



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-96 от 17.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 10 июня 2026 г. № 21-01-06-4843:

разрешает АО «ОХК «УРАЛХИМ» (ИНН 7703647595, ОГРН 1077761874024, место нахождения: 123112, г. Москва, наб. Пресненская, д. 6, стр. 2)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 103,4 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная (кадастровый квартал 59:01:4716054)

на срок: 1 год

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

АО «ОХК «УРАЛХИМ»:

1. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

Не допускать размещения ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические), не препятствовать свободному доступу для прохода, проезда неограниченного круга лиц;

4. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение:

2. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезд с территории общего пользования (от ул. Промышленная) к земельным участкам с к.н. 59:01:4716054:133 (производственная площадка Филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми) и 59:01:4716054:1063 (земельный участок под зданием проходной Филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ» в городе Перми)

Местоположение: кадастровый квартал 59:01:4716054 (г. Пермь, ул. Промышленная)
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

Площадь земель или части земельного участка, м²: 103,4

Категория земель: _____

(при наличии)

Вид разрешённого использования: _____

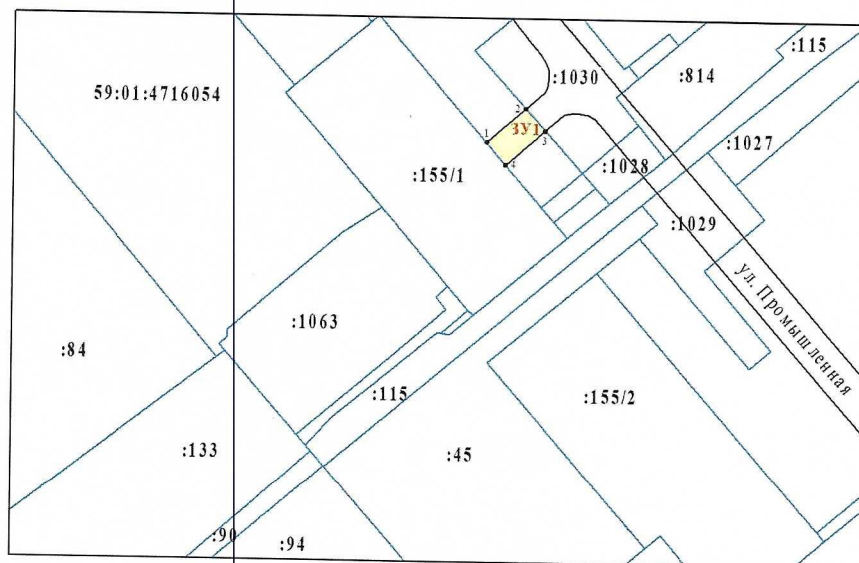
(при наличии)

Каталог координат, м			
№ точки	X		Y
1	503814.36		2227326.02
2	503823.15		2227335.97
3	503817.33		2227341.19
4	503808.55		2227330.98

Описание границ смежных пользователей:

от 4 до 1 – земли АО «Сибур-Химпром»

от 2 до 3 – земли (территории) общего пользования (муниципальная собственность)



Условные обозначения:

- :133 Границы учтённых земельных участков по сведениям ГКН
- 3У1 Границы испрашиваемого земельного участка

1:2000

Масштаб

Заявитель:

Вершинина Н.В. (доверенность № ДовПМУ-003-26 от 12.01.2026)
(подпись, расшифровка подписи)

