



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-399 от 18.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 мая 2026 г. № 21-01-06-3803:

разрешает: ПАО «РусГидро» (ОГРН 1042401810494, ИНН 2460066195, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, ул. Перенсона, зд. 2а, помещ. 1)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (объект: «Трубопровод хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения Камской ГЭС»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 15487,61 кв. м

местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, Орджоникидзевский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона энергетического производственно-технологического комплекса Камской гидроэлектростанции, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта

Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; на территории объектов культурного наследия: ансамбль «Камская ГЭС».

ПАО «РусГидро»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. Соблюдать ограничения, установленные статьями 65, 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «РусГидро»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ПАО «РусГидро», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539
Владелец:	Силина Екатерина Николаевна
Действителен:	с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Объект: "Трубопровод хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения Канской ГЭС".

Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь (земельный участок между кадастровыми номерами 59:01:0000000:277 и 59:01:3801332:14).

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 610,7989

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка:

КАТАЛОГ КООРДИНАТ,м

№ точки границы	X	У	№ точки границы	X	У	№ точки границы	X	У	№ точки границы	X	У
1	529170.01	2238300.82	28	529230.15	2238311.02	55	529310.9	2238314.85	82	529245.33	2238307.89
2	529169.01	2238310.65	29	529232.74	2238311.03	56	529313.45	2238315.11	83	529239.86	2238307.4
3	529170.27	2238310.66	30	529237.54	2238311.06	57	529314.78	2238315.27	84	529236.54	2238307.09
4	529171.46	2238310.66	31	529241.01	2238311.08	58	529317	2238315.51	85	529231.32	2238306.61
5	529172.58	2238310.64	32	529242.06	2238311.09	59	529319.68	2238315.79	86	529228.71	2238306.37
6	529173.42	2238310.67	33	529244.92	2238311.11	60	529322.75	2238316.1	87	529225.7	2238306.07
7	529173.97	2238310.65	34	529248.28	2238311.15	61	529325.28	2238316.38	88	529217.46	2238305.24
8	529175.74	2238310.68	35	529251.38	2238311.15	62	529328.93	2238316.76	89	529214.13	2238305.01
9	529177.38	2238310.69	36	529255.08	2238311.18	63	529331.17	2238317.02	90	529209.42	2238304.26
10	529180.16	2238310.7	37	529258.34	2238311.2	64	529331.98	2238315.77	91	529217.461	2238305.237
11	529182.28	2238310.73	38	529262.7	2238311.22	65	529325.14	2238315.13	92	529170.01	2238300.82
12	529185.12	2238310.74	39	529267.5	2238311.24	66	529319.59	2238314.61			
13	529186.2	2238310.75	40	529271.21	2238311.29	67	529309.89	2238313.74			
14	529186.55	2238310.75	41	529274.74	2238311.31	68	529298.41	2238312.68			
15	529189.87	2238310.76	42	529277.51	2238311.3	69	529291.14	2238312.03			
16	529192.13	2238310.77	43	529277.62	2238311.32	70	529285.82	2238311.45			
17	529193.46	2238310.77	44	529279.03	2238311.47	71	529281.07	2238311.04			
18	529195.95	2238310.81	45	529281.16	2238311.7	72	529278.15	2238310.74			
19	529196.89	2238310.81	46	529285.24	2238312.14	73	529277.27	2238310.66			
20	529199.6	2238310.83	47	529287.83	2238312.42	74	529276	2238310.52			
21	529202.33	2238310.85	48	529292	2238312.86	75	529274.94	2238310.45			
22	529204.6	2238310.86	49	529295.23	2238313.2	76	529271.17	2238310.09			
23	529207.31	2238310.88	50	529298.49	2238313.55	77	529267.18	2238309.77			
24	529211.08	2238310.91	51	529298.49	2238313.92	78	529263.02	2238309.56			
25	529215.39	2238310.93	52	529304.67	2238314.21	79	529260.47	2238309.32			
26	529222.12	2238310.95	53	529305.72	2238314.31	80	529259.68	2238309.23			
27	529226.46	2238311	54	529307.79	2238314.52	81	529250.37	2238308.36			

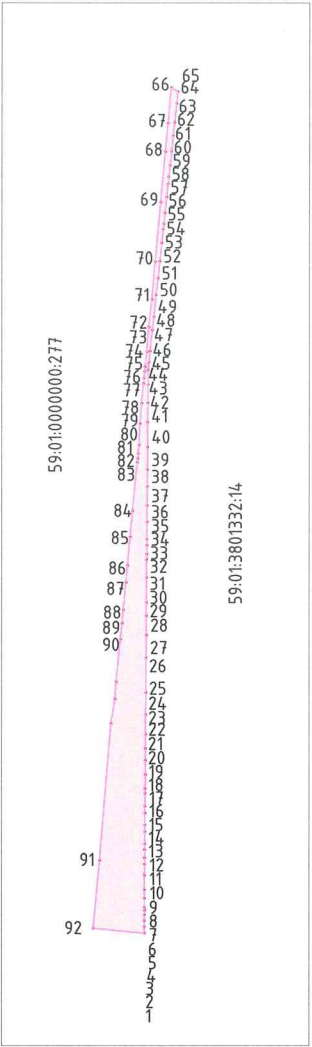
ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от м.32 до м.1	ЗУ с кад. № 59:01:0000000:277
от м.1 до м.31	ЗУ с кад. № 59:01:3801332:14

Условные обозначения:

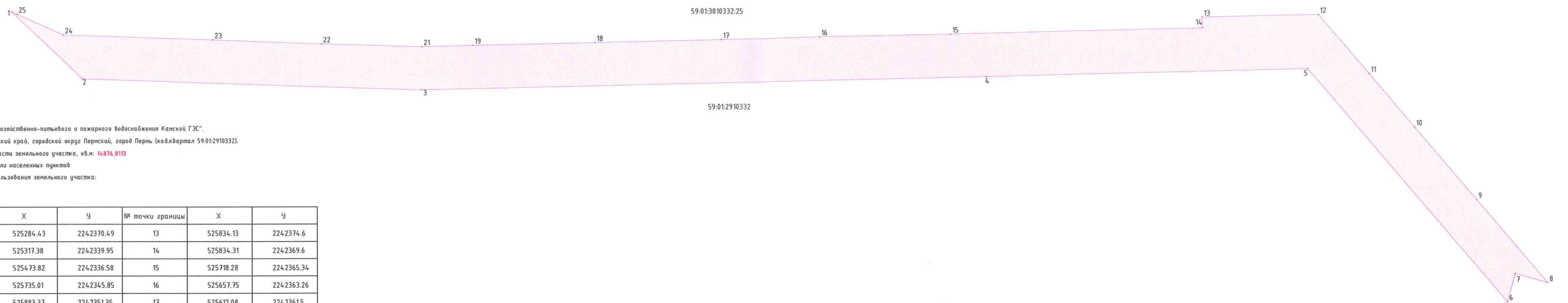
- граница предполагаемых к использованию земель

Директор филиала
ПАО «РусГидро» – «Камская ГЭС»
С.В. Двигунов



Инд. № подл. Погр. и дата Взам. Инд. №

1944. 10. 27



Объект: "Трубопровод хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения Канской ГЭС".
 Местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь (кадастровый №01:2910332).
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м: **14876,8113**
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования земельного участка:

№ точки границы	Х	У	№ точки границы	Х	У
1	525284.43	2242370.49	13	525834.13	2242374.6
2	525317.38	2242339.95	14	525834.31	2242369.6
3	525473.82	2242336.58	15	525718.28	2242365.34
4	525735.01	2242354.85	16	525657.75	2242363.26
5	525883.37	2242351.35	17	525612.08	2242361.5
6	525977.01	2242244.6	18	525553.9	2242359.43
7	525980.38	2242257.73	19	525497.48	2242357.51
8	525995.46	2242253.68	21	525473.89	2242356.6
9	525962.15	2242291.78	22	525427.42	2242357.43
10	525932.98	2242325.03	23	525377.39	2242358.73
11	525911.77	2242349.51	24	525308.21	2242360.17
12	525887.87	2242376.53	25	525286.72	2242369.5

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от м.1 до м.6	39 с кад. № 59:01:3810332:25
от м.7 до м.1	39 с кад. квартал № 59:01:2910332

Условные обозначения:

– граница предполагаемых к использованию земель

