



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 07.05.2026 от 21-01-44-358

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 30 апреля 2026 г. № 7289485431 (от 04 мая 2026 г. № 21-01-06-3542):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Связева, д. 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство блокировочной сети водопровода, номинальным диаметром не менее Д-200 мм, от колодца на сети водоснабжения Д-400 мм по ул. К. Леонова до существующей сети водоснабжения Д-200 мм внутри квартала (объект ТП ул. Архитектора Связева, 15))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 227 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Архитектора Связева

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино;

в зоне санитарной охраны: III пояс Зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Нового-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых

правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

6. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733

«Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00BBBE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

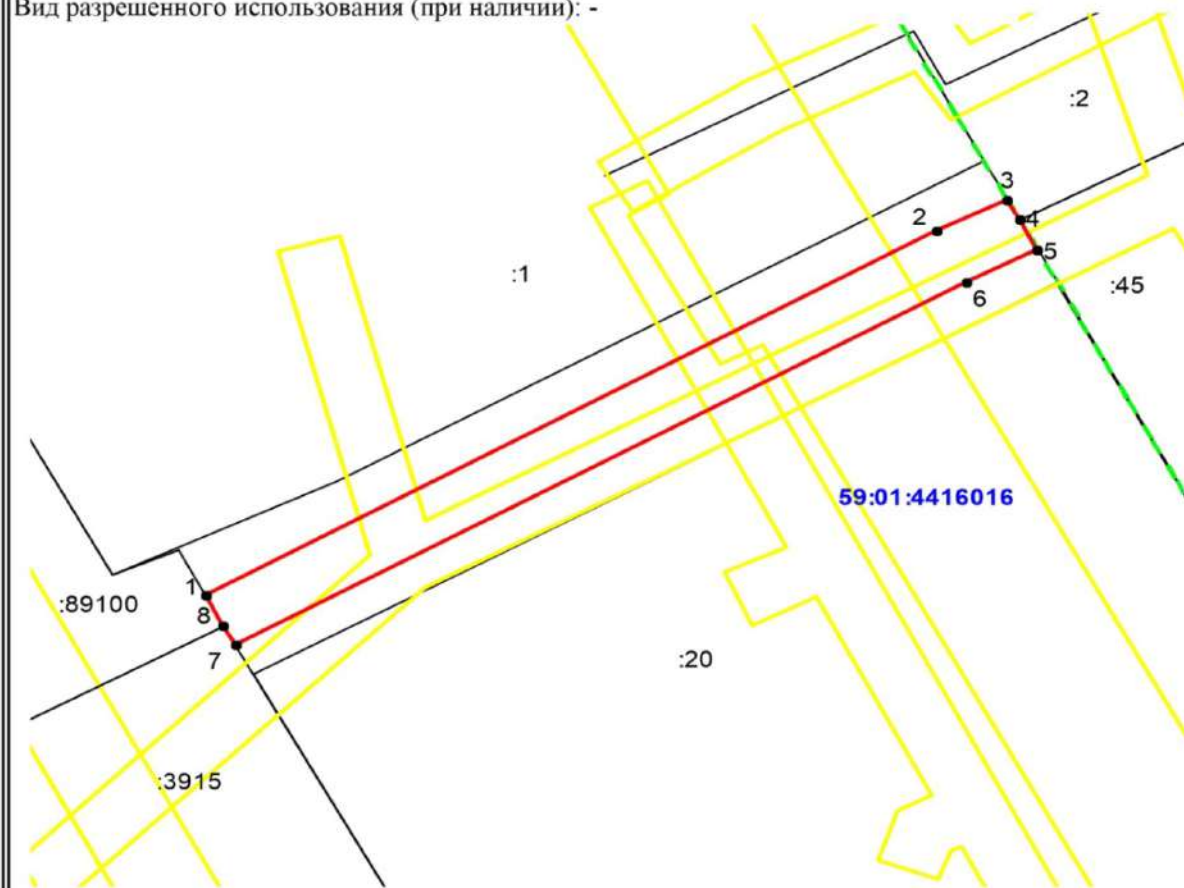
Объект: Строительство блокировочной сети водопровода, номинальным диаметром не менее Д-200 мм, от колодца на сети водоснабжения Д-400 мм по ул. К. Леонова до существующей сети водоснабжения Д-200 мм внутри квартала (Объект ТП ул. Архитектора Свиезева, 15)

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Архитектора Свиезева

Площадь земель или части земельного участка, кв. м **227**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Граница территориальной зоны
- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- Граница квартала
- 59:01:4416016 Кадастровый номер квартала
- 2 Кадастровый номер земельного участка
- Граница зон с особым использованием территории

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 3 точки, от 5 точки до 7 точки - земли, муниципальная собственность на которые не разграничена
- от 8 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:89100
- от 3 точки до 4 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416016:2
- от 4 точки до 5 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416016:45
- от 7 точки до 8 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416016:3915

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	512 836.63	2 228 024.60
2	512 861.84	2 228 069.86
3	512 864.06	2 228 074.25
4	512 862.69	2 228 074.99
5	512 860.54	2 228 076.14
6	512 858.31	2 228 071.73
7	512 833.12	2 228 026.54
8	512 834.53	2 228 025.75
1	512 836.63	2 228 024.60

