



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1252 от 16.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 09 октября 2025 г. № 6236258384 (№ 21-01-06-9037):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, 42)

размещение объекта: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 2795 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, микрорайон Заозерье, на земельных участках с кадастровыми номерами: 59:01:2510409:162, 59:01:2510409:166, 59:01:2510409:168, 59:01:2510409:171.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся

в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 4 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство
Общая площадь: 2795 кв.м.

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:162:ЗУ1 (площадь 1 301 кв.м.)		
н1	533 483,78	2 235 412,70
н2	533 483,97	2 235 411,89
н3	533 484,62	2 235 412,05
н4	533 495,72	2 235 365,99
н5	533 511,14	2 235 301,99
н6	533 510,37	2 235 301,77
н7	533 518,65	2 235 267,21
н8	533 524,27	2 235 268,56
н9	533 518,17	2 235 293,52
н10	533 522,34	2 235 294,63
н11	533 519,64	2 235 305,91
н12	533 510,92	2 235 342,29
н13	533 502,21	2 235 378,66
н14	533 493,50	2 235 415,03
н1	533 483,78	2 235 412,70

Условные обозначения:

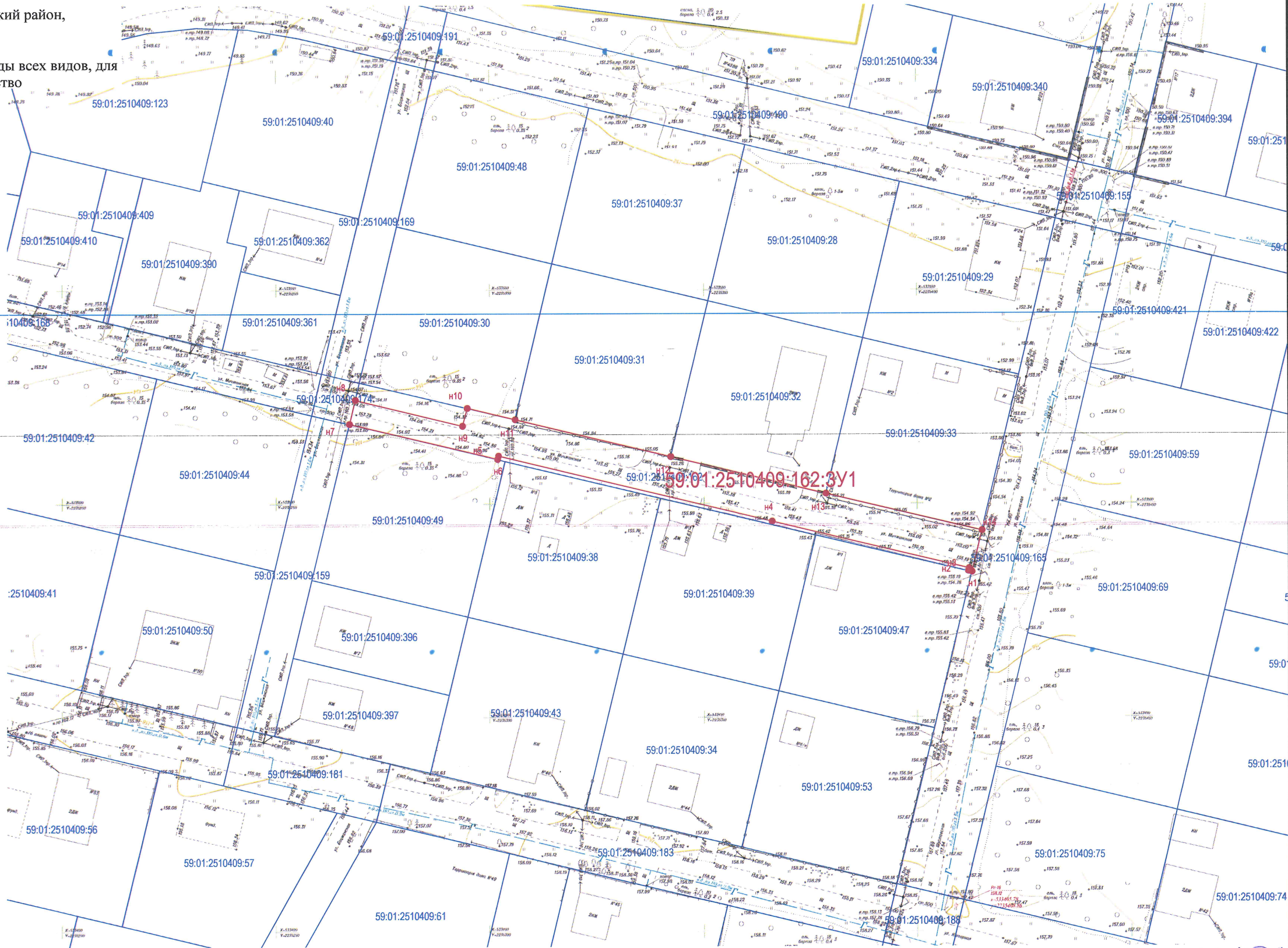
- 59:01:2510409:162:ЗУ1

н6
- Условный номер образуемой части участка
(территории) и ее граница

- Образуемая точка, сведения о которой
позволяют однозначно определить ее
местоположение

- Граница кадастрового квартала

- Граница земельного участка по сведениям
ЕГРН



Масштаб 1:1 000

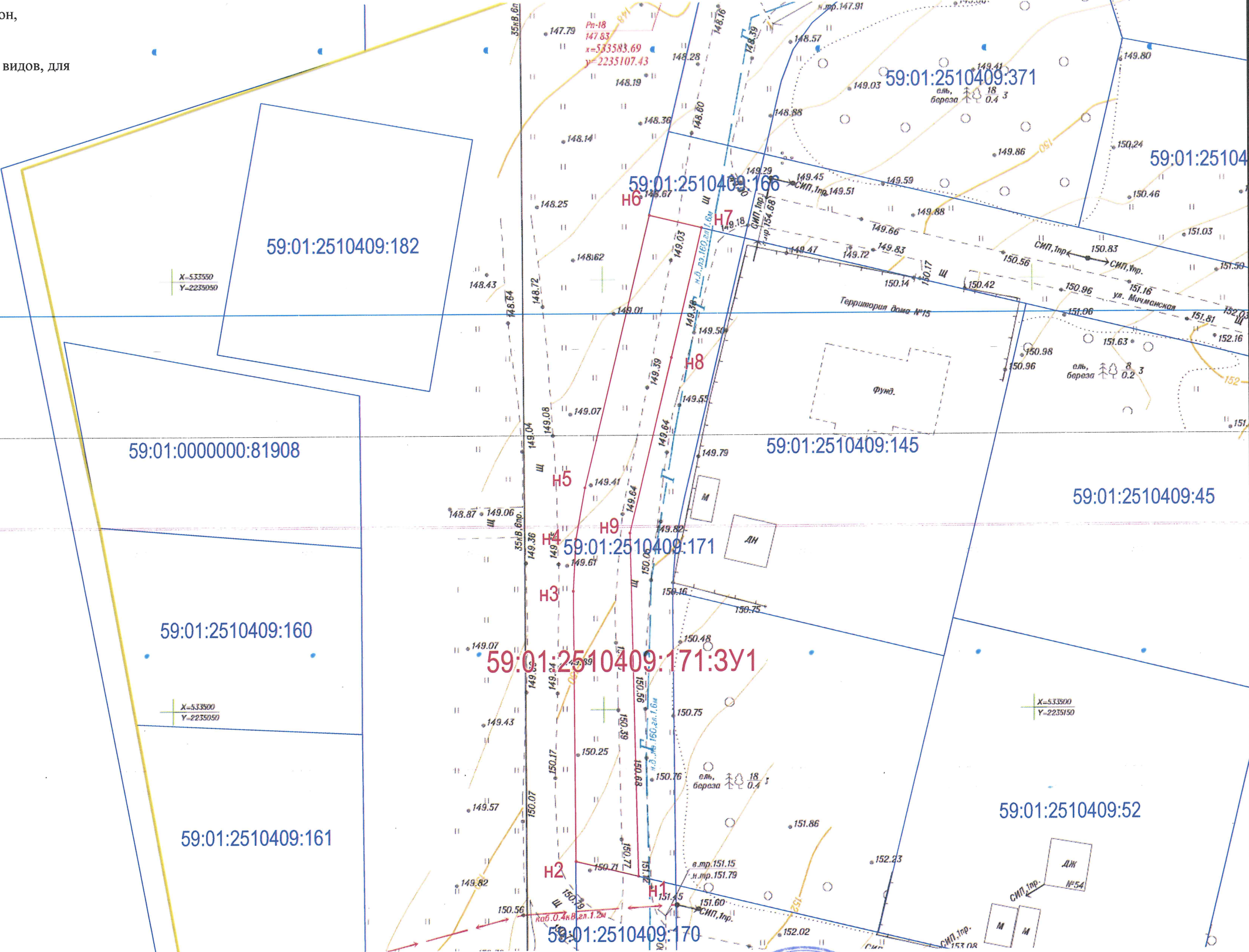
Заявитель: *Вер. инженер ИИЧ. УГЭ*
Ивановичева О.А.
ОГРН 1045900999999
ИНН 5902293058
2025 г.
М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:171:3У1 (площадь 498 кв.м.)		
н1	533 480,59	2 235 103,99
н2	533 482,32	2 235 096,81
н3	533 513,71	2 235 096,56
н4	533 519,77	2 235 096,88
н5	533 525,75	2 235 097,94
н6	533 557,36	2 235 105,51
н7	533 555,91	2 235 111,57
н8	533 540,86	2 235 107,98
н9	533 520,45	2 235 103,10
н1	533 480,59	2 235 103,99

- Условные обозначения:
- 59:01:2510409:162:3У1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - н6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Масштаб 1:500



Заявитель: *Вар. инженер м.м.с. 978*
Ивановичева О.В.

19

2025 г.

М.П.