



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-531 от 10.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 02 июня 2026 г. № 059-04-28/3-210-ри (от 03 июня 2026 г. № 21-01-06-4628):

разрешает: ДЖКХ администрации г. Перми (ИНН 5902293883, ОГРН 1125902007043, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, д. 34)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 48,23 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Новоколхозная, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:94292

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ДЖКХ администрации г. Перми:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ДЖКХ администрации г. Перми:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ДЖКХ администрации г. Перми, с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

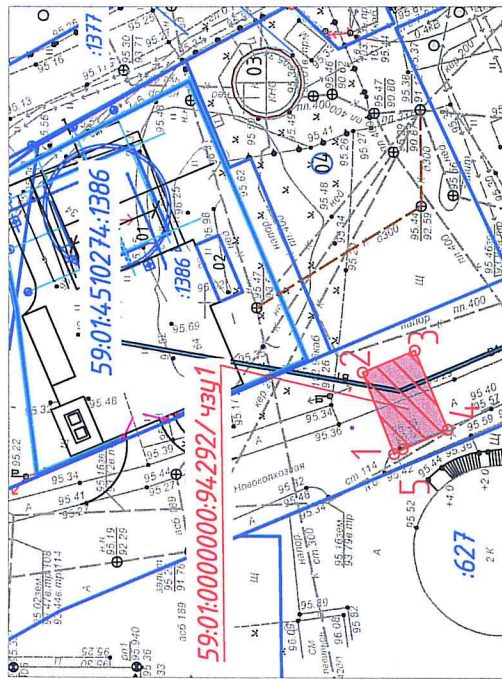
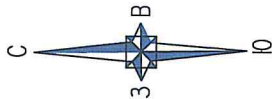
Объект: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Новокопозная

Площади земельных участков: 48,23 кв.м.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешённого использования: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.



- 1. - границы предполагаемые к использованию участка;
- характерная точка границы;
- 59.00.0000000.00 - существующая часть границы, имеющая в ЕГРН сведения о которой достаточно для определения ее местоположения;
- 59.00.0000000 - земельные участки, учтенные в ЕГРН;
- 59.00.0000000 - начертание кадастрового деления;
- 59.00.0000000.00/4341 - обозначение части предполагаемого к использованию участка;
- B1 - хозяйственно-питьевой водопровод;

Обозначение части земельного участка (части территории) 59-01-0000000-94.292/4341		
Площадь земельного участка (части территории) 48,23		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	517150.87	2224212.50
2	517153.91	2224220.55
3	517148.76	2224222.67
4	517145.55	2224214.88
5	517150.01	2224213.00

Масштаб 1:500, система координат МСК 59, метод определения координат картометрический

Заявитель:

Инициативная группа граждан
г. Пермь
ул. Новокопозная
д. 106
к. 1
М.П. 2026 г.