



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-1287 от 28.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 октября 2025 г. № 6301912643 (от 23 октября 2025 г. № 21-01-06-8374):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ИНН 5902293058, ОГРН 1045900095933, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования города Пермь, площадью 1384 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, микрорайон Заозерье, на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:2510409:163, 59:01:2510409:206, 59:01:2510409:208

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

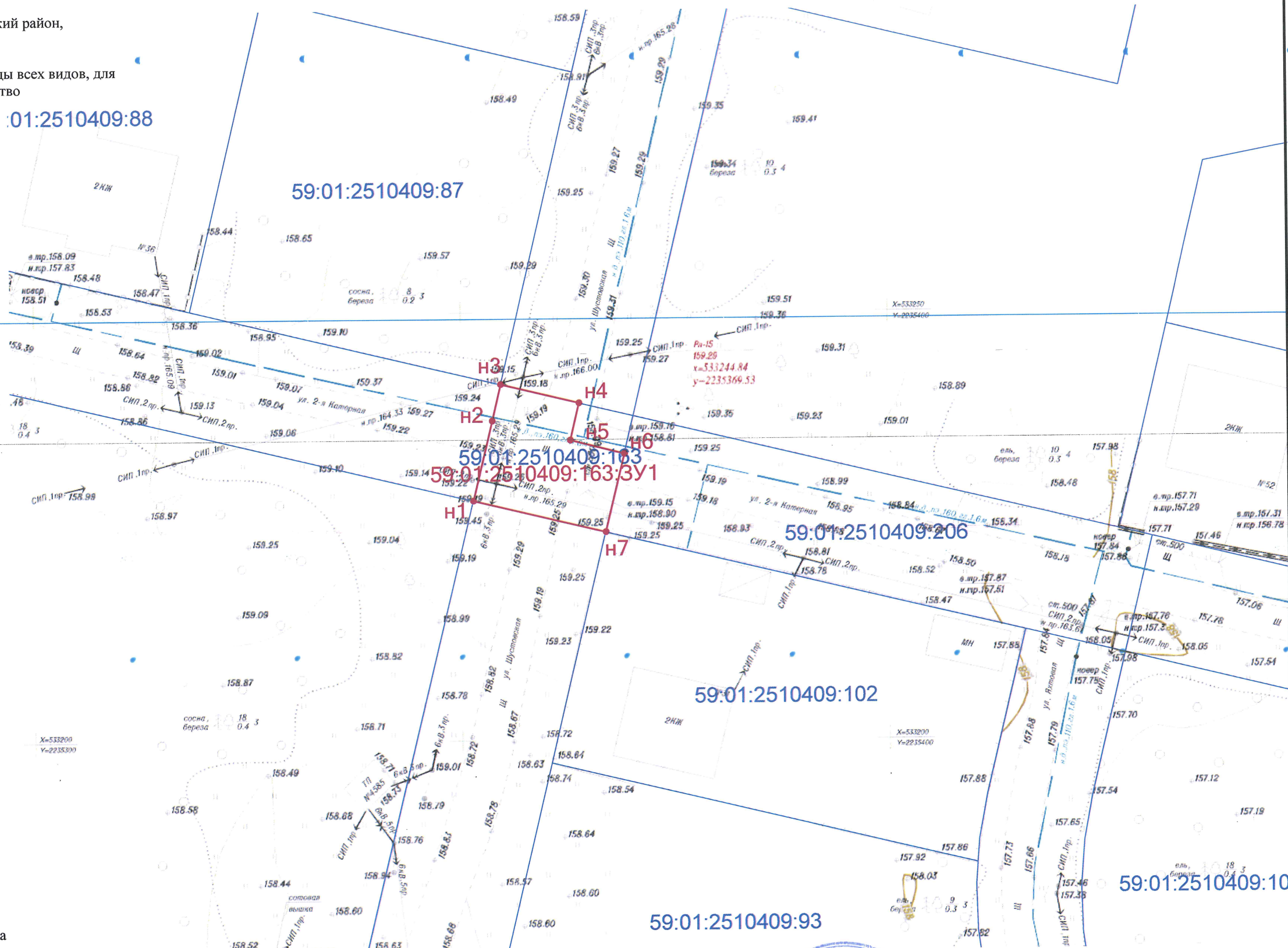
Ю.А. Стрельцова

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзеvский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство
Общая площадь: 1384 кв.м.

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:163:ЗУ1 (площадь 195 кв.м.)		
н1	533 228,01	2 235 351,44
н2	533 237,36	2 235 353,68
н3	533 241,63	2 235 354,70
н4	533 239,42	2 235 363,93
н5	533 235,07	2 235 362,90
н6	533 233,45	2 235 369,19
н7	533 224,29	2 235 367,00
н1	533 228,01	2 235 351,44

01:2510409:88



- Условные обозначения:
- 59:01:2510409:163:ЗУ1 - Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500

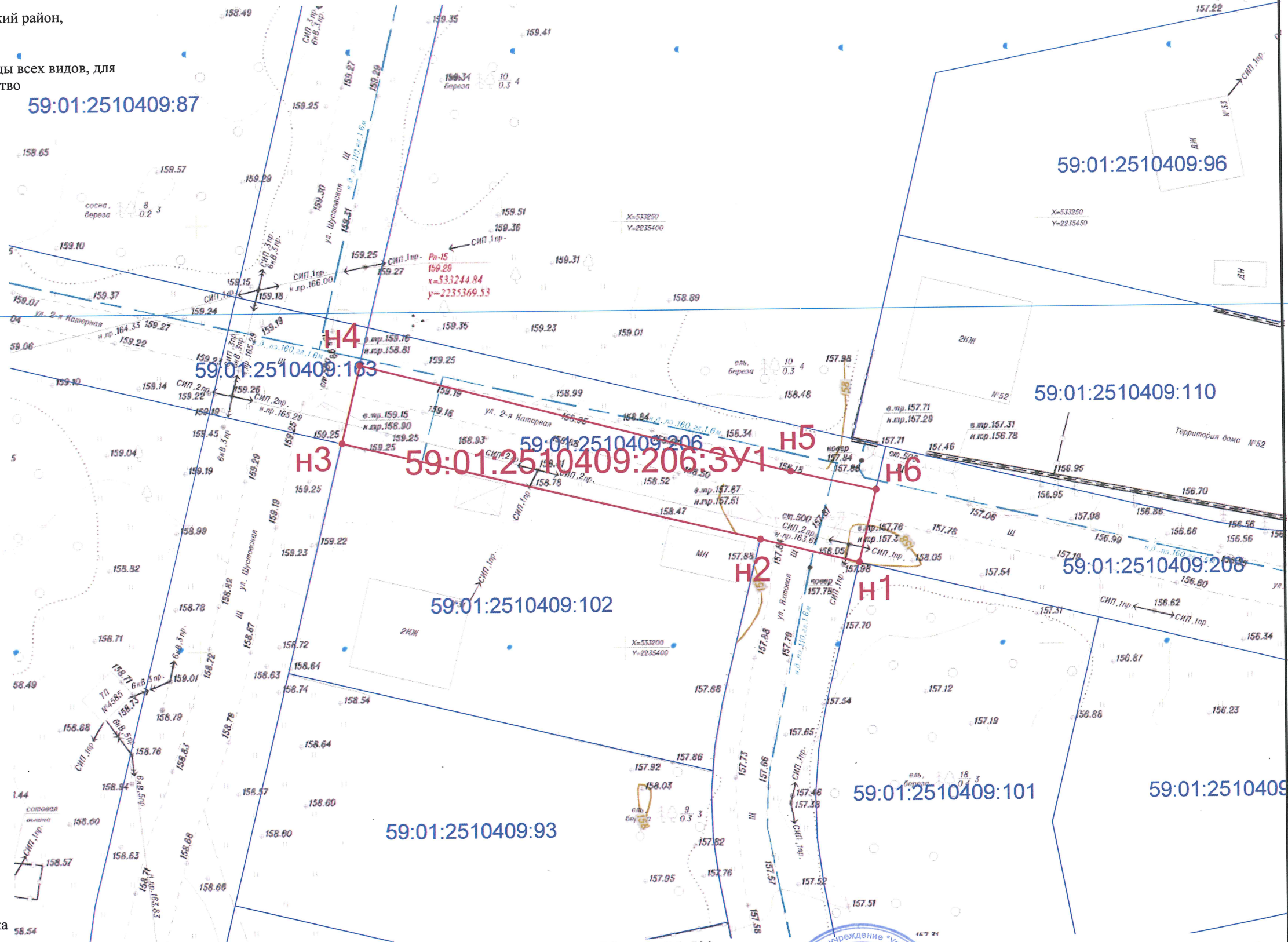


Заявитель: *Вед инженер МАУ, ГИЗ*
Мухометов С. А.
2025 г.
М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:206:3У1 (площадь 559 кв.м.)		
н1	533 209,74	2 235 427,72
н2	533 212,54	2 235 416,05
н3	533 224,29	2 235 367,00
н4	533 233,45	2 235 369,19
н5	533 220,51	2 235 419,68
н6	533 218,27	2 235 429,76
н1	533 209,74	2 235 427,72



- Условные обозначения:
- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500

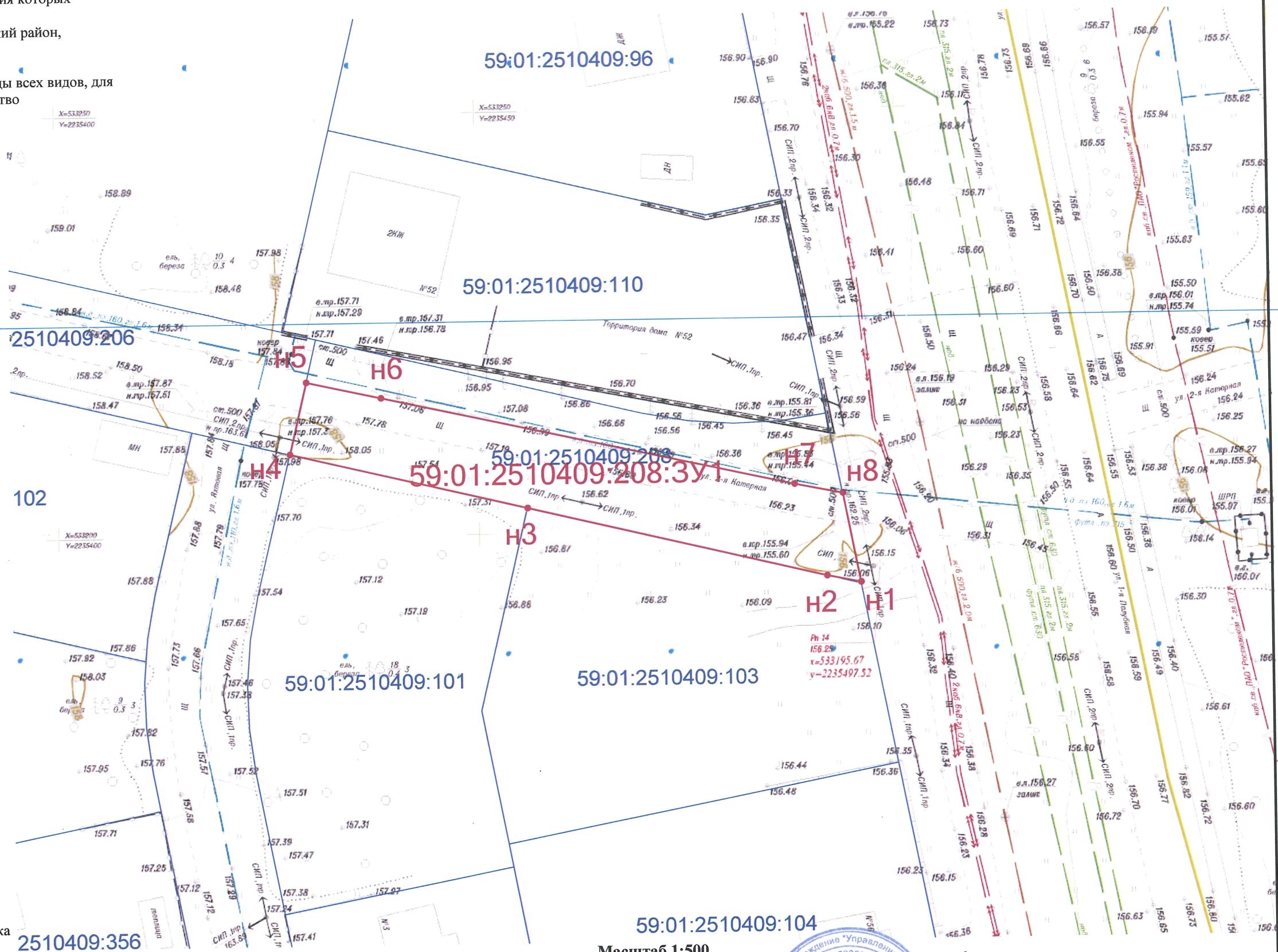


Заявитель: *вед. инженер МАУ, УТЗ*
Ильинский О.С.
" 18 " 10 2025 г.
М.П.

Схема
предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка
Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых
не требуется разрешение на строительство
Местоположение: Пермский край, Пермь, Орджоникидзевский район,
микрорайон Заозерье.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для
размещения которых не требуется разрешение на строительство

ведомость координат границ
земельного участка

Имя точки	X, м	Y, м
59:01:2510409:208:3У1 (площадь 630 кв.м.)		
н1	533 193,68	2 235 495,44
н2	533 194,49	2 235 491,39
н3	533 203,00	2 235 455,84
н4	533 209,74	2 235 427,72
н5	533 218,27	2 235 429,76
н6	533 216,31	2 235 438,61
н7	533 205,44	2 235 487,63
н8	533 204,29	2 235 493,38
н1	533 193,68	2 235 495,44



- Условные обозначения:
- Условный номер образуемой части участка (территории) и ее граница
 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:500

Заявитель: Вер. инженер МКУ УРЗ
Иванов Д. Д.

10 2025 г.

М.П.