



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-324 от 30.04.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 23 апреля 2026 г. № 7252992875 (от 24 апреля 2026 г. № 21-01-06-3314):

**разрешает:** ООО СЗ «КМП-Данилиха» (ИНН 7715995163, ОГРН 1147746263290, место нахождения: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5)

**размещение объекта:** линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 281 кв.м

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, западнее земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410507:177

**разрешение выдано на срок:** 12 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранная зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса.

ООО СЗ «КМП-Данилиха»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Не производить земляные работы, снос зеленых насаждений, без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «КМП-Данилиха»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «КМП-Данилиха», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью  
Сертификат: 00BBBE78280479635DB5B797EF95B8370D  
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна  
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

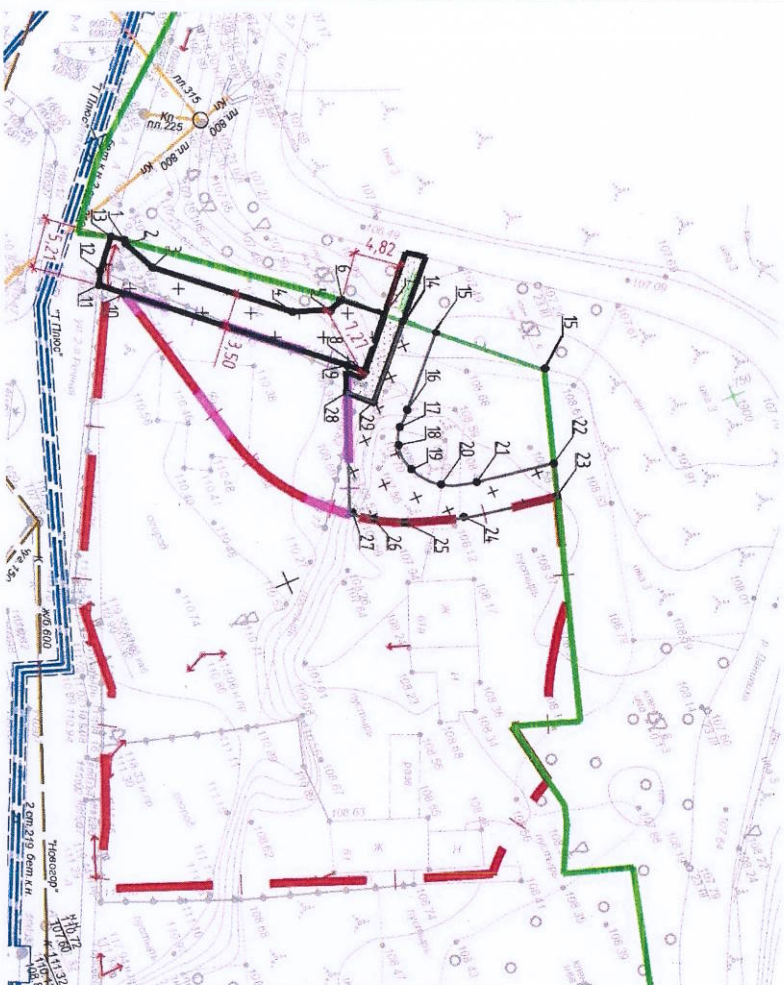
# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водопроведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, западное участка 59:01:4410507:177

Площадь земельного участка запрашиваемая для линейных сооружений канализации в соответствии с п.п.4, п. 15 и п.п.3 п. 16 статьи 65 ВК РФ: От точки 1-13 и от точки 14-29 - 281,0 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов



Масштаб 1:500

МСК-59 (зона 2)	
X, м	Y, м
1	516526,70
2	516526,62
3	516528,22
4	516539,73
5	516543,42
6	516544,91
7	516547,92
8	516544,23
9	516542,78
10	516524,46
11	516522,41
12	516523,16
13	516525,61

МСК-59 (зона 2)	
X, м	Y, м
14	516549,17
15	516552,84
16	516546,58
17	516545,18
18	516544,32
19	516544,54
20	516546,72
21	516550,19
22	516558,28
23	516557,28
24	516547,40
25	516542,34
26	516538,62
27	516536,88
28	516541,60
29	516543,69

Каталог координат поворотных точек з/у

Условные обозначения и изображения	Наименование обозначения и изображения
—	Граница существующего участка 59:01:4410507:176
—	Граница существующего участка 59:01:4410507:177
—	Граница СОПТ
—	Граница предполагаемых к использованию земель (с номерами точек координат з/у)
—	Линейное сооружение канализации (в том числе ливневой)
—	Устройство временных дорог с твердым покрытием для спецавтомобилей

Заявитель:



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО СЗ «КМП-ПЕРМЬ» - УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ  
000 СЗ «КМП-ДАНИЛИХА»

М.П.

Д.Д. ДАНИЛИХА