



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-505 от 04.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 мая 2026 г. № 7437814480 (№ 21-01-06-4460):

разрешает: ООО СЗ «ПМД-Городские горки» (ИНН 5904402506, ОГРН 1225900016220, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, офис 8-25)

размещение объекта: подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 105 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная, на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410356:307, 59:01:0000000:96513

разрешение выдано на срок: 4 месяца

способ размещения объекта: подземный, наземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «ПМД-Городские горки»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

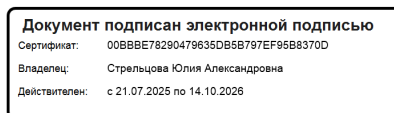
В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ООО СЗ «ПМД-Городские горки»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «ПМД-Городские горки», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

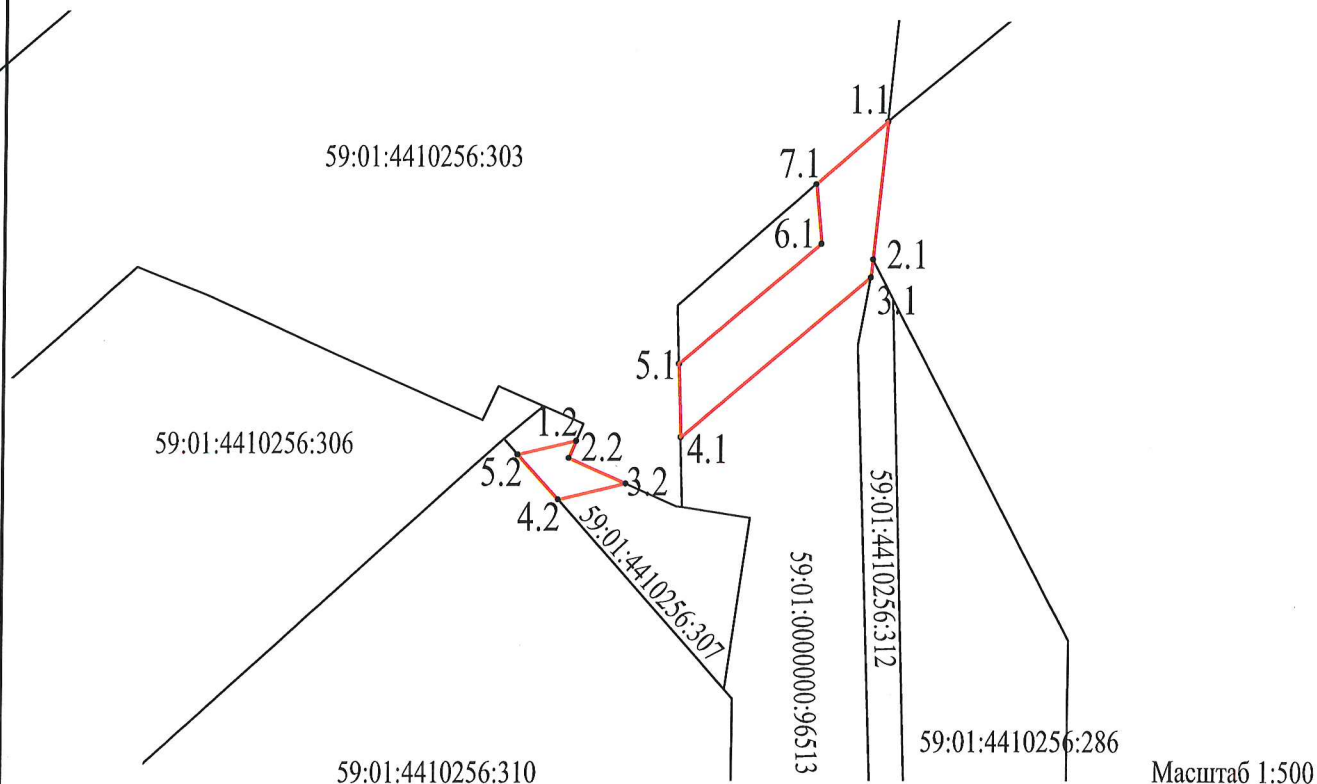
Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка:

размещение объекта - п1. Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение объекта: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная

Площадь земельного участка или части земельного участка - 105,0 кв.м.

Категория земель : земли населенных пунктов



Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1.1 до точки 2.1 59:01:4410256:329

от точки 2.1 до точки 3.1 59:01:4410256:312

от точки 3.1 до точки 4.1 59:01:0000000:96513

от точки 4.1 до точки 5.1 59:01:4410256:303

от точки 5.1 до точки 7.1 59:01:0000000:96513

от точки 7.1 до точки 1.1 59:01:4410256:303

от точки 1.2 до точки 3.2 59:01:4410256:303

от точки 3.2 до точки 4.2 59:01:4410256:307

от точки 4.2 до точки 5.2 59:01:4410256:310

от точки 5.2 до точки 1.2 59:01:4410256:307

Каталог координат, м

№	X	Y
1.1	516922.93	2226525.29
2.1	516913.35	2226524.32
3.1	516912.09	2226524.19
4.1	516900.95	2226511.03
5.1	516906.05	2226510.87
6.1	516914.42	2226520.75
7.1	516918.57	2226520.35
1.2	516900.67	2226503.73
2.2	516899.47	2226503.22
3.2	516897.71	2226507.21
4.2	516896.59	2226502.50
5.2	516899.71	2226499.73

Условные обозначения:

— Границы земель на которых планируется размещение объектов

— Границы земельных участков

59:01:4410256:303 — Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель:

МП

Верно

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)