



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1285 от 28.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 октября 2025 г. № 6301874767 (от 23 октября 2025 г. № 21-01-06-8373):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования города Пермь, площадью 3195 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье, на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:2510409:194, 59:01:2510409:164

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

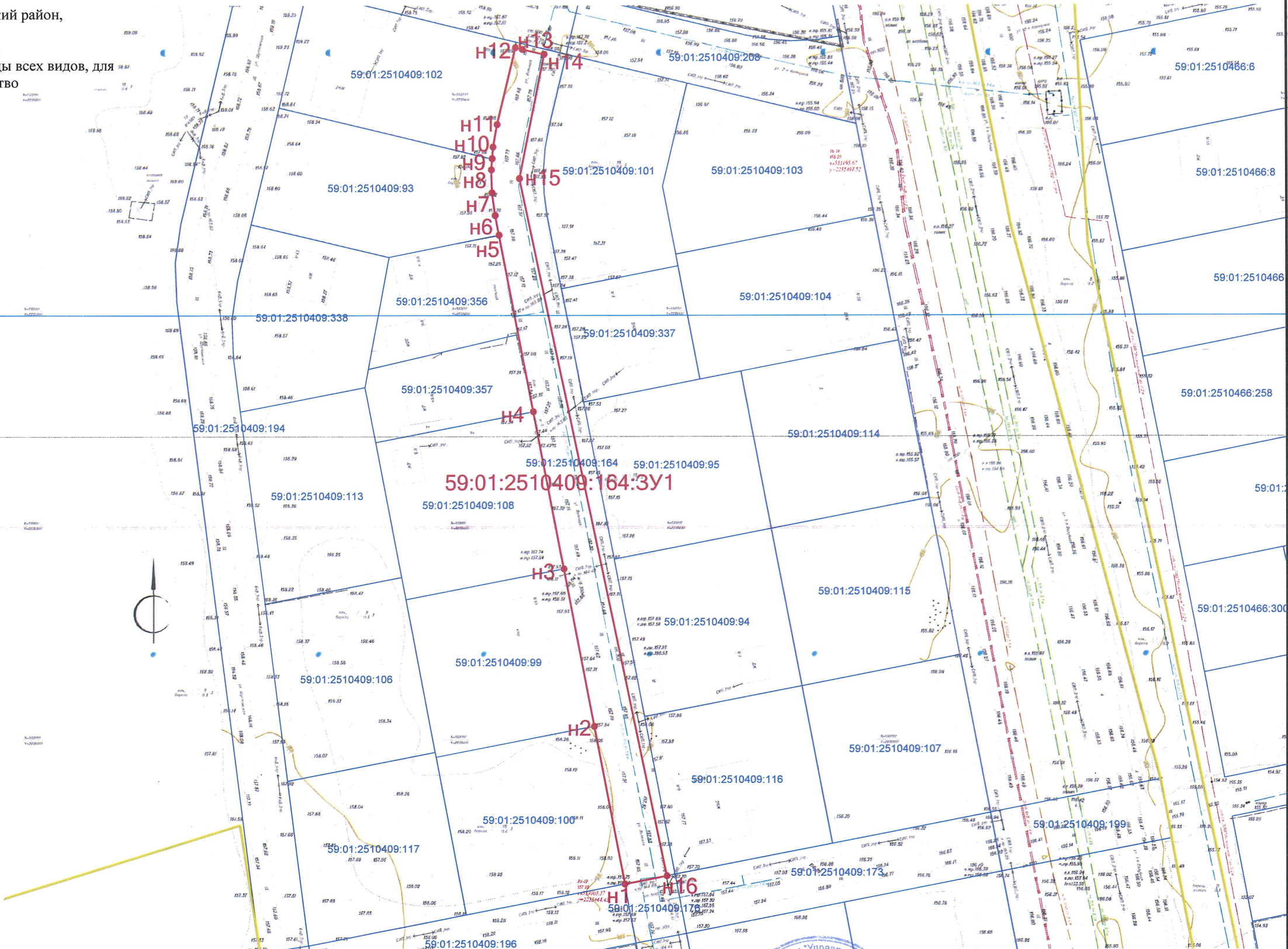
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство
Общая площадь: 3195 кв.м.

ведомость координат границ земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:164:3У1 (площадь 1 649 кв.м.)		
н1	533 016,31	2 235 441,28
н2	533 053,02	2 235 434,14
н3	533 089,74	2 235 427,01
н4	533 126,45	2 235 419,88
н5	533 167,58	2 235 411,88
н6	533 172,15	2 235 410,99
н7	533 177,44	2 235 410,26
н8	533 182,77	2 235 410,09
н9	533 185,40	2 235 410,29
н10	533 188,09	2 235 410,49
н11	533 193,34	2 235 411,45
н12	533 211,20	2 235 415,73
н13	533 210,78	2 235 417,36
н14	533 209,66	2 235 422,42
н15	533 180,74	2 235 416,66
н16	533 018,22	2 235 451,09
н1	533 016,31	2 235 441,28



Условные обозначения:

- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1 000



Заявитель: Вед. инженер Илья Ю. С.
Иванюшкин О. В.
" 17 " 10 2025 г.

М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:194:ЗУ1 (площадь 1 546 кв.м.)		
н1	533 001,16	2 235 362,25
н2	533 000,23	2 235 356,28
н3	533 152,18	2 235 336,63
н4	533 161,26	2 235 336,29
н5	533 170,24	2 235 337,59
н6	533 194,62	2 235 343,43
н7	533 196,60	2 235 344,30
н8	533 212,48	2 235 347,71
н9	533 228,01	2 235 351,44
н10	533 226,96	2 235 355,81
н11	533 225,77	2 235 360,80
н12	533 193,50	2 235 353,87
н13	533 174,31	2 235 345,41
н14	533 152,07	2 235 342,59
н15	533 052,93	2 235 355,23
н16	533 007,58	2 235 361,02
н1	533 001,16	2 235 362,25



- Условные обозначения:
- 59:01:2510409:162:ЗУ1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - - Граница кадастрового квартала
 - - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:2 000



М.П.