



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-631 от 06.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 июня 2026 г. № 7604598430 (№ 21-01-06-5355):

разрешает: ПАО «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство тепловой сети для подключения объекта «Многофункциональный жилой комплекс», расположенный по адресу: г. Пермь, ш. Космонавтов (Гача))

на землях: собственность муниципального образования город Пермь, площадью 48 кв. м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Свердловский район, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410218:940

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78280479635DB5B787EF69B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство тепловой сети для подключения объекта "Многофункциональный жилой комплекс", расположенный по адресу: г. Пермь, Ш. Космонавтов (ГАЧА)

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь

Площадь земель или части земельного участка, кв. м **48**

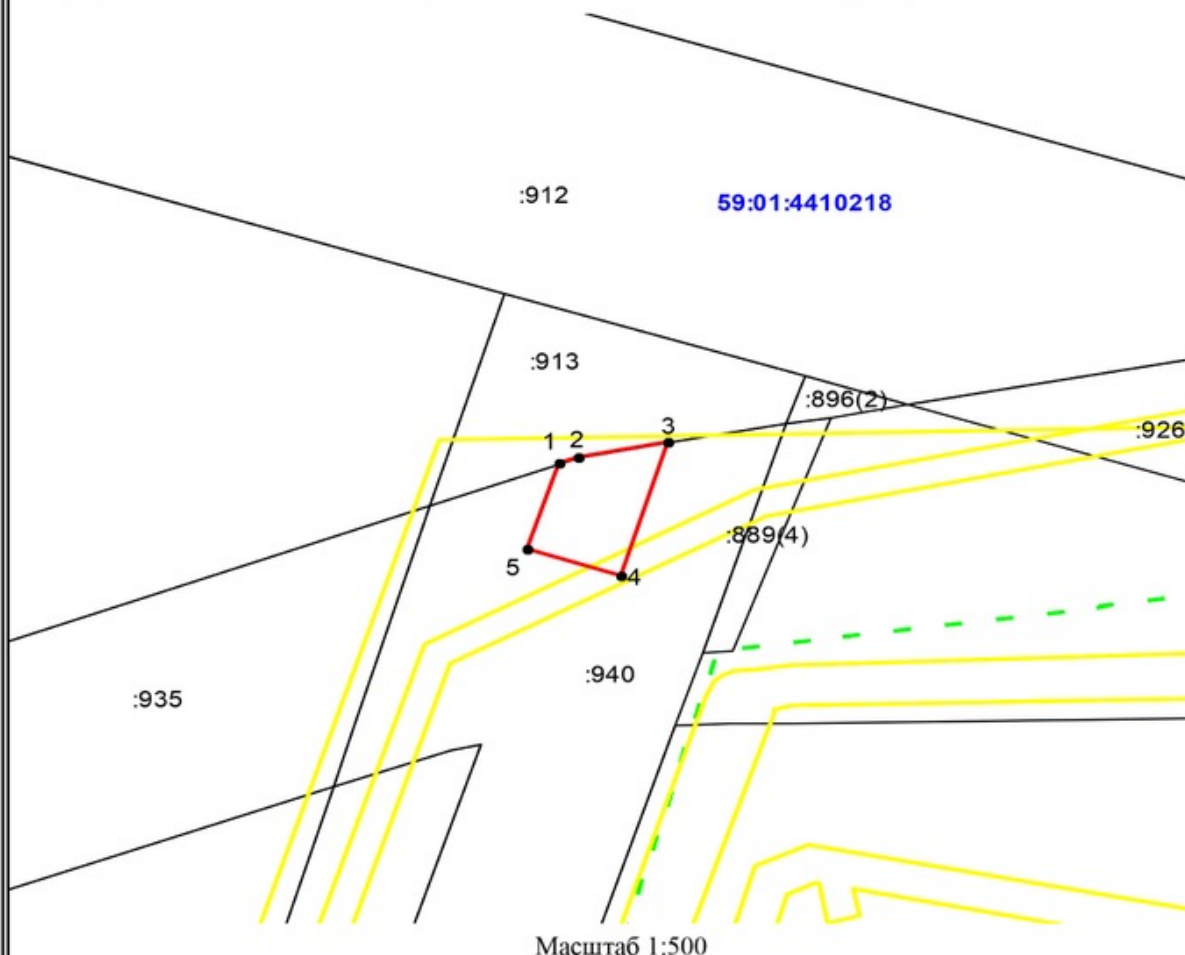
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): Земельные участки (территории) общего пользования

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410218:913

от 3 точки до 5 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410218:940



Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:4411076 Кадастровый номер квартала

:940 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территории

— Граница образуемого земельного участка

— Граница квартала

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	516 761.58	2 231 262.79
2	516 762.00	2 231 263.96
3	516 763.00	2 231 269.53
4	516 753.79	2 231 266.60
5	516 755.62	2 231 260.89
1	516 761.58	2 231 262.79



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

Верно

Ибрагимова
по доверенности