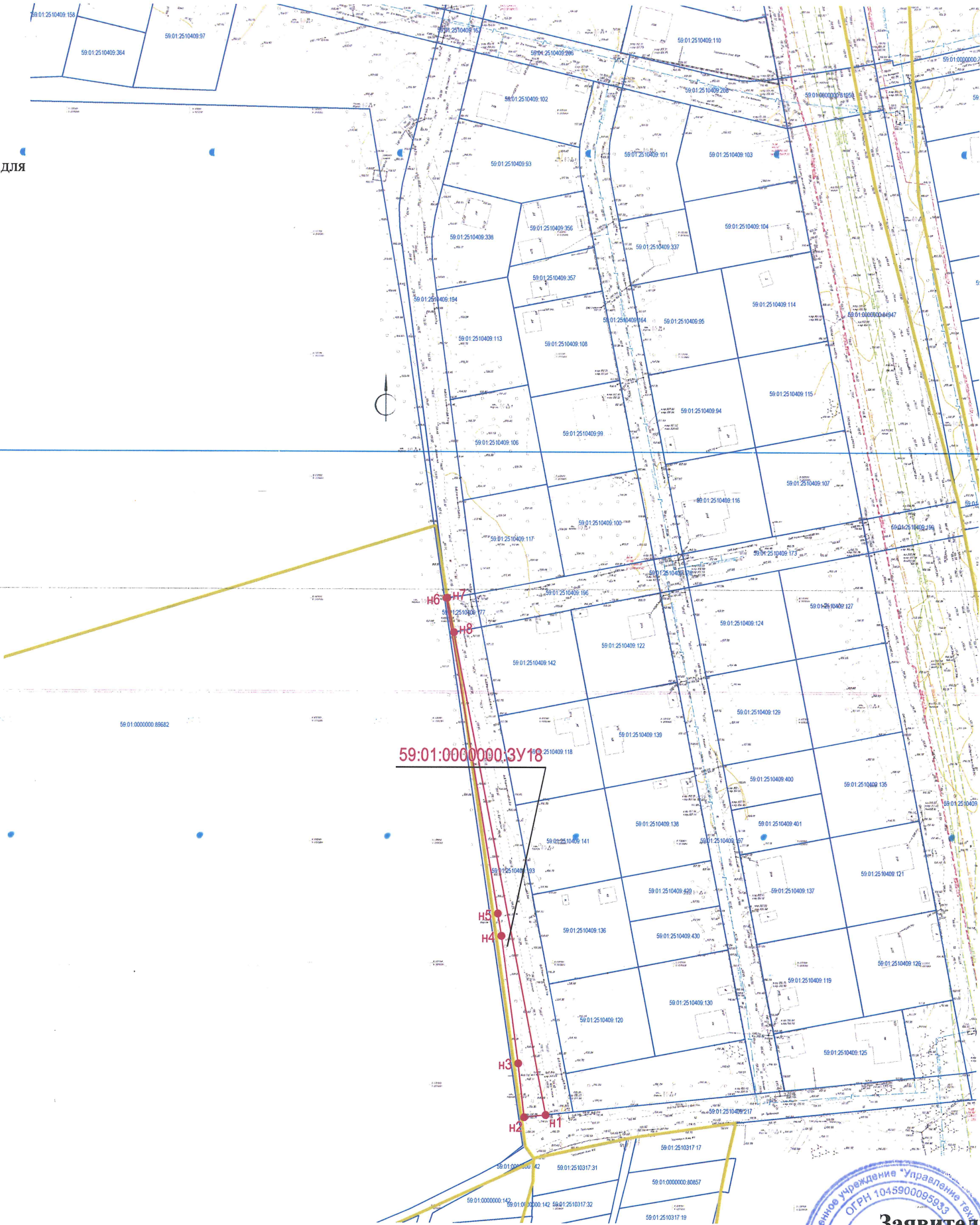
Заявитель: *Вед. инженер МКУ УГЗ*  
*Медведев О.А.*  
" *02* " *10* 2025 г.  
М.П.



Схема  
предполагаемых к использованию земель или части  
земельного участка  
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых  
не требуется разрешение на строительство  
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,  
микрорайон Заозерье.  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для  
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:0000000:3У18 (площадь 807 кв.м.)		
н1	532 787,66	2 235 397,59
н2	532 786,74	2 235 388,68
н3	532 808,86	2 235 386,15
н4	532 861,21	2 235 379,01
н5	532 870,42	2 235 377,50
н6	533 000,15	2 235 355,88
н7	533 000,23	2 235 356,28
н8	532 986,05	2 235 359,04
н1	532 787,66	2 235 397,59



- Условные обозначения:
- 59:01:2510409:162:3У1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
  - н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  - Граница кадастрового квартала
  - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:2 000



М.П.