



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-393 от 15.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 12 мая 2026 г. № 7342590774 (от 13 мая 2026 г. № 21-01-06-3836):

разрешает: ООО «Кредо-Строй» (ИНН 5905253504, ОГРН 1075905007287, место нахождения: 614065, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 130, помещ. 1-18)

размещение объекта:

линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

канавы дренажные (дренажная канализация на объекте: «Здание склада (мультитемпературный складской комплекс)»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 768,65 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Верхне-Муллинская

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Кредо-Строй»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Кредо-Строй»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «Кредо-Строй», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 17.07.2025 по 10.10.2026

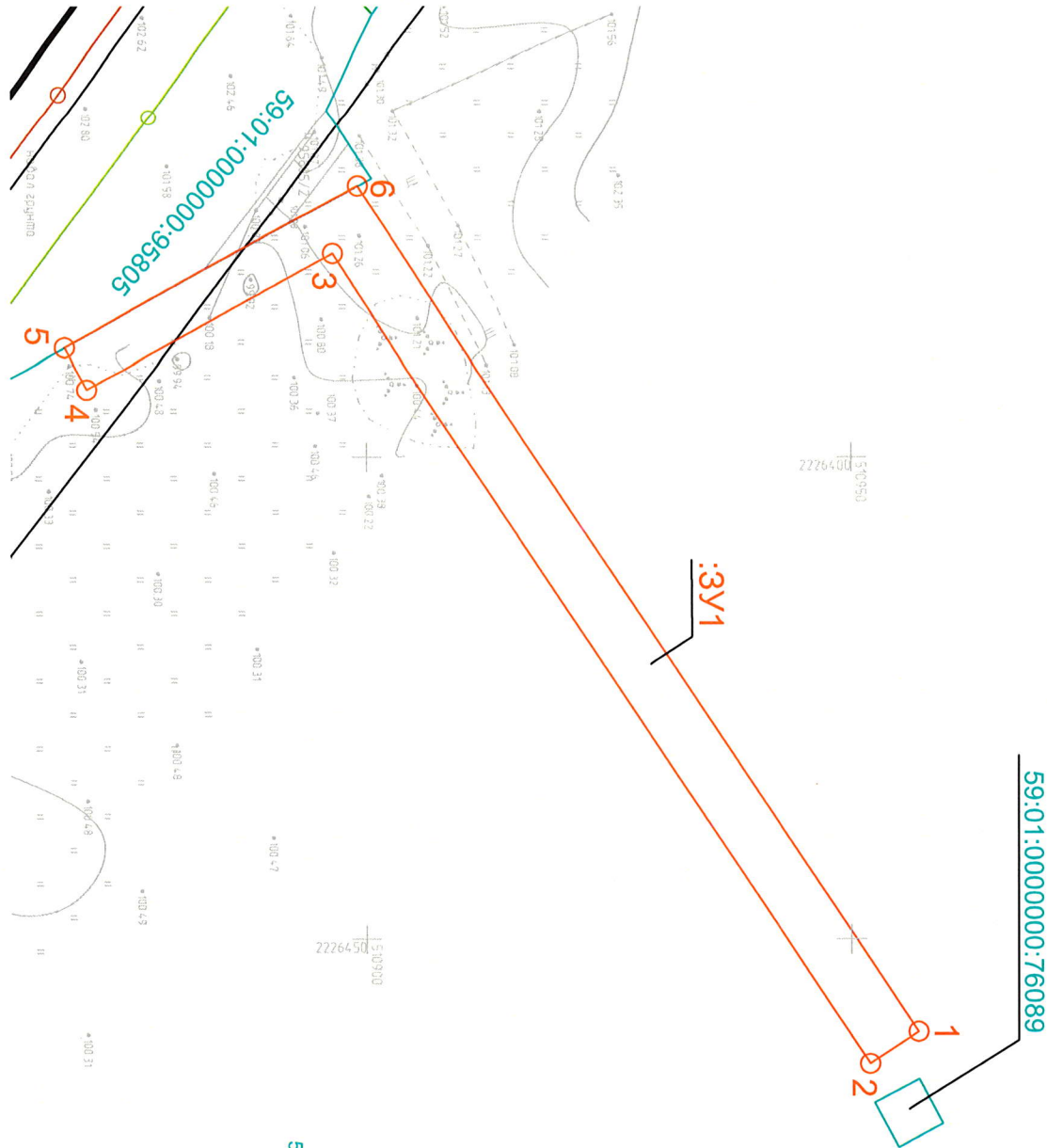
Е.Н. Силина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Дренажная канализация на объекте: "Здание склада (мультитемпературный складской комплекс)"
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Мулинская
Площадь земель или части земельного участка: 768.65 кв.м.
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения

Система координат МСК-59

№	X	Y
1	510956.93	2226459.60
2	510951.93	2226462.91
3	510896.51	2226379.36
4	510871.03	2226393.05
5	510868.73	2226388.80
6	510899.10	2226372.41



Описание границ смежных землепользователей:
от т.1 до т.5 Муниципальные земли
от т.5 до т.6 Земельный участок с кад. № 59:05:0000000:95805
от т.6 до т.1 Муниципальные земли

Условные обозначения:

- Характерные точки границ земельного участка
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельных участков
- Границы кадастровых кварталов
- Граница земельного участка по сведениям ГКН
- Граница предполагаемых к использованию земель



МП, подпись
2026 г.