



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-41-85 от 04.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 мая 2026 г. № 7437885534 (№ 21-01-06-4462):

разрешает ООО СЗ «ПМД-Городские горки» (ИНН 5904402506, ОГРН 1225900016220, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, офис 8-25)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, площадью 330,44 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная, на части земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:96513

на срок: 4 месяца

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «ПМД-Городские горки»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать Правила благоустройства территории города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

Не допускать размещения ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические), не препятствовать свободному доступу для прохода, проезда неограниченного круга лиц;

5. Соблюдать иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, а также иными законами.

Действие разрешения на размещение объектов может быть прекращено досрочно при предоставлении земельных участков гражданам или юридическим лицам в границах территории, в отношении которой разрешено размещение объектов, о чем Вы будете уведомлены в течение десяти дней с момента принятия решения о предоставлении земельных участков.

Приложение:

2. схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления земельных участков по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 24EB8EF97A5D55EEFE49746895AC637E

Владелец: Матис Ольга Валентиновна

Действителен: с 11.12.2025 по 06.03.2027

О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

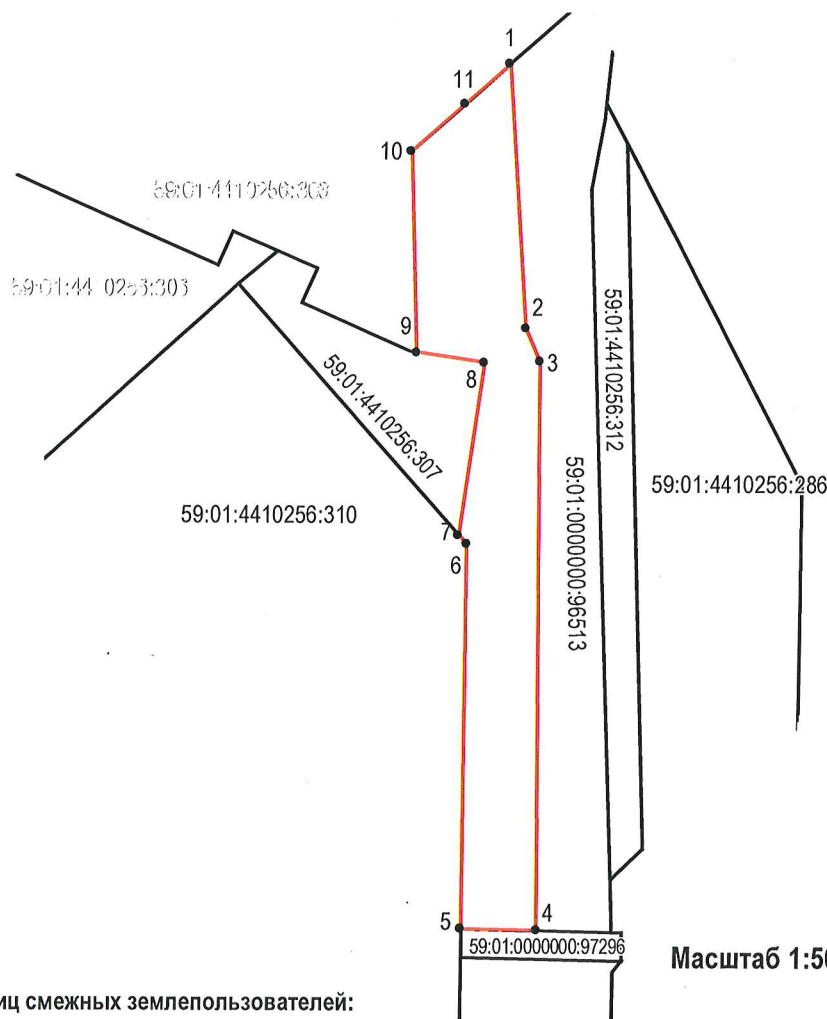
Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка:

размещение объекта - п.12. Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Местоположение объекта: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Песчаная

Площадь земельного участка или части земельного участка - 330,44 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов



Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 4 59:01:0000000:96513
от точки 4 до точки 5 59:01:0000000:97296
от точки 5 до точки 7 59:01:4410256:310
от точки 7 до точки 9 59:01:4410256:307
от точки 9 до точки 1 59:01:4410256:303

Условные обозначения:

- Границы земель на которых планируется размещение объектов
— Границы земельных участков

59:01:4410256:303 Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель:



(подпись, расшифровка подписи)

Семин Д. А.

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно

Каталог координат поворотных точек границы МСК-59

№	X	Y
1	516916.11	2226517.57
2	516897.75	2226518.81
3	516895.41	2226519.84
4	516855.81	2226519.93
5	516855.94	2226514.65
6	516882.76	2226514.82
7	516883.39	2226514.25
8	516895.36	2226515.98
9	516896.08	2226511.19
10	516910.08	2226510.74
11	516913.34	2226514.44