



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-448 от 28.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 21 мая 2026 г. № 7390523717 (№ 21-01-06-4146):

разрешает: КГБУ «УАДиТ» (ОГРН 1035900096462, ИНН 5902192934, место нахождения: 614068, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 100)

размещение объекта: подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (для строительства автомобильной дороги по ул. Крисанова от шоссе Космонавтов до ул. Пушкина)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 153 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Дзержинский район, шоссе Космонавтов (кадастровый квартал 59:01:4410478)

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: наземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранные зоны телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

КГБУ «УАДиТ»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

5. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

6. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г.

№ 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» КГБУ «УАДиТ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

КГБУ «УАДиТ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования (для строительства автомобильной дороги по ул. Крисанова от ш. Космонавтов до ул. Пушкина)

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, шоссе Космонавтов (кадастровый квартал 59:01:4410478)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 153 кв.м.

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: -

Заявитель:

Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края

Ковалевский В.В.
(подпись, расшифровка подписи)

МП



Описание границ смежных землепользователей:

:ЗУ1(1)
от точки 1 до точки 3 - незаграниценные земли
от точки 3 до точки 6 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410478:2507
от точки 6 до точки 7 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410478:2525
от точки 7 до точки 8 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89110
от точки 8 до точки 10 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410478:15
от точки 10 до точки 1 - незаграниценные земли

:ЗУ1(2)
от точки 14 до точки 15 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410478:13
от точки 15 до точки 16 - незаграниценные земли
от точки 16 до точки 18 - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410478:2483
от точки 18 до точки 14 - незаграниценные земли



М 1:800

СК МСК59 (Зона 2)

№ точки границы	X	Y
:ЗУ1(1)		
1	516181.01	2230300.66
2	516179.85	2230302.78
3	516179.79	2230303.67
4	516174.86	2230306.14
5	516162.51	2230283.26
6	516157.20	2230285.81
7	516156.93	2230285.21
8	516167.02	2230280.17
9	516176.09	2230299.35
10	516179.56	2230297.72
11	516179.98	2230298.48
12	516179.31	2230299.41
13	516179.68	2230299.67
1	516181.01	2230300.66

№ точки границы	X	Y
:ЗУ1(2)		
14	516233.42	2230419.76
15	516232.69	2230421.40
16	516229.99	2230421.29
17	516229.91	2230421.23
18	516229.23	2230419.79
14	516233.42	2230419.76

Условные обозначения

	Предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта
	Границы земельных участков, по сведениям ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала