



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54  
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-45-34 от 07.04.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 01 апреля 2026 г. № 7132348199 (№ 21-01-06-2546):

**разрешает** ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1305, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ирбитская, 153 (кадастровый номер земельного участка 59:01:1810003:31))

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, площадью 153 кв. м.

**местоположение:** Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, Кировский район, ул. Ирбитская

**разрешение выдано на срок:** бессрочно

**способ размещения объекта:** надземный, наземный.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми» на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений  
о размещении объектов отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

# СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-1305, установка оборудования учета 3/3 на опоре ВЛ 0,4 кВ для электрообеспечения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермь, ул. Ирбитская, 153 (кад. номер зем. участка 59:01:1810003.31)

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь, ул. Ирбитская

Площадь земель или части земельного участка: 153 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
X	Y	
1	2	3
1	523499,07	2217904,87
2	523499,65	2217904,65
3	523499,34	2217903,83
4	523499,83	2217902,83
5	523500,74	2217905,00
6	523501,02	2217904,88
7	523500,01	2217902,49
8	523500,04	2217902,42
9	523534,27	2217919,42
10	523533,88	2217919,58
11	523534,54	2217921,28
12	523533,45	2217923,48
13	523499,79	2217906,77
1	523499,07	2217904,87

Описание границ смежных землепользователей:

От т1 до т3 – земельный участок 59:01:1810003:20

От т3 до т4 – земли, свободные от прав третьих лиц

От т4 до т8 – земельный участок 59:01:0000000:88102

От т8 до т9 – земли, свободные от прав третьих лиц

От т9 до т11 – земельный участок 59:01:1810003:31

От т11 до т13 – земли, свободные от прав третьих лиц

От т13 до т1 – земельный участок 59:01:1810003:10

## Условные обозначения:

- Граница непривязанного земельного участка (части земельного участка)
- Граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Граница охранной зоны
- Граница существующих объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН

