



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-45-139 от 01.09.2025

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 августа 2025 г. № 6003441264 (№ 21-01-06-7610):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КВЛ 6 кВ от РУ 6 кВ ТП-4710, установка линейного разъединителя 6 кВ, оборудования учета э/э на опоре ВЛ 6 кВ для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Волочаевская, д. 5 (кадастровый номер земельного участка 59:01:3812862:145))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 64 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Волочаевская

разрешение выдано на срок: бессрочно

способ размещения объекта: наземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать ограничение в использовании объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 201 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 008BBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка

Объект: Строительство КВЛ 6 кВ от РУ 6 кВ ТП-4710, установка линейного разъединителя 6 кВ, оборудования учета э/э на опоре ВЛ 6 кВ для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Волочаевская, дом №5 (кад. номер зем. участка 59:01:3812862:145)

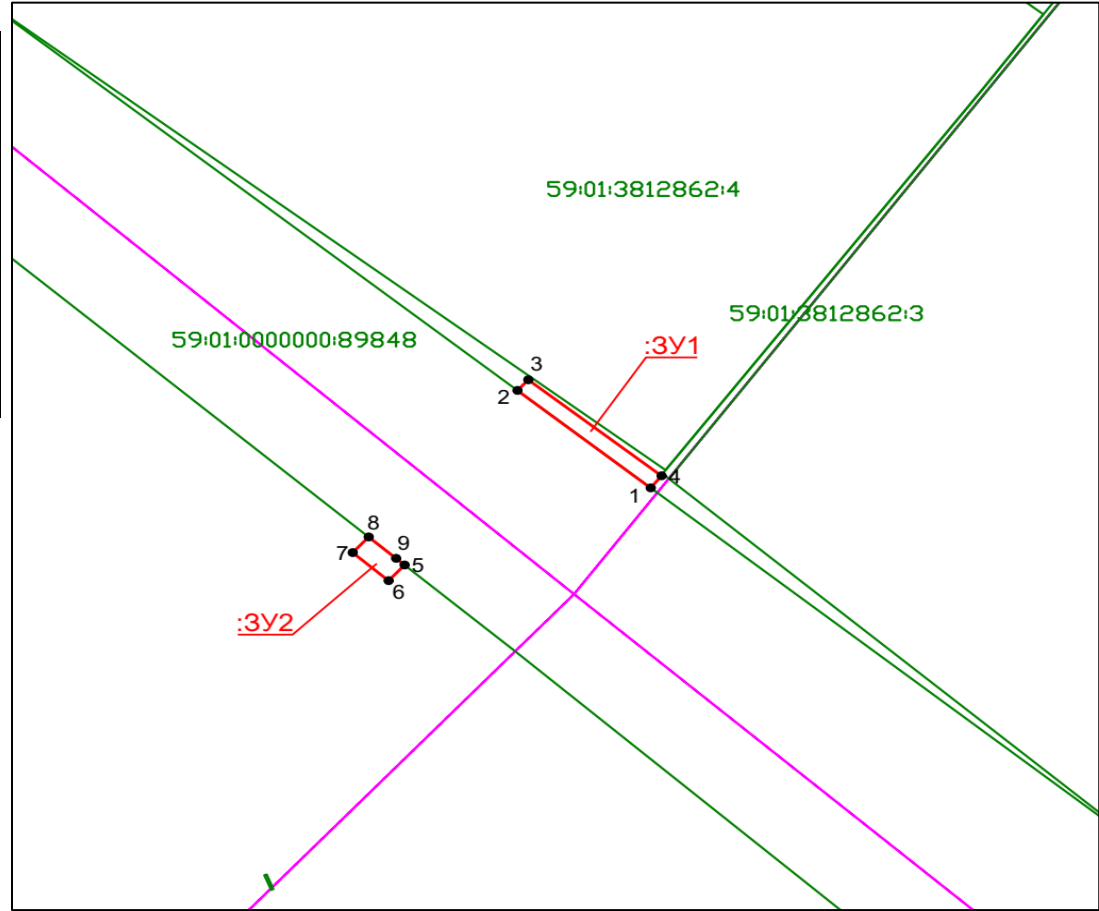
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Орджоникидзевский, ул. Волочаевская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :ЗУ1 - 46; :ЗУ1 - 18

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
:ЗУ1		
1	527214,79	2239986,91
2	527228,75	2239970,34
3	527230,28	2239971,68
4	527216,51	2239988,26
:ЗУ2		
5	527203,74	2239956,30
6	527201,48	2239954,32
7	527205,50	2239949,86
8	527207,75	2239951,84
9	527204,69	2239955,24



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:	
	- вновь образованная часть границы земельного участка
	- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- граница кадастрового квартала
	- зона с особыми условиями использования территорий
	- территориальная зона
	- обозначение сооружений по сведениям ГКН
59:01:3812269	- номер кадастрового квартала
59:01:3812269:8	- номер учтенного земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 2 участок КН 59:01:0000000:89848
от точки 2 до точки 1 неразграниченные земли администрации
от точки 5 до точки 8 неразграниченные земли администрации
от точки 8 до точки 5 участок КН 59:01:0000000:89848

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/6-2025 от 09.01.2025 г.)