



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-572 от 22.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 15 июня 2026 г. № 7530036393 (№ 21-01-06-4954):

разрешает: ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (строительство тепловой сети 2Ду=80мм (подземная, канальная) от Т-41-17А до Т-1, ориентировочной протяженностью 150 м, для подключения объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 15)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 358 кв.м

местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона коммунальных тепловых сетей,

охранная зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ПАО «Т Плюс»:

1. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т Плюс»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов

проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т Плюс», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Ю.А. Стрельцова

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00B8BE78290479635DB5B797EF95B8370D

Владелец: Стрельцова Юлия Александровна

Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

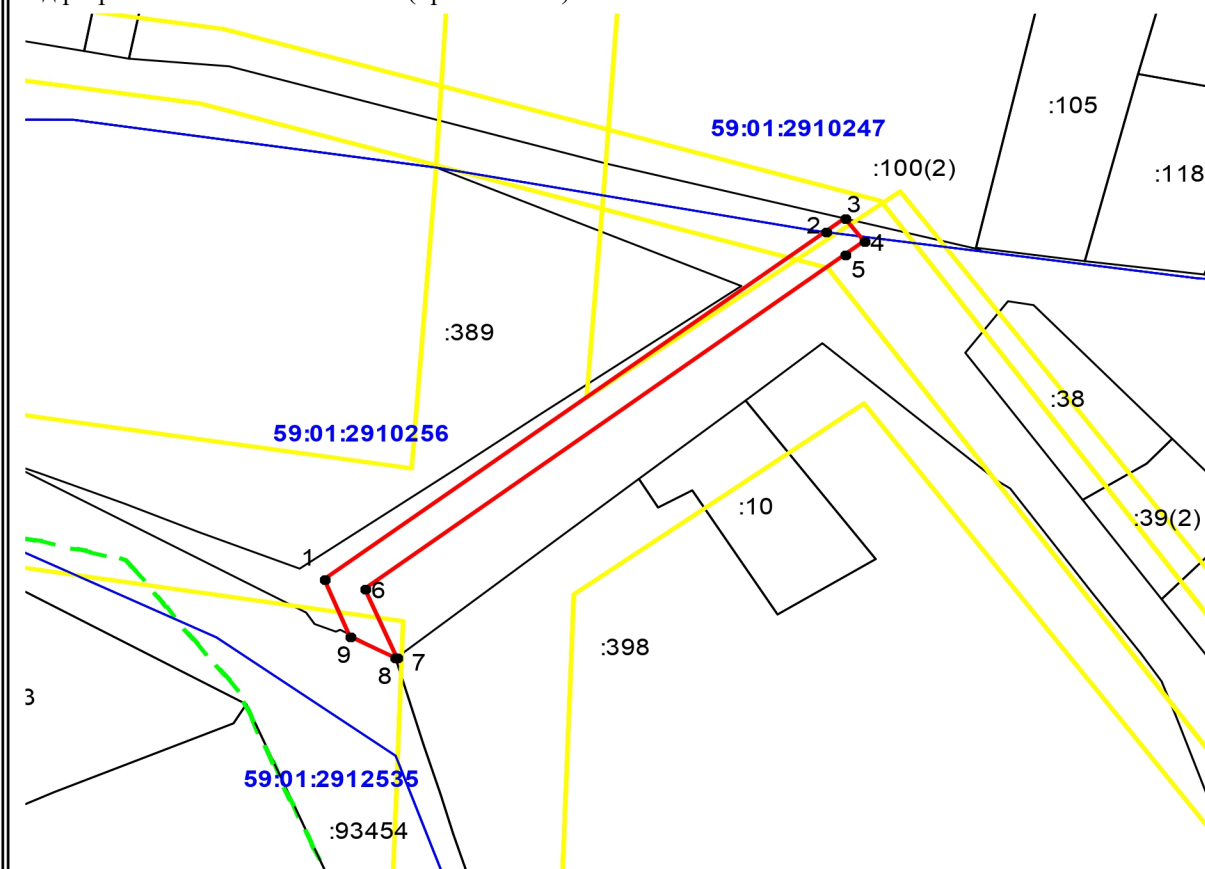
Объект: Строительство тепловой сети 2Ду=80 мм (подземная, канальная) от Т-41-17А до Т-1, ориентировочной протяженностью 150м для подключения объекта "Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями", расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Вильямса, 15

Местоположение: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вильямса

Площадь земель или части земельного участка, кв. м **358**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -



Условные обозначения:

--- Граница территориальной зоны

— Граница земельного участка, учтенного в ГКН

59:01:2910256 Кадастровый номер квартала

:4 Кадастровый номер земельного участка

— Граница зон с особым использованием территорий

— Граница образуемого земельного участка

— Граница квартала

Описание границ смежных землепользователей:

от 9 точки до 7 точки- земли, муниципальная собственность на которые не разграничена

от 7 точки до 8 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:2910256:398

от 8 точки до 9 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:93454

Каталог координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	528 586.65	2 236 027.91
2	528 634.92	2 236 090.08
3	528 636.66	2 236 092.37
4	528 633.47	2 236 094.78
5	528 631.75	2 236 092.51
6	528 585.37	2 236 032.80
7	528 575.97	2 236 036.78
8	528 575.85	2 236 036.63
9	528 578.93	2 236 031.18
1	528 586.65	2 236 027.91



Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

Верно