



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-90-54
e-mail: dzo@perm.permkrai.ru, <http://www.gorodperm.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-574 от 22.06.2026

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 17 июня 2026 г. № 7543281017 (№ 21-01-06-5032):

разрешает: АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Якова Свердлова, д. 17)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4080 кв.м

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный.

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранный зоне объекта культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта – Памятник «Дом, в котором в 1883-1887 годах жил электротехник Славянов Николай Гаврилович» (Л-1Ф); на территории объекта культурного наследия: достопримечательное место «Поселок Мотовилихинского завода» (ДМ-06-2).

АО «Газпром газораспределение Пермь»

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать режим использования земель в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения использования земельных участков, установленные постановлением Правительства Пермского края от 12 мая 2016 г. № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территориях, прилегающих к объекту культурного наследия - достопримечательному месту «Поселок Мотовилихинского завода», а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

5. Соблюдать ограничения использования земельных участков, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций пермского края от 01 декабря 2015 г. № СЭД-27-01-10-1025 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Поселок Мотовилихинского завода» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (Памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Не производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в порядке установленном правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными Решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе, в соответствии с постановлением администрации города Перми от 28 октября 2009 г. № 733 «Об утверждении Положения о дежурном топографическом плане города Перми».

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз).

Начальник сектора выдачи решений
о размещении объектов отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат:	00B8BE78290479635DB5B797EF956B8370D
Владелец:	Стрельцова Юлия Александровна
Действителен:	с 21.07.2025 по 14.10.2026

Ю.А. Стрельцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Якова Свердлова, д. 17

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский

Площадь земель или части земельного участка: 4080 м²

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Способ размещения объекта: подземный, наземный, надземный

Каталог координат, м

н1	520419.65	2235826.24
н2	520348.37	2235721.32
н3	520342.76	2235712.11
н4	520341.78	2235709.37
н5	520331.88	2235690.90
н6	520316.71	2235664.59
н7	520302.16	2235629.89
н8	520292.40	2235568.96
н9	520280.05	2235538.45
н10	520258.76	2235506.27
н11	520240.20	2235492.18
н12	520226.94	2235500.57
1	520225.31	2235499.91
2	520215.57	2235506.10
н13	520211.17	2235498.80
н14	520240.59	2235480.01
н15	520266.06	2235499.24
н16	520289.01	2235533.85
н17	520302.10	2235566.27
н18	520311.85	2235627.03
н19	520325.81	2235660.44
н20	520340.58	2235685.97
н21	520350.77	2235704.97
н22	520356.94	2235721.99
н23	520370.18	2235738.72
н24	520388.84	2235763.95
н25	520428.08	2235821.09
н26	520424.17	2235823.95
н27	520423.71	2235823.36

Граница н3-н12, н13-н1 – земли общего пользования;

Граница н1-н3, 2-н13 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:1279;

Граница н12-2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311056:1.

