



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, г. Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-602 от 29.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 июня 2026 г. № 7502281388 (№ 21-01-06-5160):

разрешает: ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свизева, д. 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство блокировочной сети водопровода (внутренним диаметром не менее Д-300 мм) от сети водопровода Д-350 мм, проектируемой с объектом по ул. Маршала Жукова, 39а до внутриквартальной сети 2хД-400 мм, расположенной параллельно ул. Борцов Революции (объект ТП «Кампус» по ул. Маршала Жукова))

на землях: государственная собственность на которые не разграничена площадью 147 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Маршала Жукова, ул. Борцов Революции

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную

ООО «Новогор-Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

УЧАСТОК 1

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
(Блокировочная сеть водопровода (внутренним диаметром не менее Д-300 мм) от сети водопровода Д-315 мм, проектируемой с объектом по ул. Маршала Жукова, 39а до внутриквартальной сети 2хД-400 мм, расположенной параллельно ул. Борцов Революции (Объект ТП "Кампус" по ул. Маршала Жукова).

Местоположение: Пермский край, г. о. Пермский, г. Пермь, ул. Маршала Жукова, ул. Борцов Революции.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 147

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

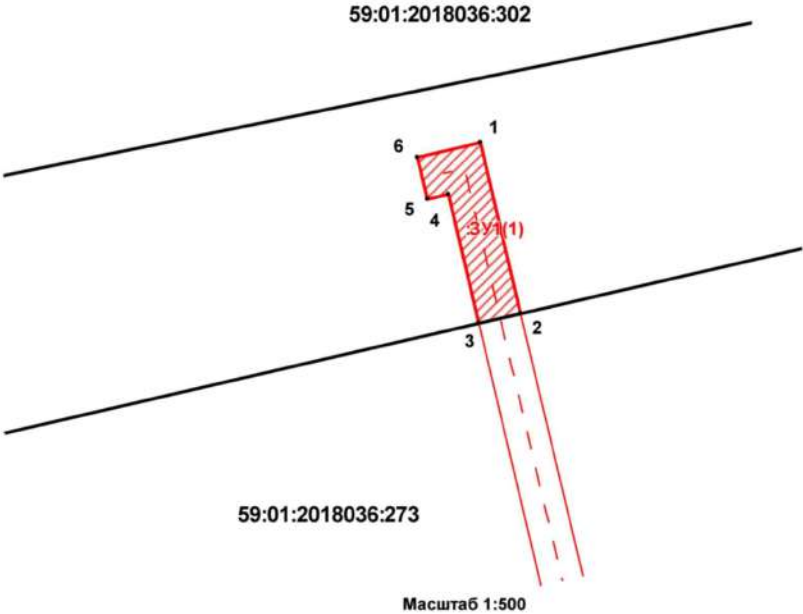
№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)		
1	520459,51	2228486,13
2	520443,51	2228489,91
3	520442,60	2228486,02
4	520454,69	2228483,16
5	520454,22	2228481,19
6	520458,11	2228480,26
Контур :ЗУ1(2)		
7	519902,25	2228573,56
8	519884,42	2228577,71
9	519883,51	2228573,82
10	519901,34	2228569,66

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.2; от т.3 до т.1; от т.7 до т.10	городские земли
от т.2 до т.3	ЗУ с кад. № 59:01:2018036:273
от т.10 до т.7	ЗУ с кад. № 59:01:2018036:292

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта



УЧАСТОК 2

