



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-464 от 29.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 мая 2026 г. № 7422577901 (№ 21-01-06-4351):

разрешает: МКУ «УТЗ» (ОГРН 1045900095933, ИНН 5902293058, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Народовольческая, д. 42)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство напорной канализации по отводу дождевых стоков от здания ул. Маяковского, 57 г. Перми)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 677 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

МКУ «УТЗ»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» МКУ «УТЗ»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную МКУ «УТЗ», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00B8BE78290479635DB6B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект : Линейные сооружения канализации и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

"Строительство напорной канализации по отводу дождевых стоков от здания по ул. Маяковского, 57 г. Перми" Местоположение: г. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Маяковского.

Площадь земель: 677 кв.м.

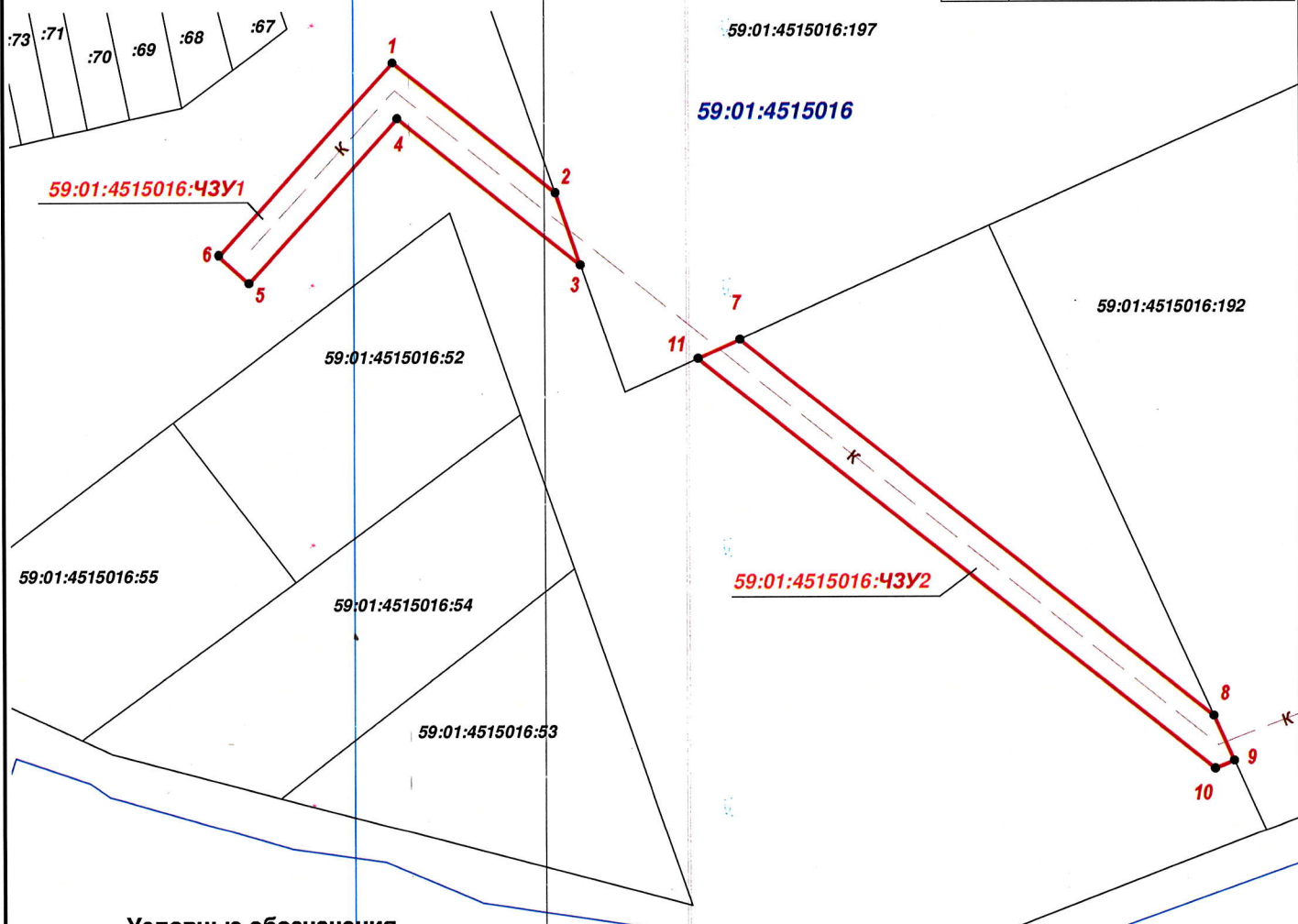
Категория земель: земли населенных пунктов.

Способ размещения: Подземный.

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 2 точки - муниципальные земли;
- от 2 точки до 3 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4515016:197;
- от 3 точки до 1 точки - муниципальные земли;
- от 7 точки до 8 точки - муниципальные земли;
- от 8 точки до 9 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4515016:192;
- от 9 точки до 11 точки - муниципальные земли;
- от 11 точки до 7 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:01:4515016:197;

Каталог координат в м		
Система координат МСК-59		
59:01:4515016:ЧЗУ1		
№	X	Y
1	516999,45	2223689,32
2	516983,54	2223709,15
3	516974,68	2223712,22
4	516992,60	2223689,87
5	516972,48	2223671,70
6	516975,86	2223668,00
59:01:4515016:ЧЗУ2		
7	516965,46	2223731,70
8	516919,18	2223789,44
9	516913,59	2223791,97
10	516912,65	2223789,60
11	516963,15	2223726,60



Условные обозначения

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка
- 59:01:0117187:62 — кадастровый номер земельного участка
- 59:01:0117187 — номер кадастрового квартала
- — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1:800



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

Формат А4