



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1322 от 31.10.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 октября 2025 г. № 21-01-06-9654

**разрешает** АО «ОДК-ПМ» (ОГРН 1025900893864, ИНН 5904007312, место нахождения: 614010, Пермский край, г. Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 93, корпус 61)

**размещение объекта:** элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 225,4 кв. м

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, проспект Комсомольский (севернее земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4411075:184, 59:01:4411075:186).

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «ОДК-ПМ»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции

санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

4. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 4 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами

**Документ подписан электронной подписью**

Сертификат: 7B84E4AE045ECFA09F46E0195D5704

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 22.10.2024 по 15.01.2026

О.В. Матис

Приложение 1  
к Положению о порядке и условиях  
размещения объектов на землях или  
земельных участках, находящихся в  
государственной или  
муниципальной собственности, на  
территории Пермского края без  
предоставления земельных  
участков и установления  
сервитутов

Форма

**Схема предполагаемых к использованию земель  
или части земельного участка**

Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории \_\_\_\_\_

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, проспект Комсомольский  
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

(севернее земельных участков с кадастровым номером 59:01:4411075:184, номером 59:01:4411075:186).

Площадь земель или части земельного участка, кв. м: ч.1=225,4

Категория земель: Земли населенных пунктов

(при наличии)

Вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_

(при наличии)


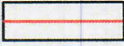

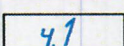
Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
н1	514712,10	2232620,39
н2	514719,09	2232620,38
н3	514719,12	2232640,76
н4	514719,14	2232656,91
н5	514713,62	2232656,76
н6	514713,62	2232655,05
н7	514713,61	2232648,85
н8	514712,51	2232646,50
н9	514713,39	2232627,82
н10	514712,10	2232627,76



Описание границ смежных землепользований:

от н1 точки н3 точки - земельный участок 59:01:4411075:281;  
от н3 точки н4 точки - земельный участок 59:01:4411075:31;  
от н4 точки н5 точки - земли неразграниченной государственной  
собственности;  
от н5 точки н6 точки - земельный участок 59:01:4411075:184;  
от н6 точки н10 точки - земельный участок 59:01:4411075:186;  
от н10 точки до н1 точки - земли неразграниченной государственной  
собственности

Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
|  | - Граница земельного участка, предполагаемая к использованию       |
|  | - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | - Надписи номеров вновь образованных земельных точек               |
|  | - Части земельных участков, предполагаемых к использованию         |

Заявитель: \_\_\_\_\_

Масштаб 1:500

(подпись, расшифровка подписи)

*по доверенности от 27.01.2025 59 АА 4974165*

МП

Верно

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

Схема предполагаемых к использованию земель или частей

Объект: "Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории".

Способ размещения: Наземное

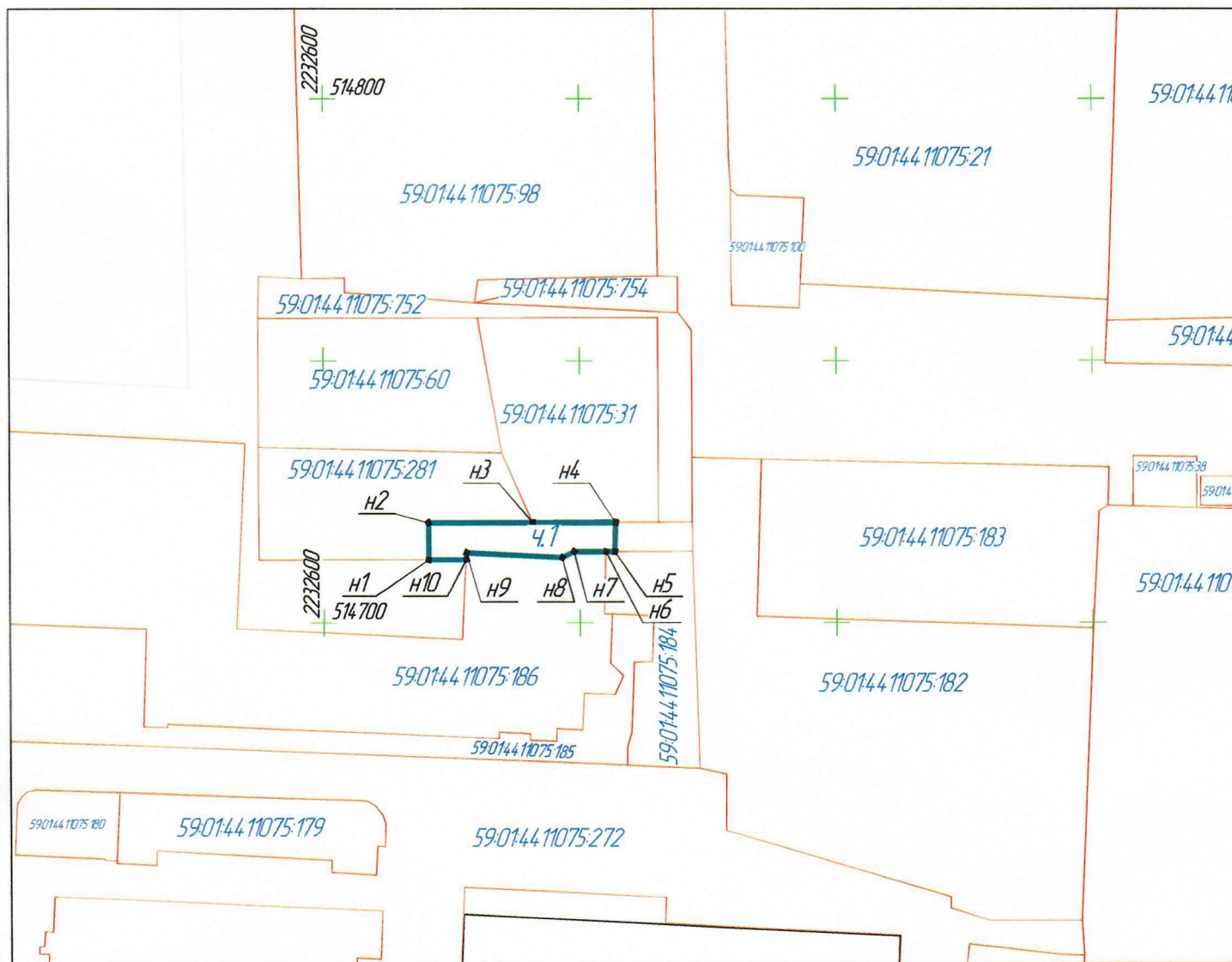
Предполагаемый срок использования, земель, земельного участка или части земельного участка: на 11 мес.

Местоположение земельного участка: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, проспект Комсомольский (севернее земельных участков с кадастровым номером 59:01:44 11075:184, номером 59:01:44 11075:186).

Площадь земель или части земельного участка:  $4.1 = 225,4 \text{ м}^2$

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: –





Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
н1	514712,10	2232620,39
н2	514719,09	2232620,38
н3	514719,12	2232640,76
н4	514719,14	2232656,91
н5	514713,62	2232656,76
н6	514713,62	2232655,05
н7	514713,61	2232648,85
н8	514712,51	2232646,50
н9	514713,39	2232627,82
н10	514712,10	2232627,76

Масштаб (1:500)



Описание границ смежных землепользований:

от н1 точки н3 точки - земельный участок 59:01:4411075:281;  
от н3 точки н4 точки - земельный участок 59:01:4411075:31;  
от н4 точки н5 точки - земли неразграниченной государственной собственности;  
от н5 точки н6 точки - земельный участок 59:01:4411075:184;  
от н6 точки н10 точки - земельный участок 59:01:4411075:186;  
от н10 точки до н1 точки - земли неразграниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- Граница земельного участка, предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Надписи номеров вновь образованных земельных точек
- Части земельных участков, предполагаемых к использованию



Начальник отдела корпоративного управления

Д.С. Поляков