



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-282 от 06.04.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 30 марта 2026 г. № 7119178064 (№ 21-01-06-2479):

**разрешает:** ООО «Альянс» (ИНН 5903137527, ОГРН 1185958011623, место нахождения: 614081, Пермский край, г. Пермь, ш. Космонавтов, д. 63, этаж 4, помещение 16)

**размещение объекта:** линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (наружные сети водоотведения к нежилому зданию по адресу: г. Пермь, проспект Парковый, 58 (земельный участок с кадастровым номером 59:01:4415032:556))

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 140 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 58

**разрешение выдано на срок:** 12 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Альянс»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Не производить земляные работы, снос зеленых насаждений, без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Альянс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Альянс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью  
Сертификат: 00B8BE78290479636DB5B797EF95B8370D  
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна  
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

# **Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**

Объект: Наружные сети водоотведения (Нежилое здание по адресу: г. Пермь, проспект Парковый, 58 (ЗУ 59:01:4415032:556))

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, пр-т Парковый, 58

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 140

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

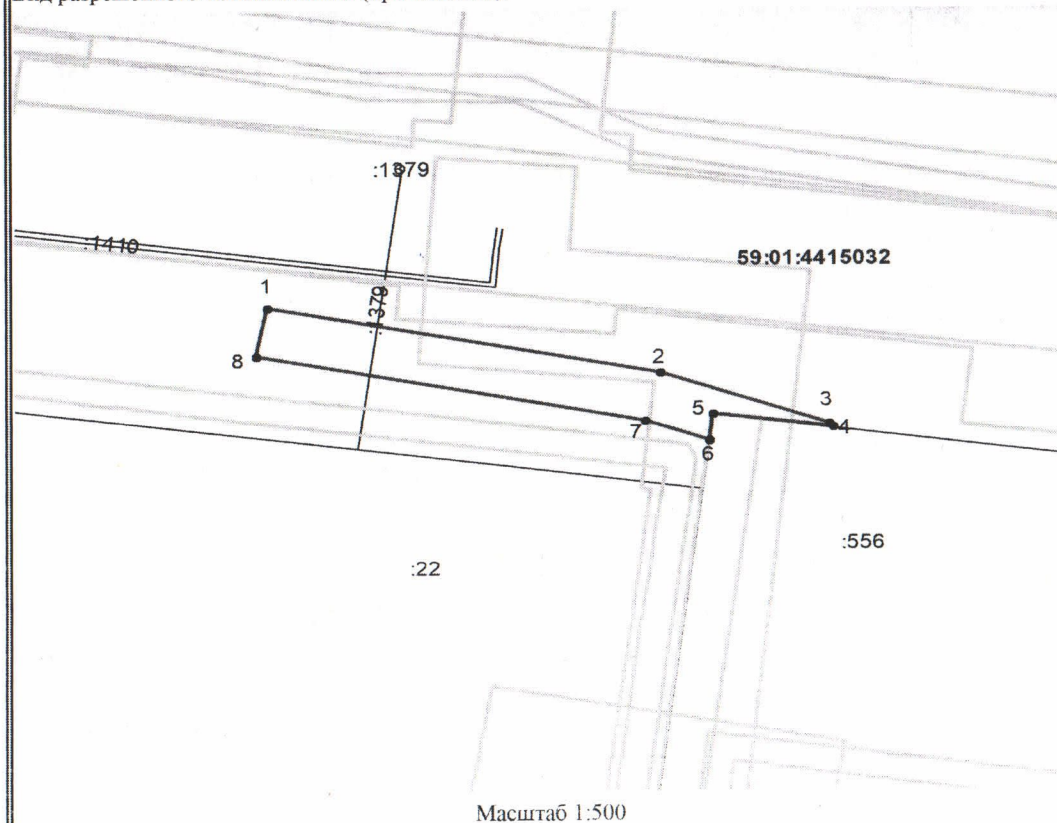
## **Описание границ смежных землепользователей:**

от 6 точки до 4 точки - земли, муниципальная собственность на которые не разграничена

от 4 точки до 6 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415032:556

## **Каталог координат МСК-59**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516 408.88	2 227 519.91
2	516 403.60	2 227 547.73
3	516 399.46	2 227 559.70
4	516 399.17	2 227 559.98
5	516 400.30	2 227 551.48
6	516 398.17	2 227 551.20
7	516 399.72	2 227 546.69
8	516 404.96	2 227 519.17
1	516 408.88	2 227 519.91



## **Условные обозначения:**

— Граница территориальной зоны  
 — Граница земельного участка, учтенного в ГКН  
 59:01:4415032 Кадастровый номер квартала  
 556 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территории  
 — Граница образуемого земельного участка  
 — Граница квартала

Заявитель:



(подпись, расшифровка подписи)

Верно