



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-41-82 от 03.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 27 мая 2026 г. № 7424387622 (от 28 мая 2026 г. № 21-01-06-4385):

разрешает: ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬ» (ОГРН 1151841005271, ИНН 1841052048, место нахождения: 426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, зд. 277, офис 4)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 1578 кв. м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Энгельса, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410998:1632

разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов

электросетевого хозяйства, санитарно-защитная полоса водопровода по ул.З.Космодемьянской ТК «Сети водопровода Дзержинского района (левый берег)»; Кондратовского и Маргаринского водоводов ТК «Сети водоводов г. Перми» м-н Парковый, от ул.Локомотивная (часть водопровода), охранные зоны телефонной канализации, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬ»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

4. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

6. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми»;

7. Соблюдать требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иным законодательством.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение: 1. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз;

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E
Владелец:	Матис Ольга Валентиновна
Действителен:	с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории

Объект: Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

Земельный участок:

Кад. номер: 59:01:4410998:1632

Статус: Учтенный

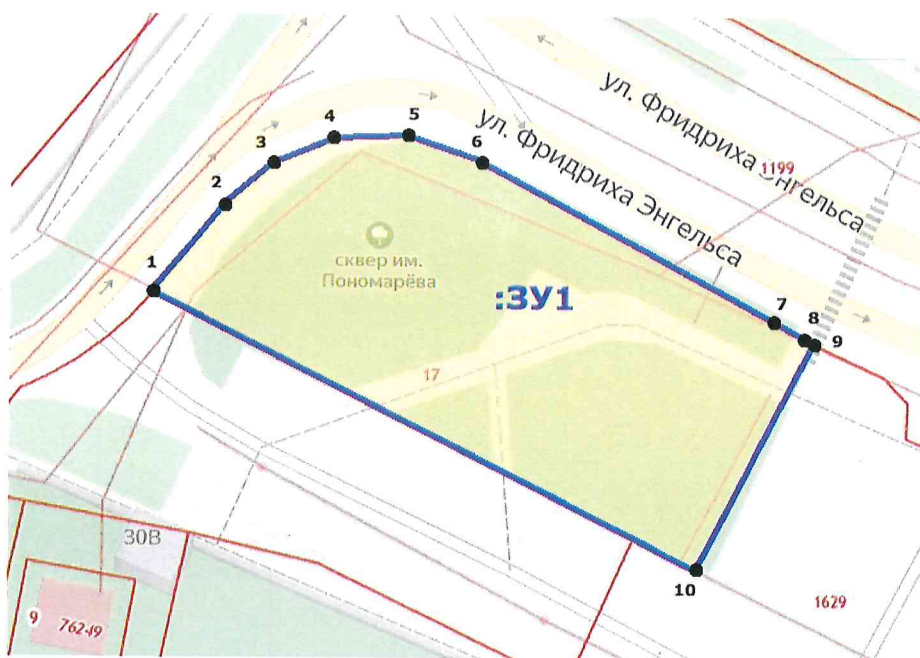
Адрес: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Энгельса

Категория земель: Земли населенных пунктов

Форма собственности: Муниципальная

Уточненная площадь: 1578 кв.м

Разрешенное использование: Земельные участки (территории) общего пользования



Каталог координат :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-59, Зона 2	
	XY	
п1	516377.07	2228683.82
п2	516386.10	2228691.33
п3	516390.66	2228696.69
п4	516393.14	2228703.26
п5	516393.25	2228710.29
п6	516390.99	2228716.93
п7	516374.26	2228747.55
п8	516372.19	2228751.98
п9	516371.93	2228752.53
п10	516348.28	2228740.34

Условные обозначения:

:ЗУ1 – предполагаемый участок земель, на который планируется размещение объекта

- 1 – характерная точка земельного участка

Заявитель: ООО СЗ «Строитель» ОГРН 1151841005271, ИНН 1841052048

24.05.2026 г.

(подпись)

(дата, подпись заявителя)

