



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-415 от 21.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 мая 2026 г. № 7372119863 (№ 21-01-06-4026):

разрешает ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кадастровый номер земельного участка 59:01:4410986:4625).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1283 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, охранный зона телефонной канализации.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми» на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений

о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00BVB8E78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-5245 для электроснабжения многоквартирной жилой застройки по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый, 36в (кад. номер зем. участка 59:01:4410986:4625)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, проспект Парковый

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 1283

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

Каталог координат, м

№ точки график	X	Y
1	516317,68	2226793,59
2	516318,18	2226797,43
3	516316,93	2226797,55
4	516307,52	2226798,45
5	516305,47	2226798,65
6	516301,43	2226799,26
7	516301,74	2226801,31
8	516297,84	2226801,93
9	516227,56	2226813,08
10	516228,28	2226818,07
11	516189,54	2226823,32
12	516192,60	2226845,14
13	516198,13	2226844,37
14	516200,14	2226857,74
15	516189,65	2226859,32
16	516112,20	2226870,94
17	516189,78	2226858,05
18	516184,06	2226819,97
19	516180,24	2226820,52
20	516179,28	2226814,09



Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей:

Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы земельного участка
- - существующая часть границы, имеющаяся в ГИИ сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - граница кадастрового квартала
- - зона с особыми условиями использования территорий
- - территориальная зона
- - обозначение сооружений по сведениям ГИИ
- 59:01:3812289 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812289.8 - номер учтенного земельного участка

от точки 1 до точки 2 участок КН 59:01:4410986:4625
от точки 2 до точки 3 земли МО г. Пермь
от точки 4 до точки 4 участок КН 59:01:4410986:4510
от точки 4 до точки 5 земли МО г. Пермь
от точки 5 до точки 7 участок КН 59:01:4410986:72
от точки 7 до точки 8 участок КН 59:01:4410986:4511
от точки 8 до точки 10 участок КН 59:01:4410986:4511
от точки 10 до точки 13 участок КН 59:01:4410986:26
от точки 13 до точки 14 земли МО г. Пермь
от точки 14 до точки 16 участок КН 59:01:4410986:22
от точки 16 до точки 19 участок КН 59:01:4410986:1
от точки 19 до точки 20 земли МО г. Пермь
от точки 20 до точки 1 участок КН 59:01:4410212:4095

Заявитель ПАО "Россети Урал"



Анисимова М.А.