



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, г. Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-637 от 07.07.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 30 июня 2026 г. № 7615005872 (№ 21-01-06-5415):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свизева, д. 35)

размещение объекта: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Сеть водоснабжения и водоотведения для подключения торгово-ярмарочного комплекса в г. Пермь на пересечении улиц Евгения Пермяка и Целинной к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения).

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 774 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории

города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B6370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Сеть водоснабжения и водоотведения для подключения торгово-ярмарочного комплекса в г. Пермь на пересечении улиц Евгения Пермяка и Целинная к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения

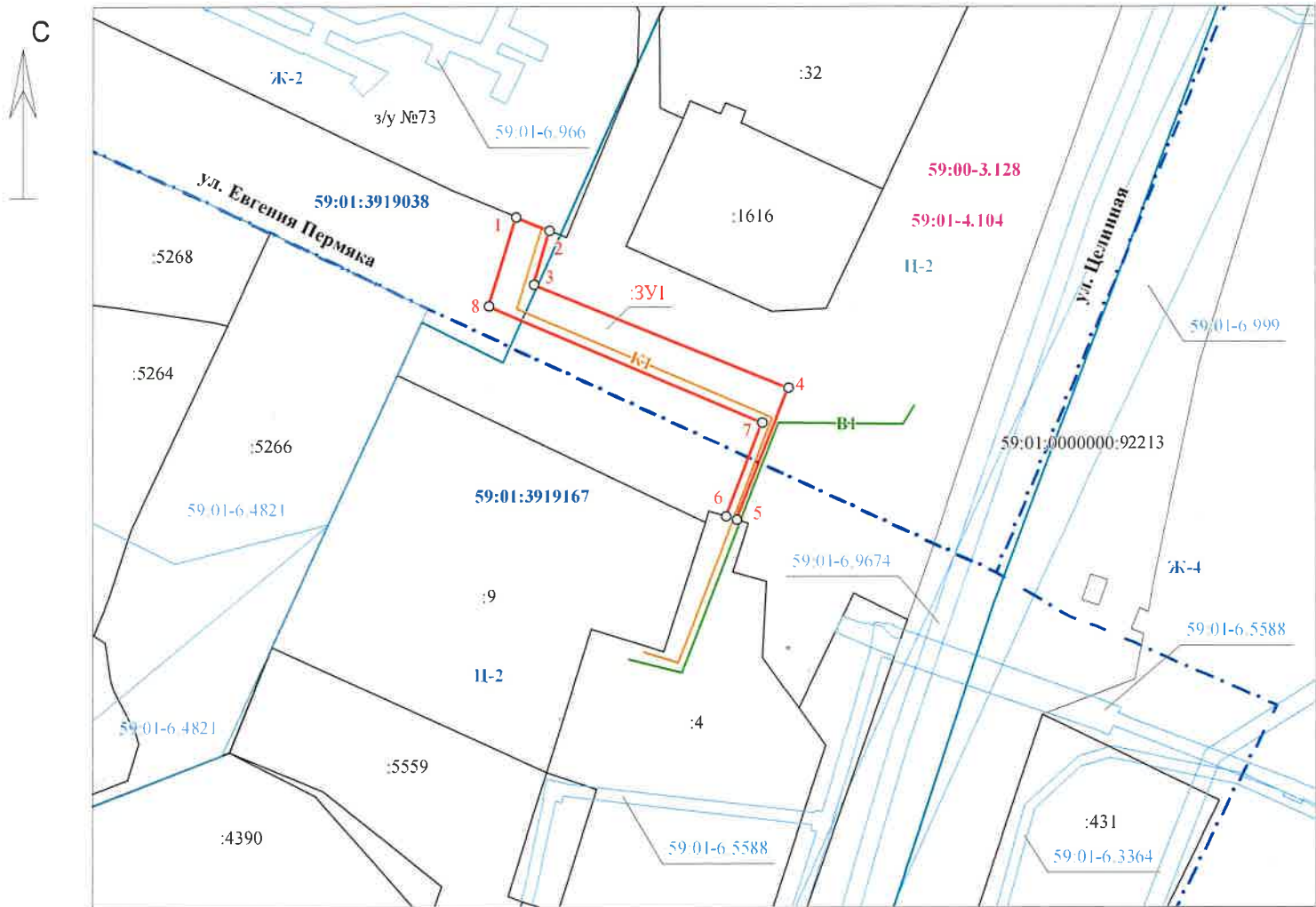
Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Площадь земель или частей земельных участков: 774 кв.м

Система координат МСК 59		
Площадь земельного участка :ЗУ1- 774 кв.м		
Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	522695.19	2238453.20
2	522692.10	2238460.67
3	522680.11	2238457.17
4	522656.96	2238514.02
5	522627.48	2238502.53
6	522628.23	2238500.09
7	522649.19	2238508.16
8	522675.32	2238447.04



Масштаб 1:1500

Описание границ смежных землепользователей:
:ЗУ1

от	1	до	2	Земельный участок №73
от	2	до	5	Муниципальные (городские) земли
от	5	до	6	Земельный участок №59:01:3919167:4
от	6	до	8	Муниципальные (городские) земли
от	8	до	1	Муниципальные (городские) земли

Заявитель:

Трофимов А.В.
по доверенности

Условные обозначения

	- существующая часть границы, сведения о которой имеются в ЕГРН
	- граница образуемого земельного участка (части)
	- граница кадастрового квартала
	- границы зон с особыми условиями использования территории
59:01:3919038	- номер кадастрового квартала
:1616	- кадастровый номер земельного участка
59:01-6.4821	- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
59:00-3.128	- регистрационный номер границы муниципального образования
59:01-4.104	- регистрационный номер границы населённого пункта
	- проектируемая сеть водоотведения
	- проектируемая сеть водоснабжения
	- граница территориальной зоны
:ЗУ1	- обозначение образуемого земельного участка
П-2	- обозначение территориальной зоны
з/у №73	- земельный участок, который сформирован в соответствии с проектом межевания территории, утвержденный постановлением администрации г. Перми от 20.12.2016 №1133