



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-45-65 от 09.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 03 июня 2026 г. № 7466533724 (от 04 июня 2026 г. № 21-01-06-4642):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6197, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Елькина, 49в, СНТ «Коллективный сад № 2/32», уч. № 37 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4411381:28))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 124 кв.м

местоположение: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Свердловский район, ул. Елькина, 49в, СНТ «Коллективный сад № 2/32

разрешение выдано на срок: бессрочно

способ размещения объекта: наземный, надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне

ограничений: водоохранная зона; в особо охраняемой природной территории «Долина реки Данилиха».

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать режим особой охраны функциональных зон особо охраняемой природной территории, установленный постановлением правительства Пермского края № 1129-п от 21 декабря 2022 г. «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения - экологических парков «Долина реки Данилиха» и «Егошихинская долина»»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства

и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6197, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Елькина, 49в, СНТ "Коллективный сад №2/32", уч. №37 (кад. номер зем. участка 59:01:4411381:28)

Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермь, Елькина, 49в, Садоводческое некоммерческое товарищество "Коллективный сад №2/32"

Площадь земель: 124 квадратных метра

Предполагаемый способ размещения объекта: наземный, надземный

Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	516125,00	2231411,93
2	516124,30	2231410,05
3	516153,95	2231399,05
4	516181,12	2231386,94
5	516181,97	2231388,87
6	516154,70	2231400,90
1	516125,00	2231411,93
Система координат МСК-59		

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 1 - муниципальные земли

Условные обозначения

59:01:4411381 Обозначение кадастрового квартала

• 1 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности

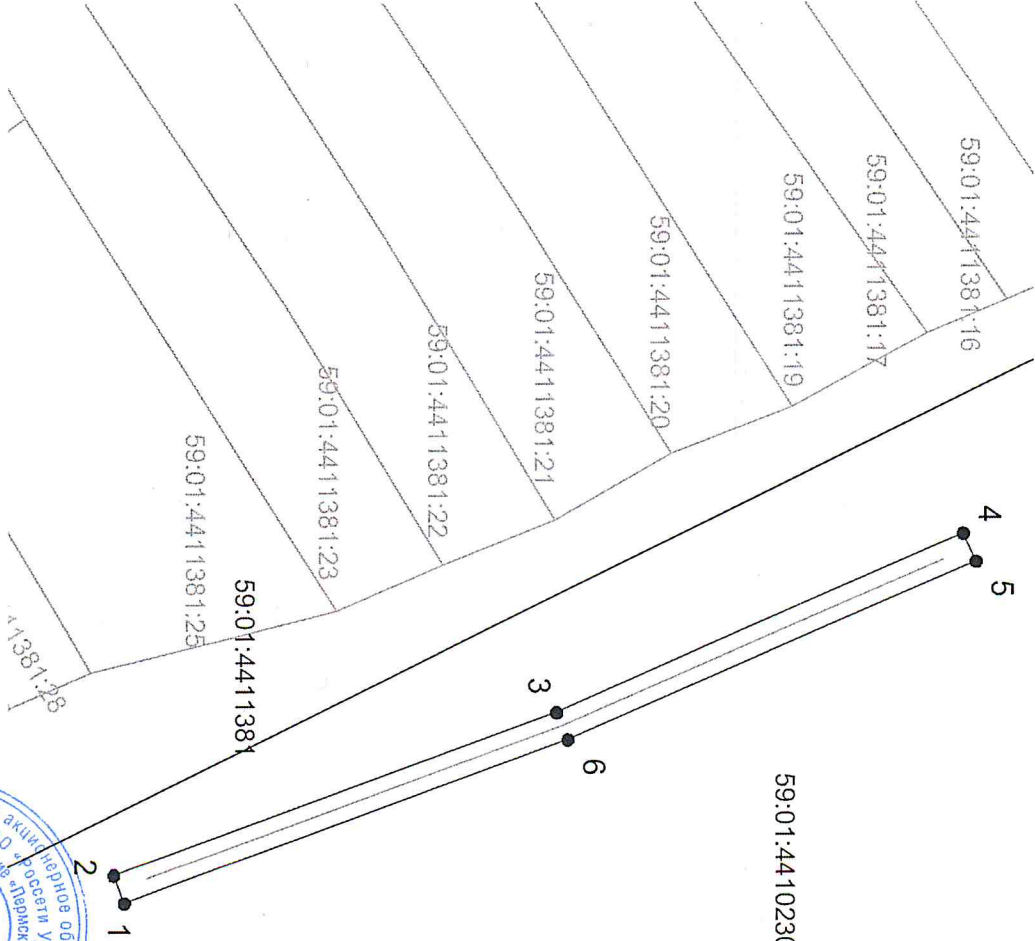
Граница земель, предполагаемых к использованию

Граница земельного участка

59:01:4411381:23 Обозначение земельного участка

Обозначение проектируемой ВЛ

Граница кадастрового квартала



Масштаб 1:250

Заявитель: ПАО "Россети Урал", по доверенности ПЗ/199-2025 от 22.01.2025

