



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-453 от 29.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 25 мая 2026 г. № 7409507582 (№ 21-01-06-4240):

разрешает: ООО «СТД» (ИНН 5906998771, ОГРН 1145958027830, место нахождения: 614077, Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкарская, зд. 138, офис 4)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 18795 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «СТД»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

6. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «СТД»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую

расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «СТД», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00BVB8E78290479635DB58797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Местоложжение: Пермский край г. Пермь,
Площадь: 33\1 18795 кв.м, в том числе:
- 33\1(1) - 1099 кв.м;
- 33\1(1) - 2413 кв.м;
- 33\1(1) - 9567 кв.м;
- 33\1(1) - 5206 кв.м;
Категория земель: земли населенных пунктов;
Целевое использование: Линейные сооружения канализации (в том числе линейные) и водопотребления, для размещения которых не требуется разрешения на строительство



Ref.	Model	χ^2
1	3	121867.18
2	3	121867.18
3	3	121867.18
4	5	121867.18
5	5	121867.18
6	5	121867.18
7	5	121867.18
8	5	121867.18
9	5	121867.18
10	5	121867.18
11	5	121867.18
12	5	121867.18
13	5	121867.18
14	5	121867.18
15	5	121867.18
16	5	121867.18
17	5	121867.18
18	5	121867.18
19	5	121867.18
20	5	121867.18
21	5	121867.18
22	5	121867.18
23	5	121867.18
24	5	121867.18
25	5	121867.18
26	5	121867.18
27	5	121867.18
28	5	121867.18
29	5	121867.18
30	5	121867.18
31	5	121867.18
32	5	121867.18
33	5	121867.18
34	5	121867.18
35	5	121867.18
36	5	121867.18
37	5	121867.18
38	5	121867.18
39	5	121867.18
40	5	121867.18
41	5	121867.18
42	5	121867.18
43	5	121867.18
44	5	121867.18
45	5	121867.18
46	5	121867.18
47	5	121867.18
48	5	121867.18
49	5	121867.18
50	5	121867.18
51	5	121867.18
52	5	121867.18
53	5	121867.18
54	5	121867.18
55	5	121867.18
56	5	121867.18
57	5	121867.18
58	5	121867.18
59	5	121867.18
60	5	121867.18
61	5	121867.18
62	5	121867.18
63	5	121867.18
64	5	121867.18
65	5	121867.18
66	5	121867.18
67	5	121867.18
68	5	121867.18
69	5	121867.18
70	5	121867.18
71	5	121867.18
72	5	121867.18
73	5	121867.18
74	5	121867.18
75	5	121867.18
76	5	121867.18
77	5	121867.18
78	5	121867.18
79	5	121867.18
80	5	121867.18
81	5	121867.18
82	5	121867.18
83	5	121867.18
84	5	121867.18
85	5	121867.18
86	5	121867.18
87	5	121867.18
88	5	121867.18
89	5	121867.18
90	5	121867.18
91	5	121867.18
92	5	121867.18
93	5	121867.18
94	5	121867.18
95	5	121867.18
96	5	121867.18
97	5	121867.18
98	5	121867.18
99	5	121867.18
100	5	121867.18

Описание границ смежных землепользователей:

- с юга 10 метров 6-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 1-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-востока 10 метров 12-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:343;
- с юга 10 метров 10-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 10-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-востока 10 метров 24-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 44-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:108;
- с юго-запада 10 метров 33-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 38-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:108;
- с юго-запада 10 метров 42-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 43-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:272;
- с юго-запада 10 метров 44-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:138;
- с юго-запада 10 метров 46-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:265;
- с юго-запада 10 метров 48-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:108;
- с юго-запада 10 метров 51-земли находится в государственной или муниципальной собственности;
- с юго-запада 10 метров 52-земельный участок с кадастровым номером 59:01:47:0605:144;
- с юго-запада 10 метров 19-земли находится в государственной или муниципальной собственности;

Условные обозначения:

- обозначение образуемого земельного участка
- граница земельного участка, по сведениям ЕГРН
- вновь образуемая граница
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- канализация

Директор  Н.А. Кривошеина

Масштаб 1:2000