



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-307 от 27.04.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 20 апреля 2026 г. № 7231356237 (№ 21-01-06-3129):

**разрешает:** ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

**размещение объекта:** водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство блокировочной сети между водоводами НС Западная)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена площадью 97 кв. м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранной зоне объектов культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта «Здание, где в Пермском университете работали выдающиеся ученые: Б.Ф. Вериге (1917-1925), В.К. Шмидт (1916-1931), П.В. Сюзев (1918-1928), А.Г. Генкель (1917-1927), П.И. Преображенский (1922-1924), А.А. Заварзин (1916-1922), В.Н. Беклемишев (1918-1932), Ю.А. Орлов (1916-1924), В.В. Парин (1931-1933) и другие» (Л-6И).

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, установленных приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26 ноября 2013 г. № СЭД-27-01-12-380 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - Памятника «Здание, где в Пермском университете работали выдающиеся ученые: Б.Ф. Вериго (1917-1925), В.К. Шмидт (1916-1931), П.В. Сюзев (1918-1928), А.Г. Генкель (1917-1927), П.И. Преображенский (1922-1924), А.А.Заварзин (1916-1922), Б.Н.Беклемишев (1918-1932), Ю.А. Орлов (1916-1924), В.В. Парин (1931-1933) и другие»;

3. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства

и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

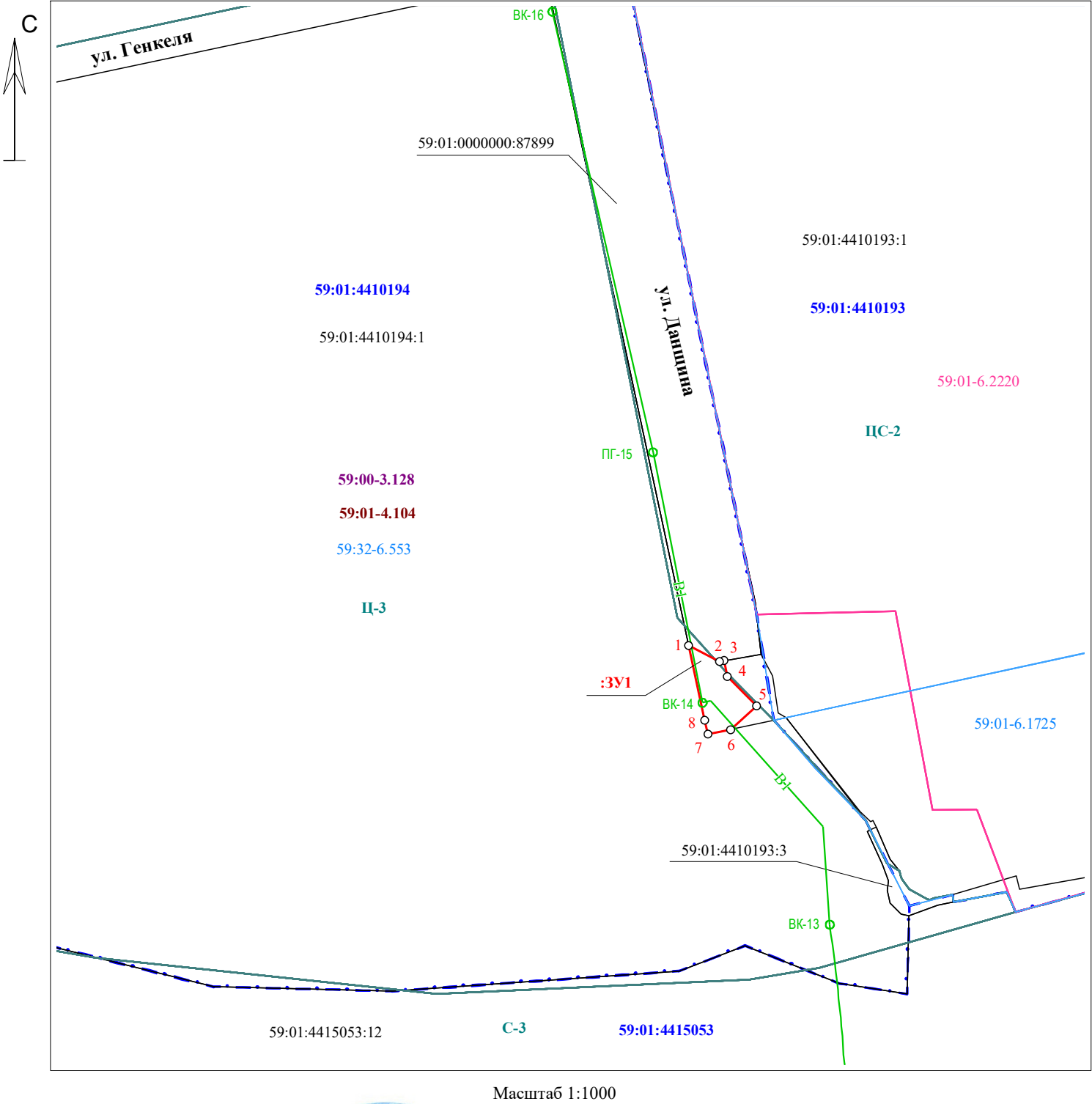
Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Строительство блокировочной сети между водоводами НС Западная".  
Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Дзержинский район  
Категория земель: Земли населённых пунктов  
Вид разрешенного использования земельного участка: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.  
Площадь земель или частей земельных участков: 97 кв.м



Система координат МСК 59		
Площадь земельного участка :ЗУ1 - 97 кв.м		
Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	517322.24	2228460.19
2	517319.39	2228465.77
3	517319.53	2228466.58
4	517316.69	2228467.18
5	517311.33	2228472.47
6	517307.11	2228467.74
7	517306.24	2228463.62
8	517308.76	2228463.08

Условные обозначения

- существующая часть границы, сведения о которой имеются в ЕГРН
- 1 — 2

- граница образуемого земельного участка (части)
- . - . - . -

- граница кадастрового квартала
- границы зон с особыми условиями использования территории
- граница территории особо охраняемого природного объекта
- 59:01:4410194

- номер кадастрового квартала
- 59:01:4410194:1

- кадастровый номер земельного участка
- 59:01-6.8301

- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
- 59:01-6.2220

- регистрационный номер территории особо охраняемого природного объекта
- 59:00-3.128

- регистрационный номер границы муниципального образования
- 59:01-4.104

- регистрационный номер границы населённого пункта
- В-1

- проектируемая сеть водоснабжения
- граница территориальной зоны
- :ЗУ1

- обозначение образуемого земельного участка
- Ц-3

- обозначение территориальной зоны

Описание границ смежных землепользователей:

от	1	до	3	Земельный участок №59:01:0000000:87899
от	3	до	6	Муниципальные (городские) земли
от	6	до	8	Земельный участок №59:01:4410194:1
от	8	до	1	Земельный участок №59:01:4410194:1

Заявитель:

*И.К. Васильева*  
по доверенности №66/2026 от 23.12.2025 г.