



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-45-138 от 01.09.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 августа 2025 г. № 6005554356 (№ 21-01-06-7630):

**разрешает** ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7671, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7671; Реконструкция ТП-7671 (замена трансформатора) для электроснабжения нежилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Энергетиков, д. 39а (кадастровый номер земельного участка 59:01:4413805:18))

**на землях:** частично собственность муниципального образования город Пермь, частично государственная собственность на которые не разграничена, площадью 274 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Энергетиков

**разрешение выдано на срок:** бессрочно

**способ размещения объекта:** наземный.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства,

охранная зона телефонной канализации с линиями связи, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать ограничение в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

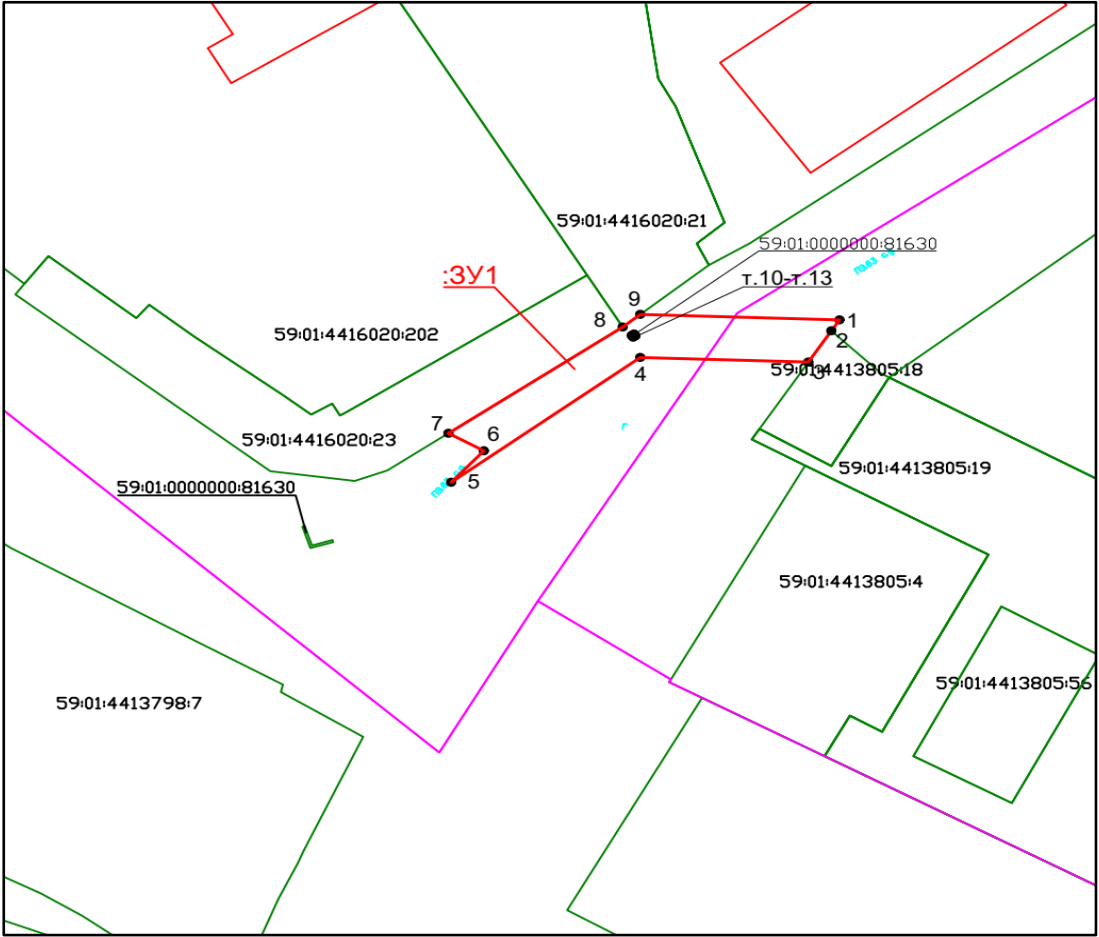
Ю.А. Стрельцова

<b>Документ подписан электронной подписью</b>	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-7671, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-7671;  
Реконструкция ТП-7671 (замена трансформатора) для электроснабжения нежилой застройки по адресу: Пермский край,  
г. Пермь, ул. Энергетиков, дом №39а (кад. номер зем. участка 59:01:4413805:18)  
**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Энергетиков  
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** :ЗУ1 - 274  
**Категория земель:** Земли населённых пунктов  
**Вид разрешенного использования:** Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м		
№ точки границы	Х	У
:ЗУ1		
1	512334,66	2226768,30
2	512333,13	2226767,30
3	512328,78	2226764,45
4	512329,43	2226743,55
5	512312,06	2226720,07
6	512316,44	2226724,12
7	512318,89	2226719,72
8	512333,66	2226741,36
9	512335,42	2226743,55
10	512332,68	2226742,78
11	512332,44	2226742,96
12	512332,24	2226742,69
13	512332,49	2226742,50



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:	
	- вновь образованная часть границы земельного участка
	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- граница кадастрового квартала
	- зона с особыми условиями использования территорий
	- территориальная зона
	- обозначение сооружений по сведениям ГКН
59:01:3812269	- номер кадастрового квартала
59:01:3812269:8	- номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:  
от точки 1 до точки 2 не разграниченные земли администрации  
от точки 2 до точки 3 участок КН 59:01:4413805:18  
от точки 3 до точки 7 не разграниченные земли администрации  
от точки 7 до точки 8 участок КН 59:01:4416020:23  
от точки 8 до точки 9 участок КН 59:01:4416020:21  
от точки 9 до точки 1 не разграниченные земли администрации  
от точки 10 до точки 10 участок КН 59:01:0000000:81630

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/6-2025 от 09.01.2025 г.)