



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1274 от 27.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 сентября 2025 г. № 6301353128 (от 23 октября 2025 г. № 21-01-06-9364):

разрешает: МУП «ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ» (ИНН 5948065110, ОГРН 1225900014647, место нахождения: 614530, Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Фролы, ул. Садовая, д. 7)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 136,74 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Встречная, напротив дома по ул. Встречная, 35В, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416050:47

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны для скважин (№№ 14, 6653, 50831(13), 50829(12), 50830(7), 3, 4) III пояса.

МУП «ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МУП «ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МУП «ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00BBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Наименование объекта согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»:
Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

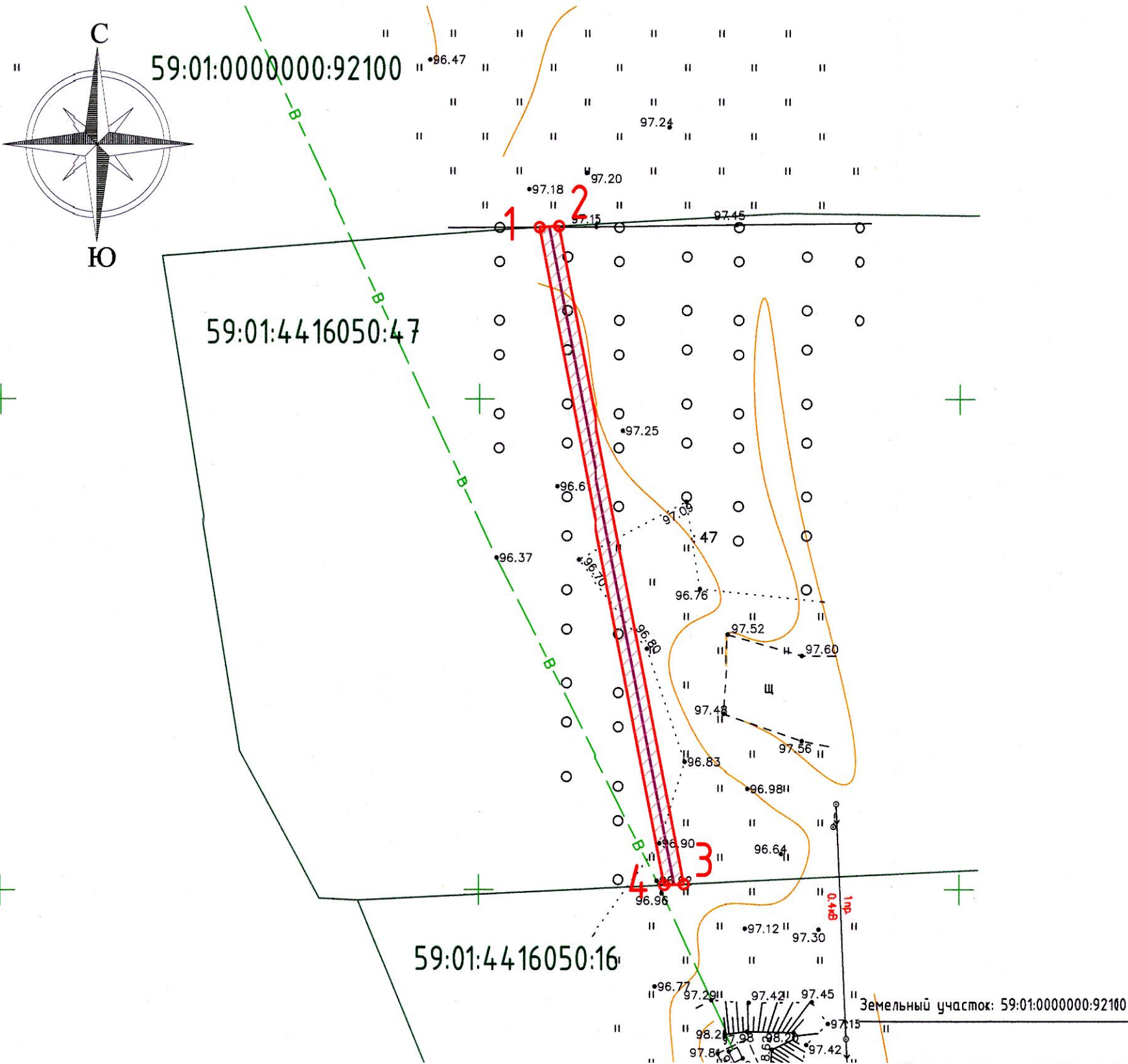
Объект: земельный участок 59:01:4416050:47.
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Встречная, напротив дома по ул. Встречная, 35В.
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 136.74.
Категория земель: Земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: под объекты водоснабжения на случай ЧС.

Каталог координат, м

№ точки границы	X	Y
1	513267.52	2225006.10
2	513267.63	2225008.11
3	513200.54	2225021.29
4	513200.44	2225019.27

Описание границ смежных землепользователей:
от 1 точки до 2 точки
от 3 точки до 4 точки

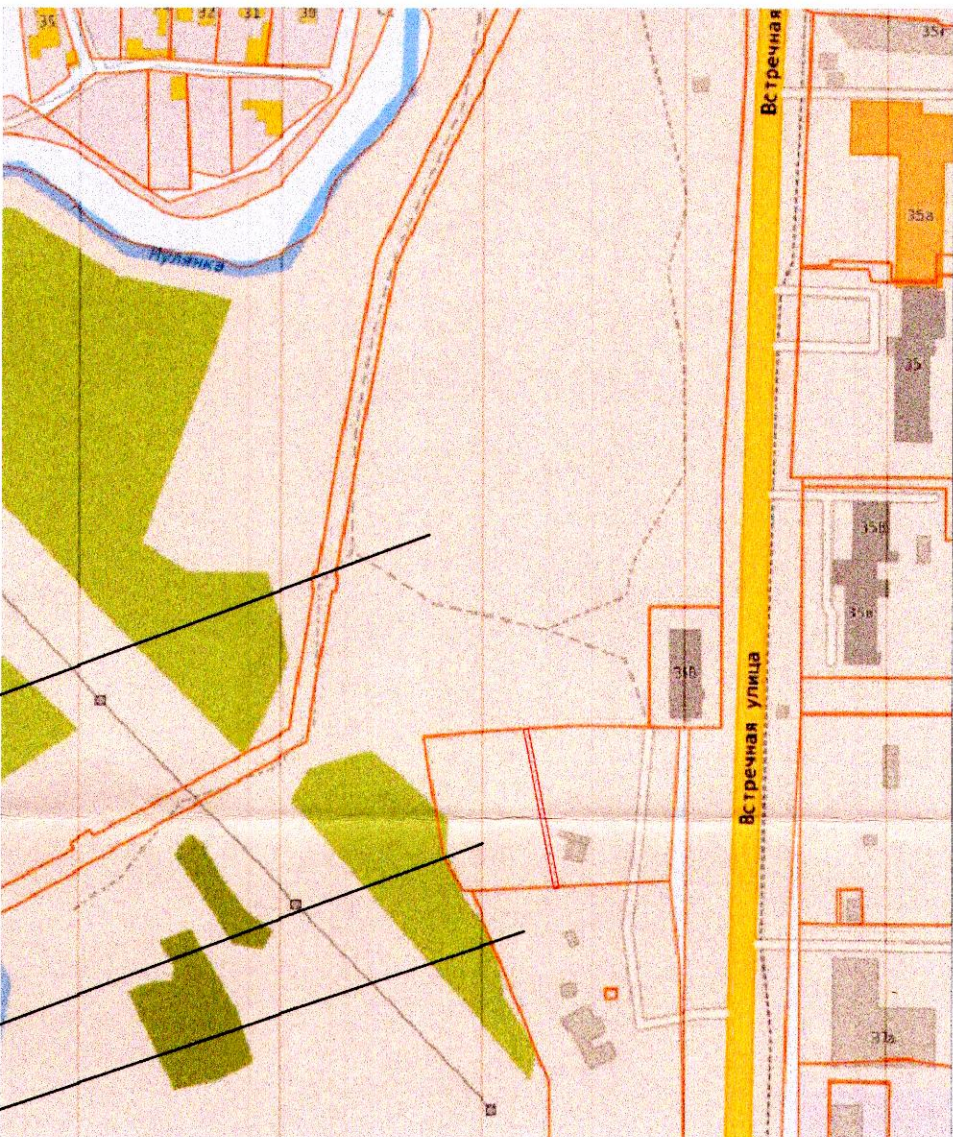
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка. М 1:500



Условные обозначения

- Проектируемая сеть электроснабжения 0,4 кВ
- Границы предполагаемых к использованию земель
- Кадастровые границы земельных участков
- Обозначение характерных точек границ территории

Ситуационный план



Земельный участок: 59:01:4416050:47
Земельный участок: 59:01:4416050:16

1. Система координат МСК-59. Система высот Балтийская, 1977г. Изыскания выполнены в августе 2025 г. ООО НПФ "Орбис".
2. В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" проектируемый объект - Линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство. В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 20 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 года N 805-ПК "О градостроительной деятельности в Пермском крае" выдача разрешения на строительство не требуется т.к. предусмотрено строительство сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжения), предназначенных для присоединения объекта капитального строительства.
3. Границы предполагаемых к использованию земель приняты в соответствии с приложением к Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Муниципальное унитарное предприятие
Энергоснабжение
Пермского муниципального округа
16 10 2025 г.

А. В. Костарев

2025 г.