



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-474 от 02.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 мая 2026 г. № 7422187195 (№ 21-01-06-4334):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6108, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП- 6108 для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Усольская, участок № 3 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4411057:17))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 385 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Усольская

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта

Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов

проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Наименование объекта: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6108, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-6108 для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Усольская, участок №3 (кад. номер зем. участка 59:01:4411057:17)»

Расположение в кадастровом квартале: 59:01:4411057

Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Усольская

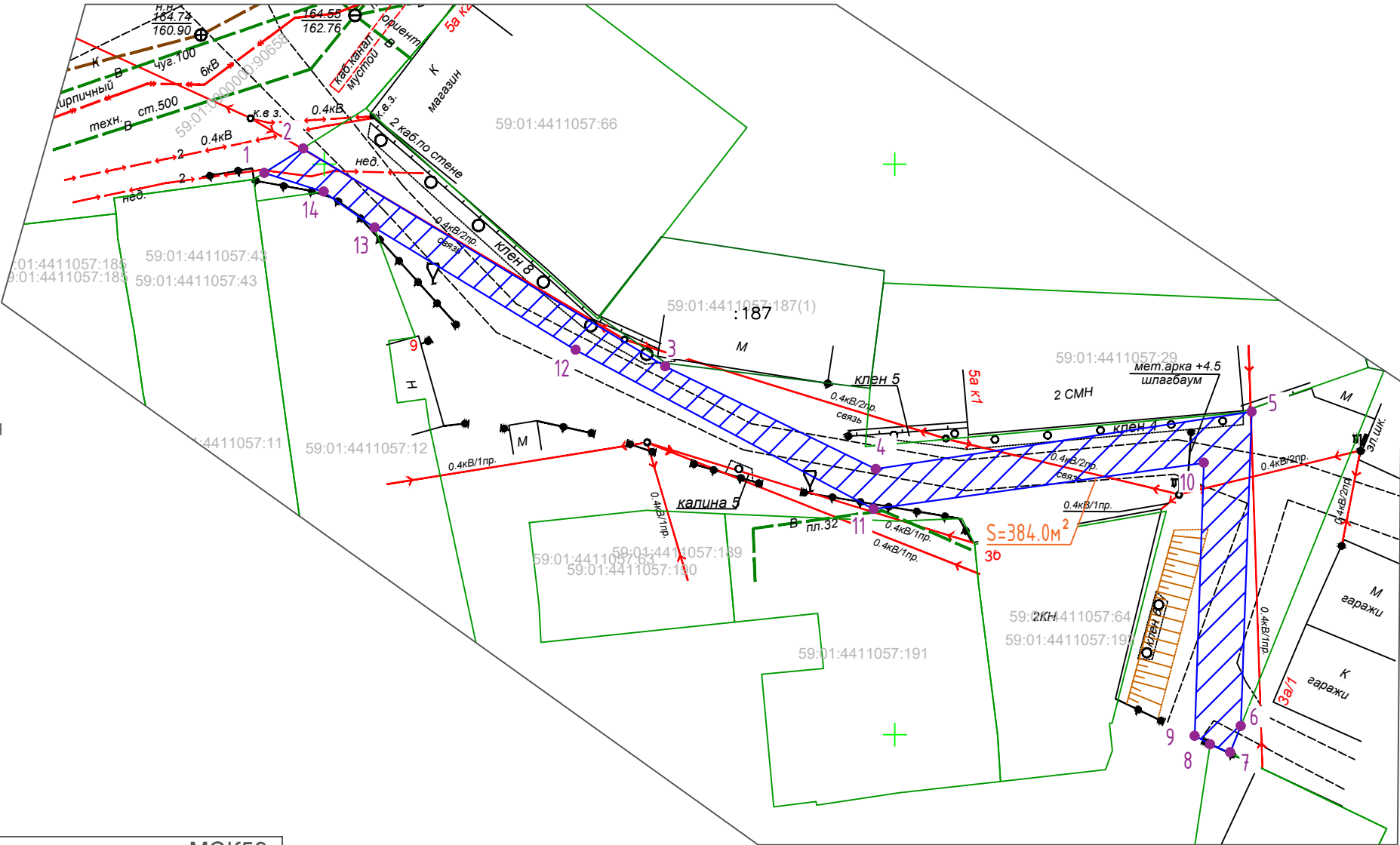
Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 385.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Цель использования: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство ВЛ 0,4 кВ, КЛ 0,4 кВ)

Способ прокладки: подземный, наземный, надземный

Вырубка: не требуется



Условные обозначения:

 Предполагаемые к использованию земли

 Граница земельного участка, сведения о котором занесены в ГРН

 1 Характерные точки границы испрашиваемого земельного участка

Испрашиваемый участок имеет общие границы со следующими ЗУ:

- м.1 – м.2 – ЗУ кад. № 59:01:0000000:90658
- м.2 – м.6 – Свободные муниципальные земли
- м.6 – м.7 – ЗУ кад. № 59:01:4411057:28
- м.7 – м.8 – ЗУ кад. № 59:01:4411057:17
- м.8 – м.13 – Свободные муниципальные земли
- м.13 – м.14 – ЗУ кад. № 59:01:4411057:12
- м.14 – м.1 – Свободные муниципальные земли

Ведомость координат МСК59		
№	X	Y
1	514099,23	2233394,74
2	514101,39	2233398,13
3	514082,28	2233429,87
4	514073,29	2233448,32
5	514078,31	2233481,27
6	514050,75	2233480,31
7	514048,39	2233479,36
8	514049,16	2233477,62
9	514049,91	2233476,28
10	514073,83	2233477,07
11	514069,78	2233448,14
12	514083,73	2233422,02
13	514094,45	2233404,40
14	514097,60	2233399,93

Заявитель:

Представитель ПАО "Россети Урал"
по доверенности

