



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-69 от 06.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлениями от 29 апреля 2026 г. № 7283636716 (№ 21-01-06-3472), от 29 апреля 2026 г. № 7283726295 (№ 21-01-06-3473):

разрешает: ООО СЗ «ПМД-Индустриальный» (ИНН 5904408360, ОГРН 1235900021191, место нахождения: 614007, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, офис 8-11)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 956,8 кв.м

местоположение: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416072:597

на срок: 12 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны скважины № 25707 филиала ЗАО «Металлист - ПМ» «Фабрика песков» в Индустриальном районе г. Перми.

ООО СЗ «ПМД-Индустриальный»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

6. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

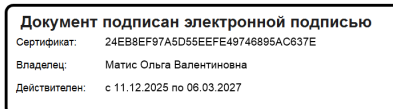
7. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение:

2. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами



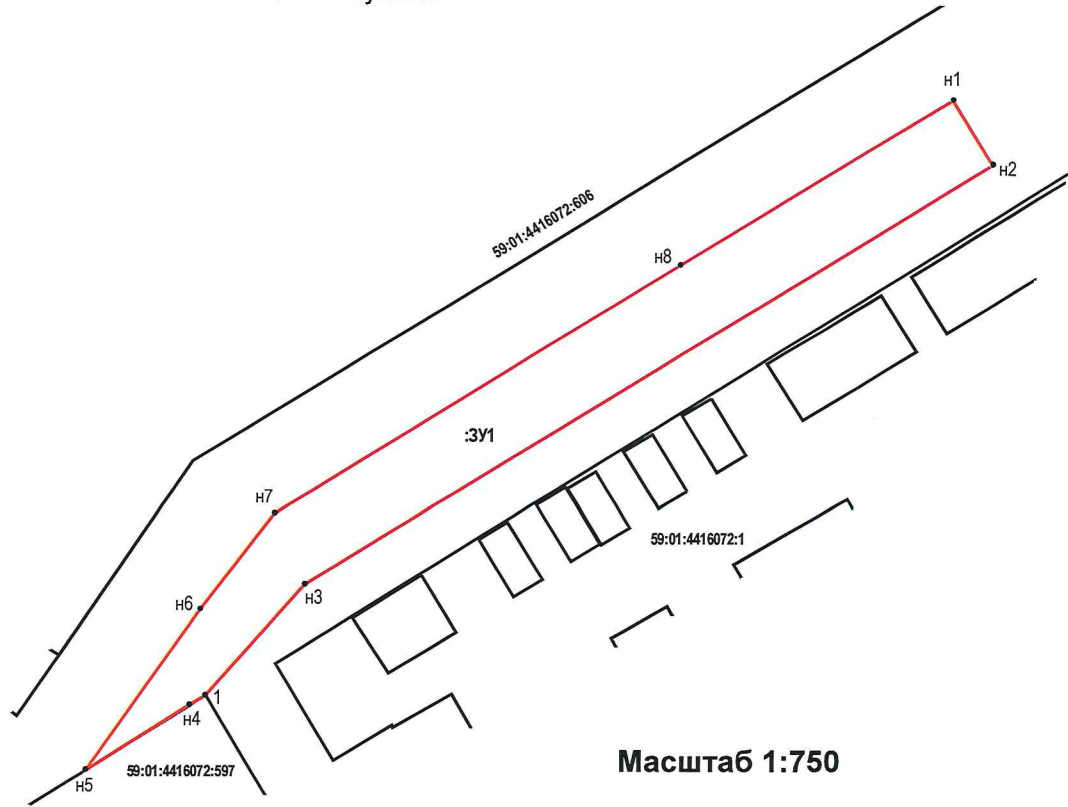
О.В. Матис

1

2

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка:
п12. Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги,
для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева
Площадь земель (:ЗУ1): 813.86 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов



Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	Х	Y
н1	512364.47	2226088.80
н2	512357.70	2226092.92
н3	512314.08	2226021.78
1	512302.60	2226011.46
н4	512301.59	2226009.85
н5	512294.84	2225999.10
н6	512311.50	2226010.95
н7	512321.45	2226018.61
н8	512347.31	2226060.50

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.1 - муниципальные земли
от т.1 до т.н5 - 59:01:4416072:597
от т.н5 до т.н1 - муниципальные земли

Условные обозначения:

- 59:01:4416072
- :597
- :ЗУ1
- н1,1
-
-
- кадастровый номер кадастрового квартала
 - номер учтенного земельного участка
 - обозначение образуемого земельного участка
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - граница смежного земельного участка
 - граница земель, предполагаемых к использованию

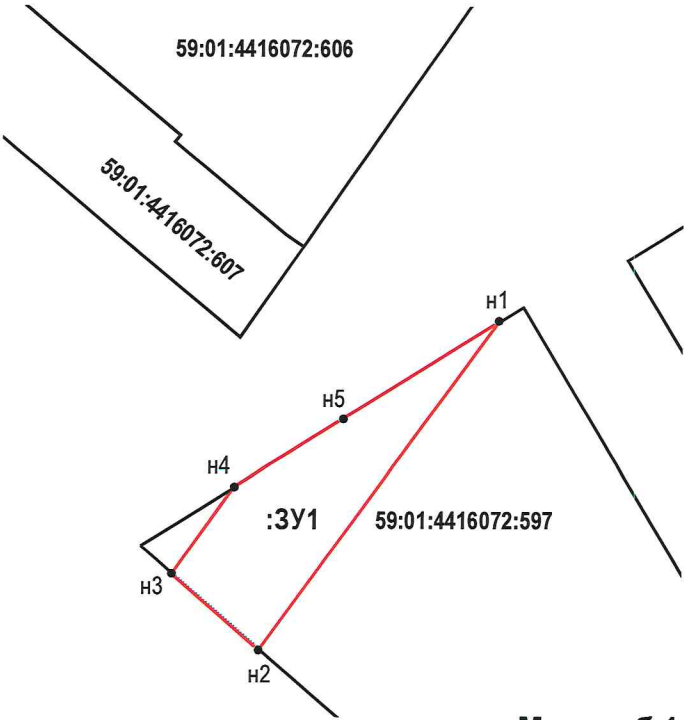
Заявитель:



Заявитель *Эголич ИИ*
(подпись, расшифровка подписи)
по доверенности от 05.05.2024

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка:
п12. Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги,
для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева
Площадь земель (:ЗУ1): 142.94 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 59:01:4416072** - кадастровый номер кадастрового квартала
:597 - номер учтенного земельного участка
:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
н1,1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
— граница смежного земельного участка
— граница земель, предполагаемых к использованию

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	Х	Y
н1	512301.59	2226009.85
н2	512278.82	2225993.34
н3	512284.11	2225987.29
н4	512290.13	2225991.59
н5	512294.84	2225999.10

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н2 - 59:01:4416072:597
от т.н2 до т.н3 - муниципальные земли
от т.н3 до т.н4 - 59:01:4416072:597
от т.н4 до т.н1 - муниципальные земли

Заявитель:



Заявитель: Золотухин И.И.
подпись, расшифровка подписи
по доверенности от 08.05.2024