



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-77 от 25.05.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 мая 2026 г. № 7371775149 (№ 21-01-06-4021):

разрешает: ООО «СЗ «УНО» (ОГРН 1225900014372, ИНН 5905071840, место нахождения: 614000, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Пермская, д. 63)

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 1039 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, шоссе Космонавтов

разрешение выдано на срок: 1 год.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «СЗ «УНО»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми», в том числе пункт 12.5.3 при ведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования в озеленении территории.

После окончания производства работ осуществить благоустройство территории, асфальтирование, обустройство газонов и тротуаров, малых архитектурных форм. Благоустройство территории предусмотреть в проекте производства работ.

Проект благоустройства согласовать с Департаментом дорог и благоустройства администрации города Перми в течение одного месяца с момента принятия решения. Согласованный проект направить в Департамент в течение десяти дней

Не допускать размещения ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические), не препятствовать в свободном доступе для прохода, проезда неограниченного круга лиц;

5. Соблюдать правила и нормы, утвержденные Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

6. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством;

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз;

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Площадь земель: 1039 кв. м

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, шоссе Космонавтов

Система координат: МСК 59, зона 2

№ точки п/п	Координат, м		№ точки п/п	Координат, м	
	X	Y		X	Y
1	516891,96	2230993,30	26	516918,34	2231158,94
2	516902,55	2231003,25	27	516919,75	2231162,87
3	516905,16	2231008,46	28	516918,89	2231163,34
4	516909,49	2231023,55	29	516916,25	2231158,36
5	516919,47	2231058,01	30	516922,09	2231155,23
6	516928,00	2231086,81	31	516922,24	2231155,14
7	516937,01	2231117,65	32	516942,30	2231145,27
8	516944,33	2231142,20	33	516943,12	2231144,91
9	516943,10	2231144,13	22	516943,11	2231144,75
10	516943,06	2231143,02			
11	516940,98	2231135,70	34	516864,87	2230997,25
12	516932,70	2231110,00	35	516868,37	2231000,52
13	516932,59	2231110,03	36	516865,07	2231004,04
14	516931,29	2231105,97	37	516862,71	2231006,55
15	516930,36	2231103,02	38	516841,94	2231028,65
16	516908,02	2231032,76	39	516832,27	2231038,94
17	516905,13	2231023,67	40	516825,91	2231045,72
18	516902,73	2231016,11	41	516821,79	2231050,53
19	516885,57	2230998,94	42	516821,59	2231050,74
20	516885,38	2230998,75	43	516807,05	2231065,79
21	516886,38	2230997,92	44	516807,46	2231066,19
1	516891,96	2230993,30	45	516798,21	2231075,65
			46	516789,45	2231085,03
22	516943,11	2231144,75	47	516789,19	2231085,31
23	516943,68	2231146,70	48	516788,13	2231084,37
24	516940,93	2231148,04	49	516788,26	2231082,97
25	516926,60	2231155,18	34	516864,87	2230997,25

Описание границ смежных землепользователей

от т19 до т9, от т22 до т24, от т28 до т29, от т46 до т47,

от т48 до т34 - муниципальные земли

от т9 до т19, от т29 до т33, от т35 до т36 - земельный участок 59:01:4410554:257

от т24 до т28 - земельный участок 59:01:4410555:9

от т36 до т46 - земельный участок 59:01:4410554:256

от т47 до т48 - земельный участок 59:01:0000000:90897

Условные обозначения:

— граница земель, предполагаемых к использованию

— часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

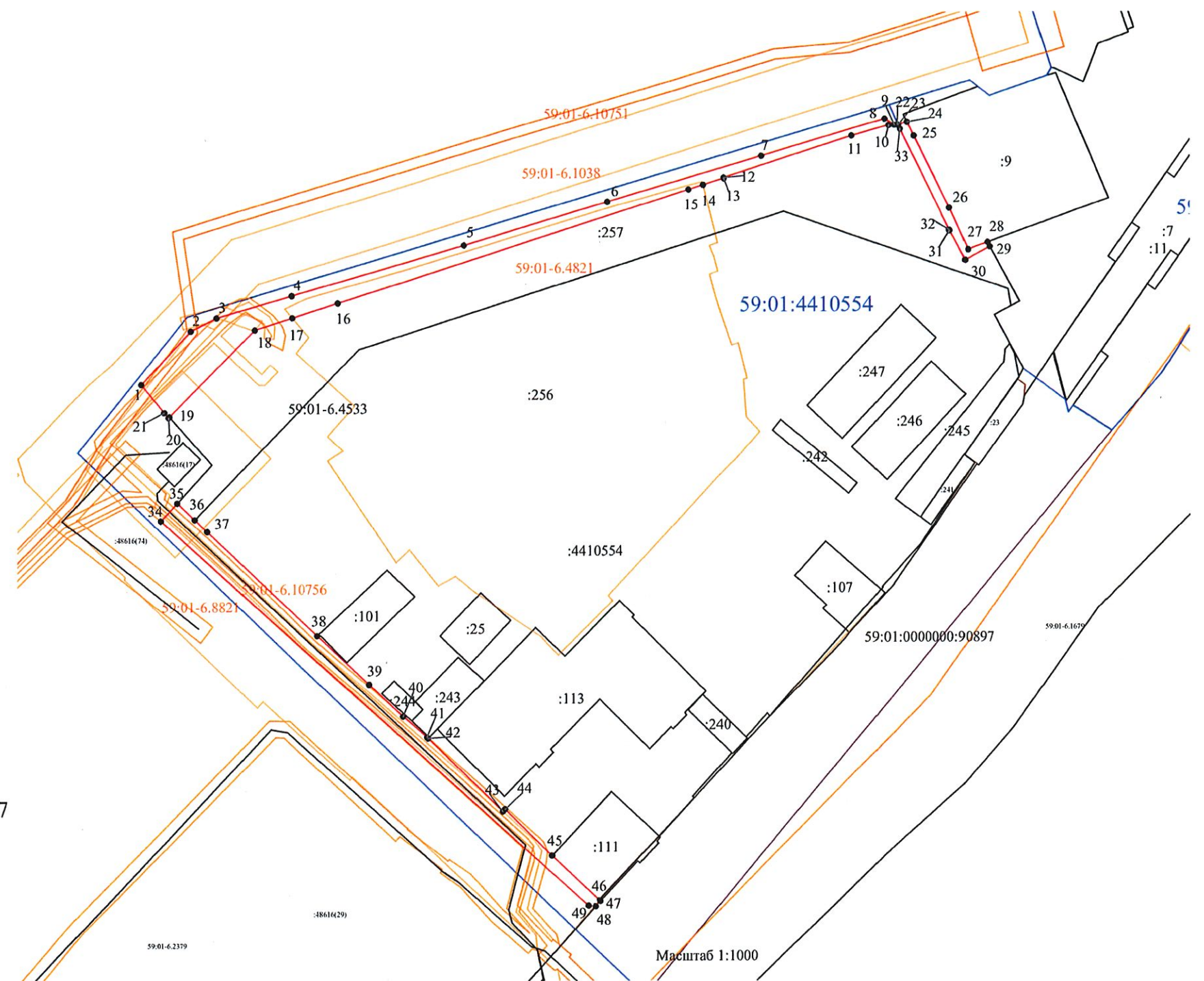
:10 - обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

• - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности

— часть границы кадастрового квартала

59:01:4410891 - обозначение кадастрового номера кадастрового квартала

— часть границы зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН



Заявитель: _____

МП
Для юридического лица и ИП

Копировал

Формат А3