



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

**РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта**

№ 21-01-44-626 от 03.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 26 июня 2026 г. № 7593881090 (№ 21-01-06-5314).

разрешает ГКУ ПК «УКС Пермского края» (ИНН 5902293717, ОГРН 1105902000885, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Попова, д. 11)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство («Лечебный многопрофильный корпус в Орджоникидзевском районе г. Перми»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1190,3 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Писарева, 56

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, лесопарковый зеленый пояс г. Перми.

ГКУ ПК «УКС Пермского края»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г.

№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать ограничения, установленные статьями 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации;

4. Соблюдать ограничения в использовании земельного участка, установленные статьей 62.4 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

5. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ГКУ ПК «УКС Пермского края»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую

расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ГКУ ПК «УКС Пермского края», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635D85B797EF9568370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:
"Лечебный многопрофильный корпус в Орджоникидзевском районе г. Перми"

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 1190,3

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Писарева, 56. Кадастровый номер: 59:01:2912575:23

Категория земель: Земли населенных пунктов

Система координат: МСК 59, зона 2

№	X	Y
1	529716 9594	2235696 1141
2	529707 9818	2235711 7154
3	529710 9545	2235713 4260
4	529711 21	2235744 32
5	529709 52	2235760 29
6	529708 37	2235775 75
7	529705 0307	2235782 6786
8	529703 8004	2235802 2488
9	529708 2100	2235795 9700
10	529716 9773	2235788 1646
11	529727 4369	2235702 1431

Описание границ смежных землепользователей

от т. 7-8, т. 8-9, т. 9-10, т. 10-11, т. 11-1 - Муниципальная территория

от т. 1 до т. 2 - Земельный участок 59:01:2912575:23

от т. 4 до т. 5 - Земельный участок 59:01:0000000:45171

от т. 5 до т. 7 - Земельный участок 59:01:0000000:1247

Условные обозначения:

- ¹ Характерные точки границ земельного участка
- 59:01:2912575 Номер кадастрового квартала
- 59:01:2912575:23 Кадастровые номера земельных участков
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельного участка по сведениям ГКН
- Граница предполагаемых к использованию земель

Заявитель: ГКУ ПК "УКС Пермского края"



Масштаб 1:500