



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-75 от 20.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 13 мая 2026 г. № 7348532574 (№ 21-01-07-п-6375):

разрешает: индивидуальному предпринимателю Веденину Сергею Сергеевичу (ОГРНИП 322595800005788, ИНН 590584550102)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1631 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Физкультурников

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранные зоны газораспределительных сетей, зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ИП Веденину С.С.:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

5. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

6. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз;

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E
Владелец: Матис Ольга Валентиновна
Действителен: с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис



Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Физкультурников

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 1631

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Система Координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		12	517 162.07	2 224 664.49	28	517 155.65	2 224 659.08
	X	Y	13	517 159.42	2 224 665.70	29	517 157.66	2 224 658.06
1	2	3	14	517 158.20	2 224 666.78	30	517 159.78	2 224 657.30
1	517 265.62	2 224 651.81	15	517 117.59	2 224 702.34	31	517 161.98	2 224 656.81
2	517 267.65	2 224 657.47	16	517 112.27	2 224 706.99	32	517 164.23	2 224 656.60
3	517 231.75	2 224 669.24	17	517 108.67	2 224 701.00	33	517 166.48	2 224 656.67
4	517 229.67	2 224 669.77	18	517 101.79	2 224 688.87	34	517 213.36	2 224 663.53
5	517 227.55	2 224 670.05	19	517 091.15	2 224 694.83	35	517 222.35	2 224 664.71
6	517 225.41	2 224 670.07	20	517 087.35	2 224 691.96	36	517 224.49	2 224 664.69
7	517 223.28	2 224 669.84	21	517 078.77	2 224 681.71	37	517 226.61	2 224 664.41
8	517 170.89	2 224 663.09	22	517 064.77	2 224 657.23	38	517 228.69	2 224 663.88
9	517 168.64	2 224 663.02	23	517 071.71	2 224 653.26	39	517 259.12	2 224 653.93
10	517 166.40	2 224 663.24	24	517 091.46	2 224 687.78	40	517 259.17	2 224 654.33
11	517 164.19	2 224 663.73	25	517 104.02	2 224 680.75	41	517 260.16	2 224 654.21
			26	517 113.14	2 224 695.91	42	517 260.09	2 224 653.62
			27	517 153.79	2 224 660.35	1	517 265.62	2 224 651.81



Описание границ смежных землепользователей: Масштаб 1:1000

от 2 точки до 20 точки, от 21 точки до 23 точки, от 25 точки до 39 точки, от 42 точки до 1 точки - земли, государственная собственность на которые не разграничена

от 1 точки до 2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:88411

от 39 точки до 42 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:80643

от 20 точки до 21 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510448:7

от 23 точки до 25 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510448:1

Условные обозначения:

- Граница зон с особым использованием территории
- Граница образуемого земельного участка
- Граница квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница земельного участка, учтенного в ГКН
- Кадастровый номер квартала
- Кадастровый номер земельного участка

Заявитель: Веденич Сергей Сергеевич

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

