



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-97 от 17.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 10 июня 2026 г. № 21-01-06-4841:

разрешает: ООО СЗ «Домстрой» (ИНН 5903149554, ОГРН 1215900009412, место нахождения: 614081, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Голева, д. 10а, офис 13)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 603 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, Мотовилихинский район, улица Колыбалова, з/у 30 (кадастровый квартал 59:01:4011834)

на срок: 12 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «Домстрой»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

После окончания производства работ осуществить благоустройство территории, асфальтирование, обустройство газонов и тротуаров, малых архитектурных форм. Благоустройство территории предусмотреть в проекте производства работ.

Проект производства работ согласовать с Департаментом дорог и благоустройства администрации города Перми в течение одного месяца с момента принятия решения.

4. Соблюдать правила и нормы, утвержденные Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

5. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение:

2. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E
Владелец: Матис Ольга Валентиновна
Действителен: с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Колыбалова, з/у 30 (кадастровый квартал 59:01:4011834)

Площадь земель или части земельного участка, 603 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов.

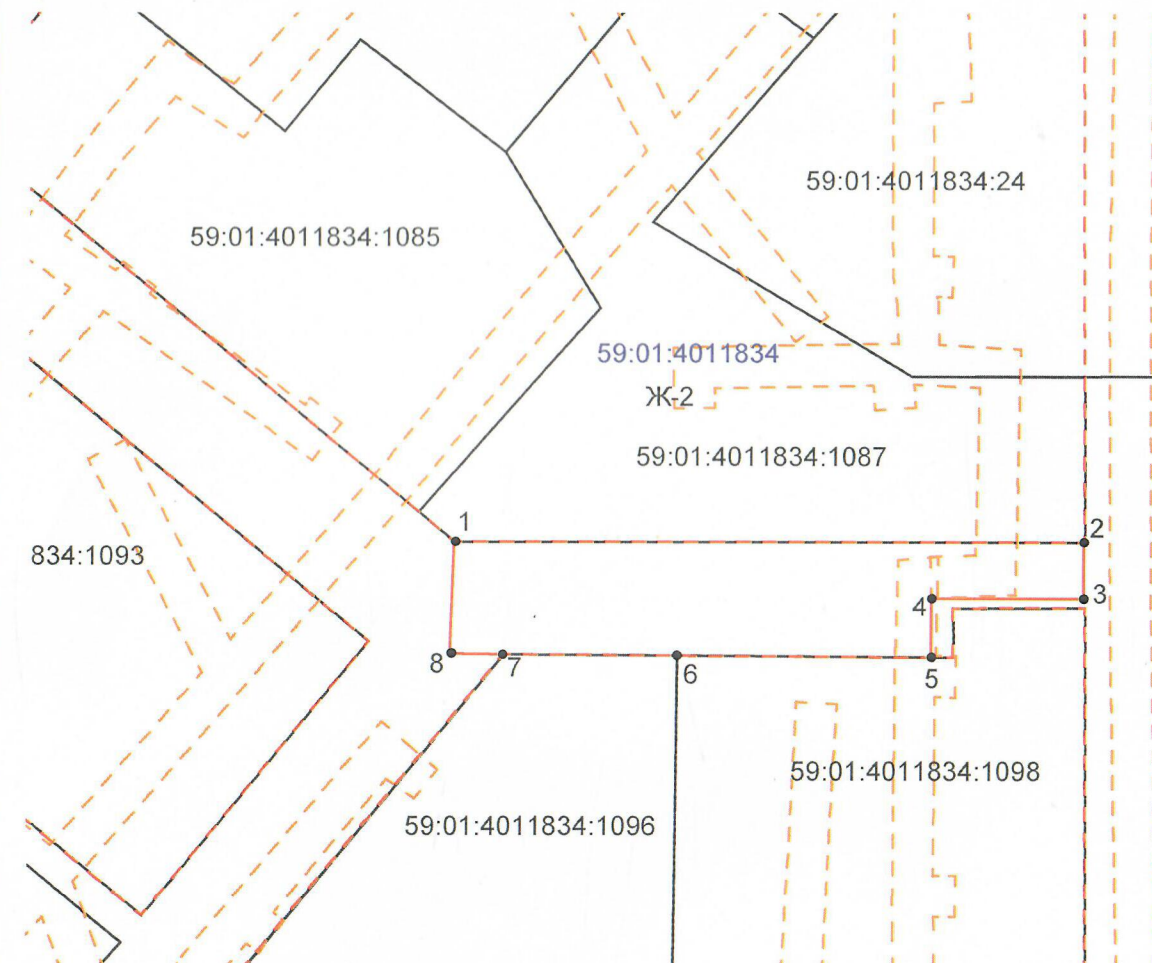
Вид разрешенного использования: ---

МСК-59

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	520655,34	2238328,44
2	520655,32	2238389,93
3	520649,81	2238389,94
4	520649,81	2238375,09
5	520644,07	2238375,1
6	520644,21	2238350,2
7	520644,31	2238333,3
8	520644,38	2238328,12

Условные обозначение:

- -проектируемая граница земельного участка
- - существующие границы участков по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- - граница территориальной зоны
- Ж-2 -зона среднеэтажной жилой застройки
- 1 -характерные точки границ земельного участка
- 59:01:4011834 -номер кадастрового квартала
- -охранные зоны инженерных коммуникаций
- 59:01:4011834:1087 -кадастровый номер земельного участка
- -красные линии



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей:

- От точки 1 до точки 2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4011834:1087
- От точки 2 до точки 5 – земли населенных пунктов
- От точки 5 до точки 6 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4011834:1098
- От точки 6 до точки 7 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4011834:1096
- От точки 7 до точки 1 – земли населенных пунктов

Заявитель:

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
(подпись, расшифровка подписи)

