



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-623 от 03.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 июня 2026 г. № 7535236339 (№ 21-01-06-5345):

разрешает: ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-2190, ШР 0,4 кВ с оборудованием учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, б-р Гагарина, 50а (кадастровый номер земельного участка 59:01:4311902:6440)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 292 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Бульвар Гагарина

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; в особо охраняемой природной территории: «Егошихинская долина».

ПАО «Россети Урал»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать режимы использования земель, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 21 декабря 2022 г. № 1129-п «О создании особо охраняемых природных территорий регионального значения - экологических парков «Долина реки Данилиха» и «Егошихинская долина»;

4. Не производить земляные работы, рубку (снос) зеленых насаждений без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277;

5. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

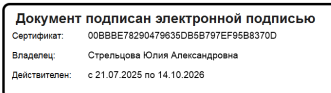
В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Россети Урал»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Россети Урал», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Наименование объекта: «Строительство КЛ 0,4 кВ от РЧ 0,4 кВ ТП-2190, ШР 0,4 кВ с оборудованием учета э/э для электроснабжения гаража по адресу: Пермский край, г. Пермь, д-р Гагарина, 50а (кад. номер зем. участка 59:01:4311902:6440)»

Расположение в кадастровых кварталах: 59:01:4311902; 59:01:4319145; 59:01:4319156

Местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: Контур 1 - 250м²; Контур 2 - 42м².

Категория земель: Земли населенных пунктов

Цель использования: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КЛ 0,4 кВ)

Способ прокладки: подземный

Вырубка: Клен ясенелистный – h=4м, 10 шт.

Условные обозначения:

- Предполагаемые к использованию земли
- Граница земельного участка, сведения о котором занесены в ГКН
- Характерные точки границы испрашиваемого земельного участка

Испрашиваемый участок имеет общие границы со следующими ЗУ:

Контур 1:

м.1 – м.2 – Свободные муниципальные земли

м.2 – м.4– ЗУ кад. № 59:01:4311902:89

м.4 – м.13 – Свободные муниципальные земли

м.13 – м.14 – ЗУ кад. № 59:01:4311902:28

м.14 – м.1 – Свободные муниципальные земли

Контур 2:

м.25 – м.28 – Свободные муниципальные земли

м.28 – м.29– ЗУ кад. № 59:01:4311902:6440

м.29 – м.25 – Свободные муниципальные земли

Ведомость координат МСК59		
Контур 1		
№	X	Y
1	517237,60	2234298,32
2	517236,17	2234298,96
3	517234,37	2234294,97
4	517233,56	2234295,33
5	517230,26	2234288,03
6	517202,83	2234290,82
7	517185,68	2234297,50
8	517182,94	2234293,58
9	517181,17	2234293,31
10	517175,60	2234295,86
11	517172,47	2234290,96
12	517168,82	2234291,83
13	517166,50	2234288,35
14	517155,98	2234292,47
15	517155,24	2234290,48
16	517166,86	2234285,66
17	517169,99	2234288,76
18	517173,89	2234288,56
19	517176,77	2234292,42
20	517183,42	2234290,54
21	517186,53	2234294,15
22	517204,38	2234287,46
23	517231,64	2234285,36
24	517233,92	2234290,17
Контур 2		
№	X	Y
25	517164,79	2234307,68
26	517163,16	2234311,93
27	517166,24	2234320,31
28	517165,76	2234320,94
29	517166,88	2234323,50
30	517169,87	2234321,48

Заявитель:

Представитель ПАО "Россети Урал" по доверенности

Павлин И.Н.

