



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-567 от 19.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 17 июня 2026 г. № 7544929600 (№ 21-01-06-5059):

разрешает: ООО «Кампус «Парма» (ОГРН 1217700628793, ИНН 7730272514, место нахождения: 105066, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, пер. Токмаков, д. 5, стр. 1, помещ. 1/5)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (для объекта «Современный межвузовский многофункциональный студенческий кампус в городе Перми»)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4257,07 кв. м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район

разрешение выдано на срок: 12 месяцев

способ размещения объекта: подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Кампус «Парма»:

1. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать ограничения использования земельного участка, установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

3. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Кампус «Парма»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Кампус «Парма», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D
Владелец: Стрельцова Юлия Александровна
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

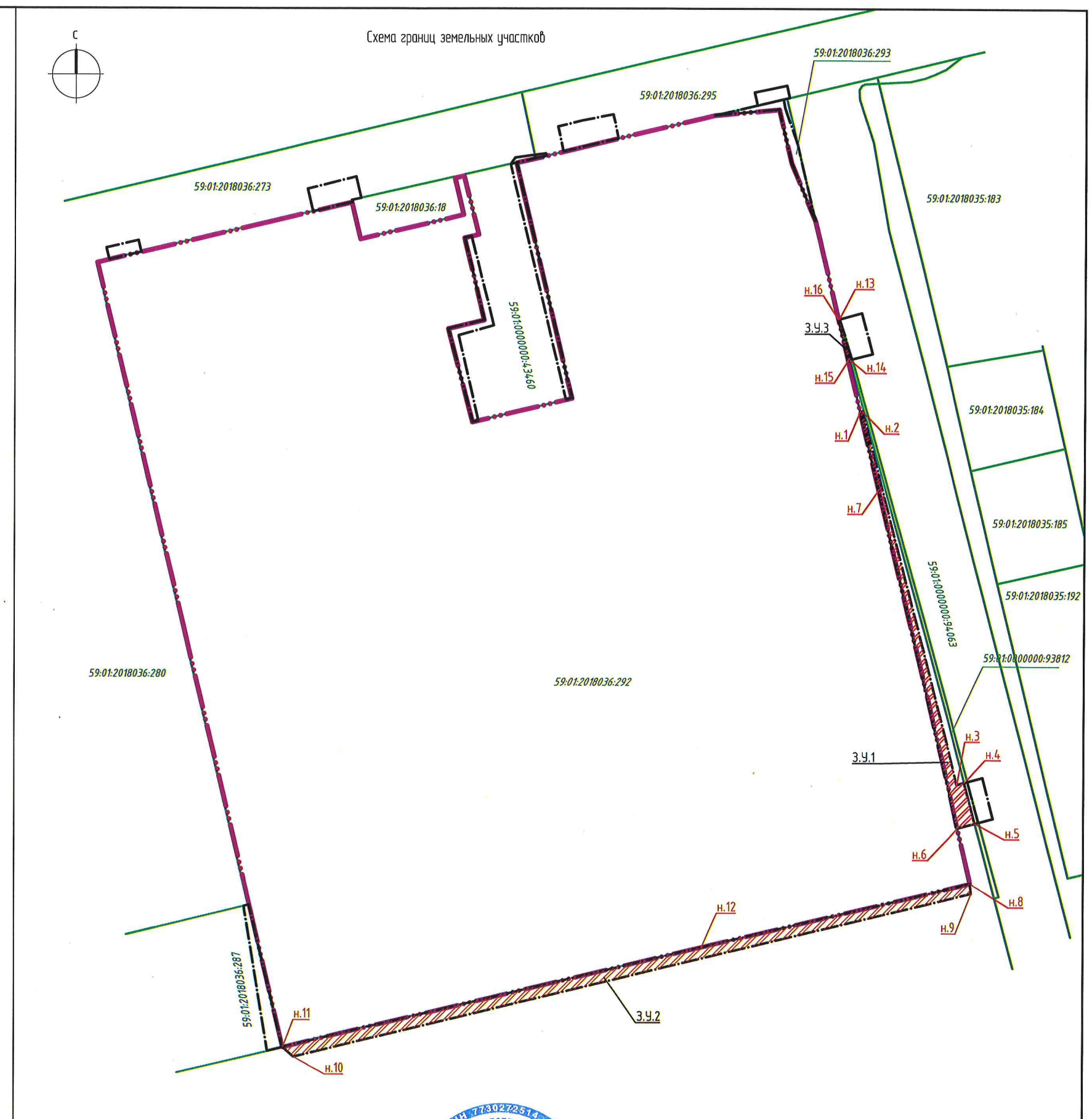
Объект: наружные сети канализации (в том числе ливневой), водоотведения, тепловой сети, сети электроснабжения, сети наружного освещения, для объекта " Современный межмуззейский многофункциональный студенческий корпус"
Кадастровый квартал: 59:012018036
Площадь: земель или части земельного участка: 4257,07 кв.м
Местоположение: г.Пермь
Категория земель: Земли населённых пунктов

Каталог координат з.Перми		
: 3у1, площадь - 1204,83 м²		
№	X	Y
1	1806.69	-2524.49
2	1807.01	-2523.02
3	1572.40	-2462.58
4	1573.69	-2457.77
5	1548.11	-2450.94
6	1545.13	-2462.22
7	1757.47	-2512.77
: 3у2, площадь - 3030,73 м²		
8	1510.45	-2453.99
9	1504.29	-2453.34
10	1401.12	-2879.59
11	1407.11	-2886.45
12	1470.15	-2623.29
: 3у3, площадь - 2152 м²		
13	1864.41	-2532.13
14	1839.10	-2530.89
15	1838.78	-2532.13
16	1864.31	-2538.21

Кадастровая граница участка
Граница проектируемого участка по ГПЗУ
Граница дополнительного благоустройства
Граница предполагаемых к использованию земель
59:01:2018036:273
Кадастровый номер з/у

1. Система координат: г. Пермь.
2. Система высот: г. Пермь.
3. Топографическая съемка выполнена в июле-августе 2023 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Заявитель: _____
представитель по доверенности

Macwidth 1:2000


(подпись)

А.Б.Цымогоров
(расшифровка подписи)