



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614015, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-404 от 19.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 12 мая 2026 г. № 7342940514 (от 13 мая 2026 г. № 21-01-06-3842):

разрешает: ООО «Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская» (ИНН 5903152807, ОГРН 1225900006815, место нахождения: 614031, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 4)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: собственность муниципального образования город Пермь площадью 314 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4410223:52, 59:01:4410223:2569

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 3D37927E879AD700DC8A4CC071A50539

Владелец: Силина Екатерина Николаевна

Действителен: с 17.07.2025 по 10.10.2026

Е.Н. Силина

Схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение объектов

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: размещение объекта - п. 3. Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Способ размещения - подземный.

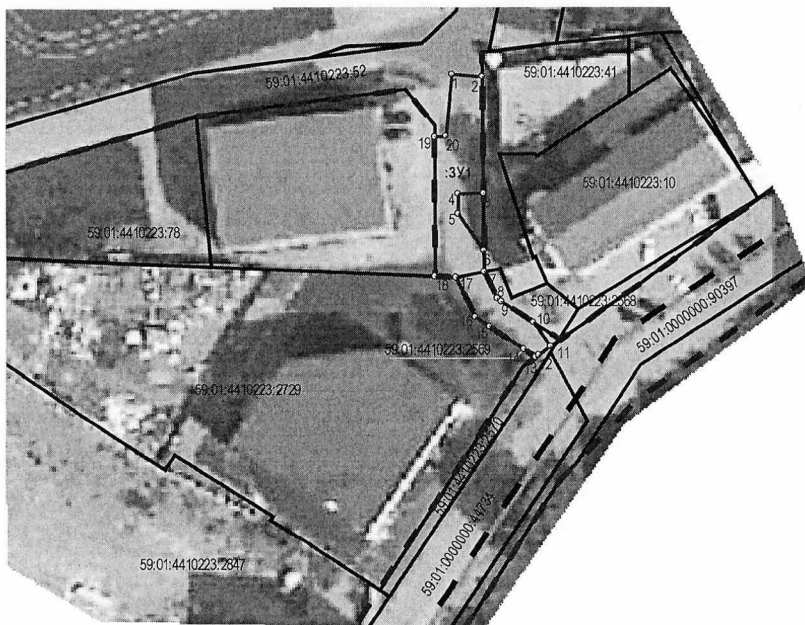
Срок использования земельного участка: 1 год.

Местоположение объекта: земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4410223:52, 59:01:4410223:2569.

Площадь земельного участка или части земельного участка: 314 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

МСК-59, 2 зона



№	X	Y
1	516349,65	2229628,72
2	516349,16	2229633,90
3	516329,10	2229633,96
4	516328,98	2229629,68
5	516325,59	2229629,67
6	516319,26	2229633,99
7	516315,65	2229634,00
8	516311,09	2229636,18
9	516310,59	2229636,92
10	516306,89	2229642,40
11	516302,79	2229645,19
12	516301,35	2229643,22
13	516300,99	2229642,71
14	516302,34	2229640,72
15	516306,32	2229634,83
16	516307,90	2229632,50
17	516314,72	2229629,20
18	516314,90	2229625,60
19	516338,88	2229625,75
20	516338,93	2229627,70

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Границы земель на которых планируется размещение объектов
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- 59:01:3812298:1 Кадастровый номер участка в квартале
- — — Границы кадастрового квартала
- — — Красные линии

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 2 точки - 59:01:4410223:52;
от 2 точки до 3 точки - 59:01:4410223:41;
от 3 точки до 6 точки - 59:01:4410223:52;
от 6 точки до 7 точки - 59:01:4410223:41;
от 7 точки до 7 точки - 59:01:4410223:2568;
от 10 точки до 11 точки - 59:01:4410223:2569;
от 11 точки до 13 точки - 59:01:4410223:2570;
от 13 точки до 18 точки - 59:01:4410223:2729;
от 18 точки до 19 точки - городские земли;
от 19 точки до 1 точки - 59:01:4410223:52.

Заявитель:

Лаврова Е.В.
(подпись, расшифровка подписи)

МП

(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

