



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-642 от 10.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 07 июля 2026 г. № 7654749394 (№ 21-01-06-5567):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140).

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ 0,4 кВ ТП-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Качканарская (кадастровый номер земельного участка 59:01:3810300:1369))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью: 1004 кв.м.

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Качканарская.

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; охранный зона газораспределительных сетей, охранный зона телефонной канализации с линиями связи, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, охранный зона стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением.

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277;

4. Соблюдать правила охранной зоны стационарного пункта наблюдения за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021 г. № 392 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением»;

5. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

6. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном

и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

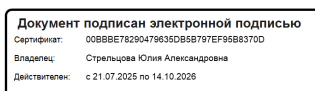
В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ 0,4 кВ ТП-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Качканарская (кад. номер зем. участка 59:01:3810300:1369)

Местоположение: край Пермский, г.Пермь, ул. Качканарская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: :ЗУ1 - 773; :ЗУ1 - 202; :ЗУ3 - 29

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: Неразграниченные земли администрации

Каталог координат, м

№ точки границы	Х	У	№ точки границы	Х	У
:ЗУ1			:ЗУ2		
1	528249,54	2240216,39	30	528166,6	2240345,75
2	528246,07	2240213,8	31	528172,55	2240352,3
3	528235,67	2240223,01	32	528161,24	2240362,99
4	528234,38	2240230,13	33	528154,15	2240370,42
5	528218,37	2240244,58	34	528143,96	2240377,7
6	528201,7	2240259,12	35	528138,57	2240382,19
7	528152,86	2240302,59	36	528135,67	2240379,4
8	528148,89	2240305,13	37	528141,51	2240374,53
9	528139,41	2240315,79	38	528151,52	2240367,39
10	528150,63	2240328,15	39	528158,42	2240360,15
11	528150,26	2240328,49	40	528166,95	2240352,08
12	528155,73	2240334,33	41	528163,58	2240348,37
13	528156,01	2240334,07	:ЗУ3		
14	528163,91	2240342,78	42	528131,7	2240394,75
15	528160,81	2240345,32	43	528126,21	2240399,46
16	528157,36	2240341,52	44	528127,03	2240400,32
17	528158,01	2240340,96	45	528126,59	2240400,84
18	528146,51	2240329,57	46	528123,85	2240397,89
19	528134,03	2240315,82	47	528126,64	2240394,55
20	528146,27	2240302,06	48	528131,5	2240391,78
21	528150,44	2240299,39	49	528132,14	2240394,22
22	528199,04	2240256,13			
23	528230,54	2240228,88			
24	528231,66	2240222,72			
25	528230,4	2240221,61			
26	528233,39	2240218,91			
27	528233,82	2240219,3			
28	528245,85	2240208,65			
29	528251,68	2240212,99			

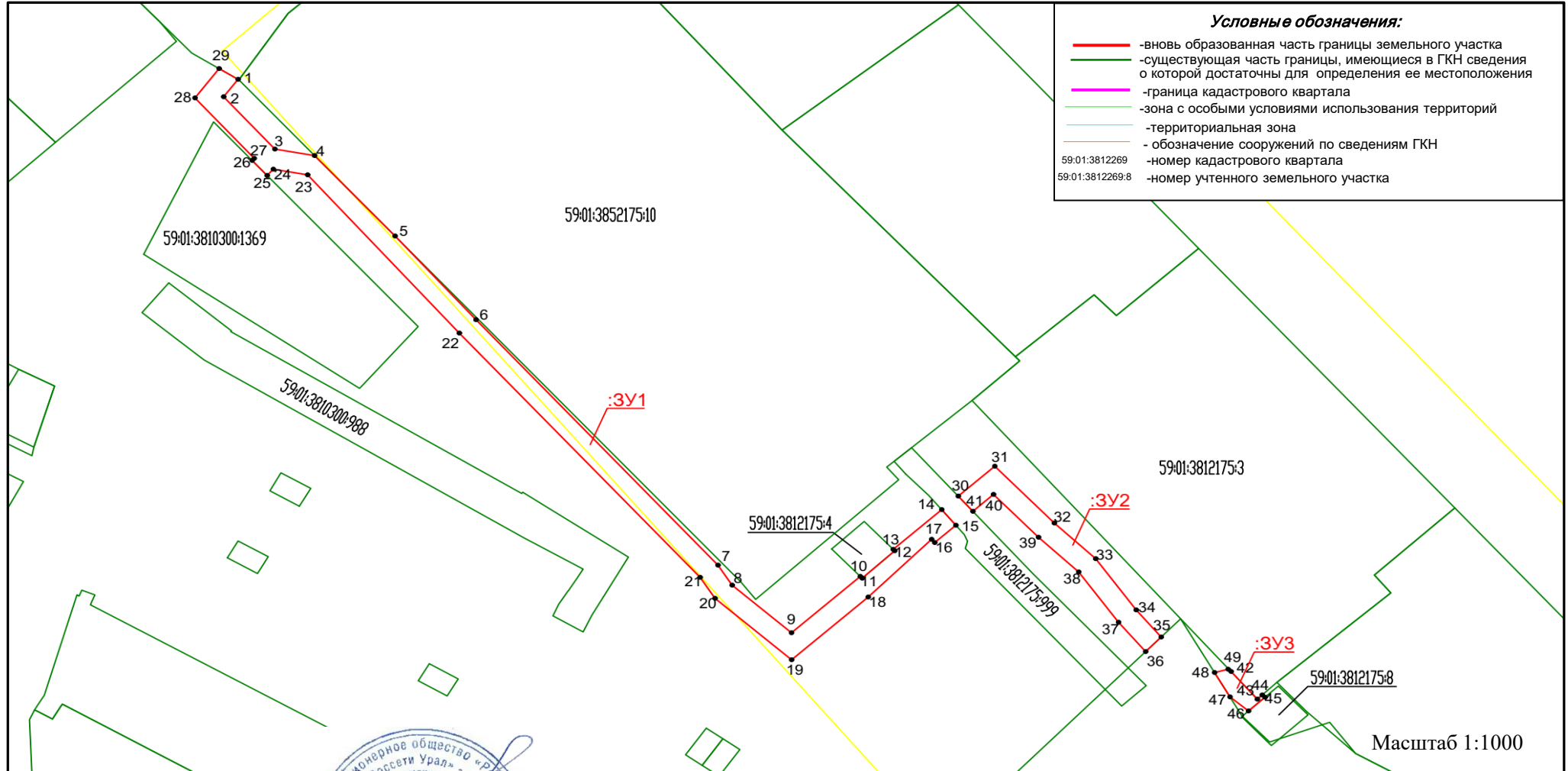
Описание границ смежных землепользователей:
от точки 1 до точки 4 неразграниченные земли администрации
от точки 4 до точки 5 участок КН 59:01:3852175:10
от точки 5 до точки 10 неразграниченные земли администрации
от точки 10 до точки 13 участок КН 59:01:3812175:4
от точки 13 до точки 14 неразграниченные земли администрации
от точки 14 до точки 15 участок КН 59:01:3812175:999
от точки 15 до точки 25 неразграниченные земли администрации
от точки 25 до точки 26 участок КН 59:01:3810300:1369
от точки 26 до точки 29 неразграниченные земли администрации
от точки 29 до точки 1 участок КН 59:01:0000000:90767
от точки 30 до точки 35 неразграниченные земли администрации
от точки 35 до точки 36 участок КН 59:01:3812175:13
от точки 36 до точки 41 неразграниченные земли администрации
от точки 41 до точки 30 участок КН 59:01:3812175:999
от точки 42 до точки 44 участок КН 59:01:3812175:3
от точки 44 до точки 45 неразграниченные земли администрации
от точки 45 до точки 46 участок КН 59:01:3812175:8
от точки 46 до точки 47 неразграниченные земли администрации
от точки 47 до точки 48 участок КН 59:01:3812175:13
от точки 48 до точки 42 неразграниченные земли администрации

Заявитель ПАО"Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/5-2026 от 12.01.2026 г.)

Объект: Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-4348 и от РУ 0,4 кВ ТП-4316, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-4348 и в РУ 0,4 кВ ТП-4316; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4348 (установка коммутационного аппарата) и реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-4316 (установка коммутационного аппарата, переключение ЛЭП 0,4 кВ) для электроснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Качканарская (кад. номер зем. участка 59:01:3810300:1369)



Заявитель ПАО "Россети Урал"



Шешенина Е.А. (Доверенность № ПЭ/5-2026 от 12.01.2026 г.)